



Amendement

Reg. Nr. 2019-01 (in te vullen door de griffie)

Agendapunt: 5. Renovatie raadhuis

Vergadering van de gemeenteraad op 28 januari 2019.

De fractie GBP stelt de volgende aanpassingen van het besluit voor:

besluit:

1. In te stemmen met het ontwerp van renovatie variant A;
2. In te stemmen met een investeringskrediet van maximaal € 1.000.000,-;
3. Na aftrek van de provinciale subsidie van €300.000,-, de bijbehorende kapitaallast van te dekken uit:

- Vrijval kapitaallasten geraamde investeringen raadhuis:	€ 6.700,-
- Minderkosten gas- en elektraverbruik:	€ 8.500,-
- Minderkosten onderhoud:	€ 10.000,-
4. Wanneer het bedrag onder 3. ontoereikend is voor de dekking van het restantdeel van de benodigde kapitaalslasten het hiervoor benodigde bedrag beschikbaar te stellen uit de reserve gebouwen en dit bedrag in te zetten als investeringsreserve zodat hieruit jaarlijks het restantdeel van de kapitaallasten betaald kunnen worden.

Toelichting:

De fractie GBP is van mening dat het raadhuis aan renovatie toe is en dat de noodzaak hiervan groot is. Als gemeentebestuur moet je ook een voorbeeldfunctie hebben in het energiezuinig maken van onze eigendommen en het raadhuis in het bijzonder. De werkomstandigheden voor de werknemers in dit gebouw zijn ver onder de maat. Om daar echter een bedrag van 1,8 miljoen euro voor de renovatie voor uit te trekken (vooral in deze tijd van ombuigingen) wordt veel te hoog gevonden en niet aan de burger uit te leggen. De fractie is van mening dat aan de buitenkant het gebouw weinig veranderd hoeft te worden omdat de problematiek zich binnen afspeelt. Naast een aantal suggesties die separaat in een motie worden verwoord, is de fractie van mening dat uitgaande van de bestaande situatie gerenoveerd moet worden. Daarom stelt de fractie met dit amendement voor om voor variant A te kiezen en als maximaal investeringskrediet een bedrag van € 1.000.000,- beschikbaar te stellen. De dekking van de kapitaalslasten moet daarop aangepast worden. Ervan uitgaande dat de drie genoemde dekkingen (vrijval, en minderkosten gas- en elektraverbruik en onderhoud vast zijn, wordt voor het benodigde verschil voorgesteld een bedrag uit de reserve gebouwen beschikbaar te stellen. Wanneer dit op voorhand uitgerekend kan worden, kan dit alsnog in het amendement verwerkt worden.

Namens de fractie

GBP

Wim de Weerd