Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2021-15

Datum:	29 januari 2021
Van collegelid:	H.J. Berkhoff en W.I. Meijer
Aan:	Raads- en commissieleden
Onderwerp:	Update centrumontwikkeling Heerde

Inleiding

Op 16 juni 2020 heeft B&W een positieve grondhouding ingenomen voor de herontwikkeling van de locatie voormalige gemeentewerf, de ABN-AMRO locatie én de locatie Van Setten Van Loenen (centrumontwikkeling Heerde). Aan deze positieve grondhouding ligt het plan van Van Wijnen ten grondslag. Een plan dat voorziet in een diversiteit aan functies en aansluit op de gemeentelijke ambities voor het centrum van Heerde.
In de periode na juni 2020 tot op heden heeft veel overleg plaatsgevonden. Zowel met Van Wijnen als met de grondeigenaren, ondernemers en inwoners. Inmiddels is ons bekend geworden dat de locatie Van Setten Van Loenen is verkocht. Zowel de gemeente Heerde als Van Wijnen hebben vorige week overleg gehad met de koper. Dit waren plezierige en veelbelovende gesprekken. De visie en eerste ideeën van de nieuwe eigenaar over de toekomst van de locatie Van Setten Van Loenen komen goed overeen met de visie van de gemeente en Van Wijnen voor deze locatie. De wens om de plannen voor het centrum (integraal) samen uit te werken en af te stemmen is aanwezig. Samen het centrum van Heerde van een impuls voorzien, het economisch functioneren versterken en een ruimtelijke kwaliteitsslag maken is het uitgangspunt. Dit geeft veel vertrouwen voor de toekomst en brengt de centrumontwikkeling in een stroomversnelling.

Het college van B&W benadrukt veel geloof te hebben in de realisatie van de centrumontwikkeling, vanuit de overtuiging dat een krachtenbundeling van alle betrokken partijen (gemeente, Van Wijnen, grondeigenaren, ondernemers en omwonenden) de sleutel tot succes is. Deze sleutel lijkt nu te zijn gevonden.

Dit sjabloon is bedoeld voor actieve informatieverstrekking aan de raad. Vragen hierover kunnen worden gesteld tijdens de rondvraag van de eerstvolgende commissievergadering, of gevraagd kan worden de memo ter bespreking te agenderen voor een eerstvolgende commissievergadering.