

Landschappelijke inrichting Eikenlaan 1 te Heerde: *Schetsontwerp*

Opdrachtgvr: dhr. F. Nieswaag
Locatie: Eikenlaan 1 te Heerde
Versie: Versie 14 mei 2018
Opgesteld: Ruimte voor Advies te Vaassen

Schetsonwerp (versie 26 april 2018)

- Ondergrond Google satellietopname/
Aerodata 2018 Kadastrale begrenzing:
QGIS, plugin PDOK, kadaster 2018
- Belijningen en locatieaanduidingen
zijn richtinggevend, maar qua maat-
voering indicatief (zie bij uitvoerings-
aspecten).

Hoofdgebruik:

A. Erf en bedrijfswoning: onderdelen

- toegangspad/hekwerk
- bebouwing, tuin en erf
- afschermende coniferen haag
- zwarte laanbomen (beuk)

B. Accommodatie-terreïn; onderdelen

- nieuwe bebouwing/verharding
- rijbaan/parkeren, halfverharding
- gazon en solitaire bomen
- boomgaard met lang gras
- poel en watergang, flauwe oevers en zones met natuurlijke vegetatie

Te behouden landschappelijke inrichting:

- beekbegeleidende houtsingel
 - landschappelijke bossingel
 - erfbeplanting: zware laanbomen
 - poel en watergangen met verspreide boomgroepen
- (meerstammige berk, els)

Nieuwe landschappelijke inrichting:

- bossingel noordzijde
- beukenhaag noordzijde
- natuurlijke, flauwe oevers en stroken met natuurlijke vegetatie
- boomgaard (hoogstam, historische rassen) met ondergroei lang gras
- parkeren/rijbaan (halfverharding)
- extra waterloop op de grens accommodatie- en privé-terrein met flauwe oevers en boomgroepen

Landschappelijke inrichting Eikenlaan 1 te Heerde: Schetsontwerp

Uitvoeringsaspecten

Voorafgaand aan de uitvoer is een gedetailleerde terreinopname t.b.v uitzetwerk en definitieve bepaling van de hoeveelheden.

Biologisch geteelt plantmateriaal van autochtone herkomst heeft de voorkeur

Voor het planten van bomen en singels buiten het erf kan een aanlegvergunning vereist zijn. Dit moet afgestemd worden met de gemeente.

Voer vooraf een klic-melding uit en melding graafwerkzaamheden.

Bij de aanlegwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de natuurwetgeving. Dit houdt onder andere in dat vanwege broedvogels de aanplant uitgevoerd moet worden vóór of ná de periode half maart en half juli. Let op: dit is een richtlijn. Daarnaast is de algemene zorgplicht van toepassing die alle inheemse planten en dieren beschermd.

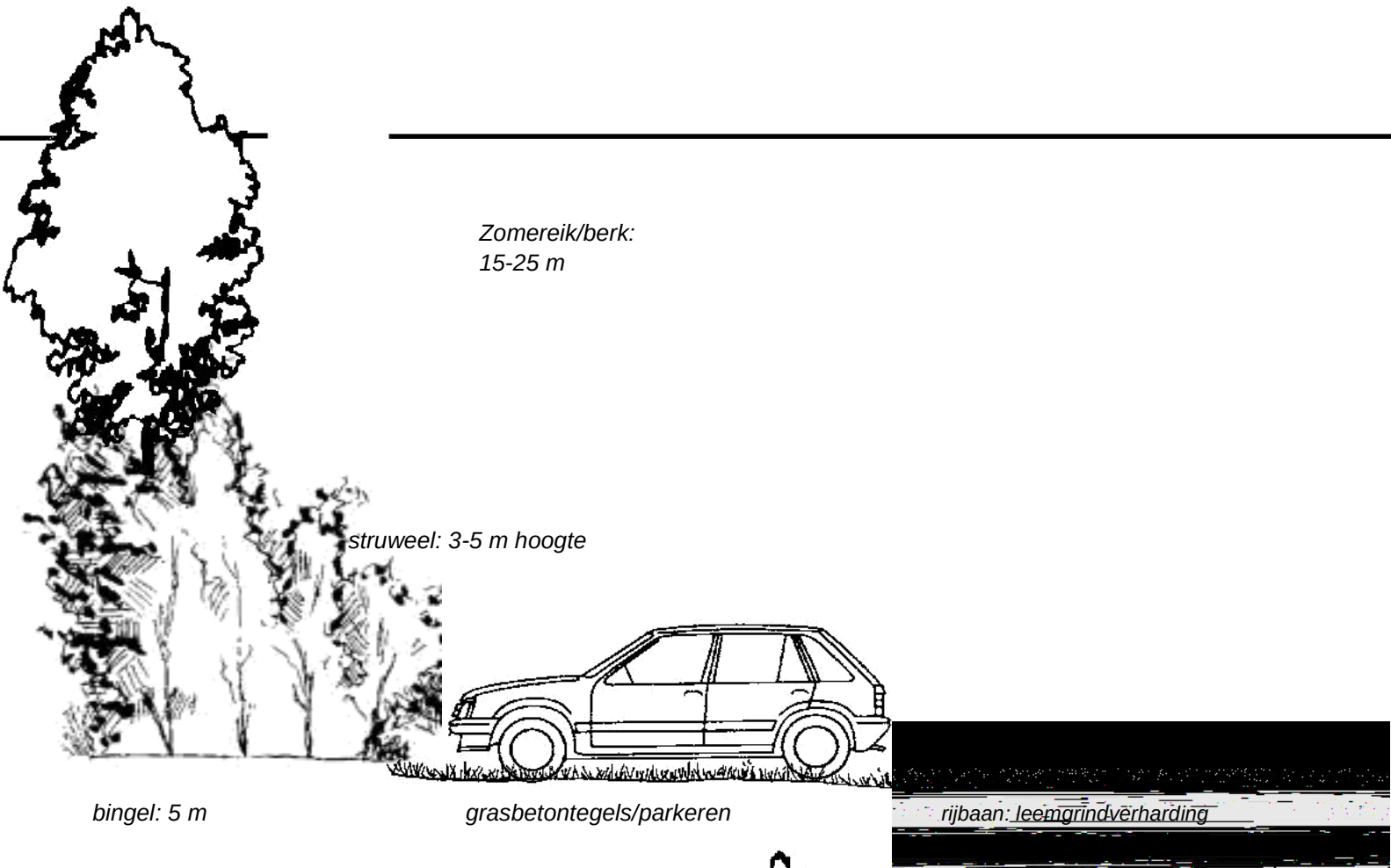
Voer aanlegwerkzaamheden natuurtechnisch uit, onder andere door met licht materieel te werken, geen insporing te veroorzaken of losse grond achter te laten.

Nazorg, in de vorm van snoei, inboet en bewateren, is gewenst in de eerste twee seizoenen na aanplant. Inboet dient plaats te vinden wanneer er meer dan 10% uitval is.

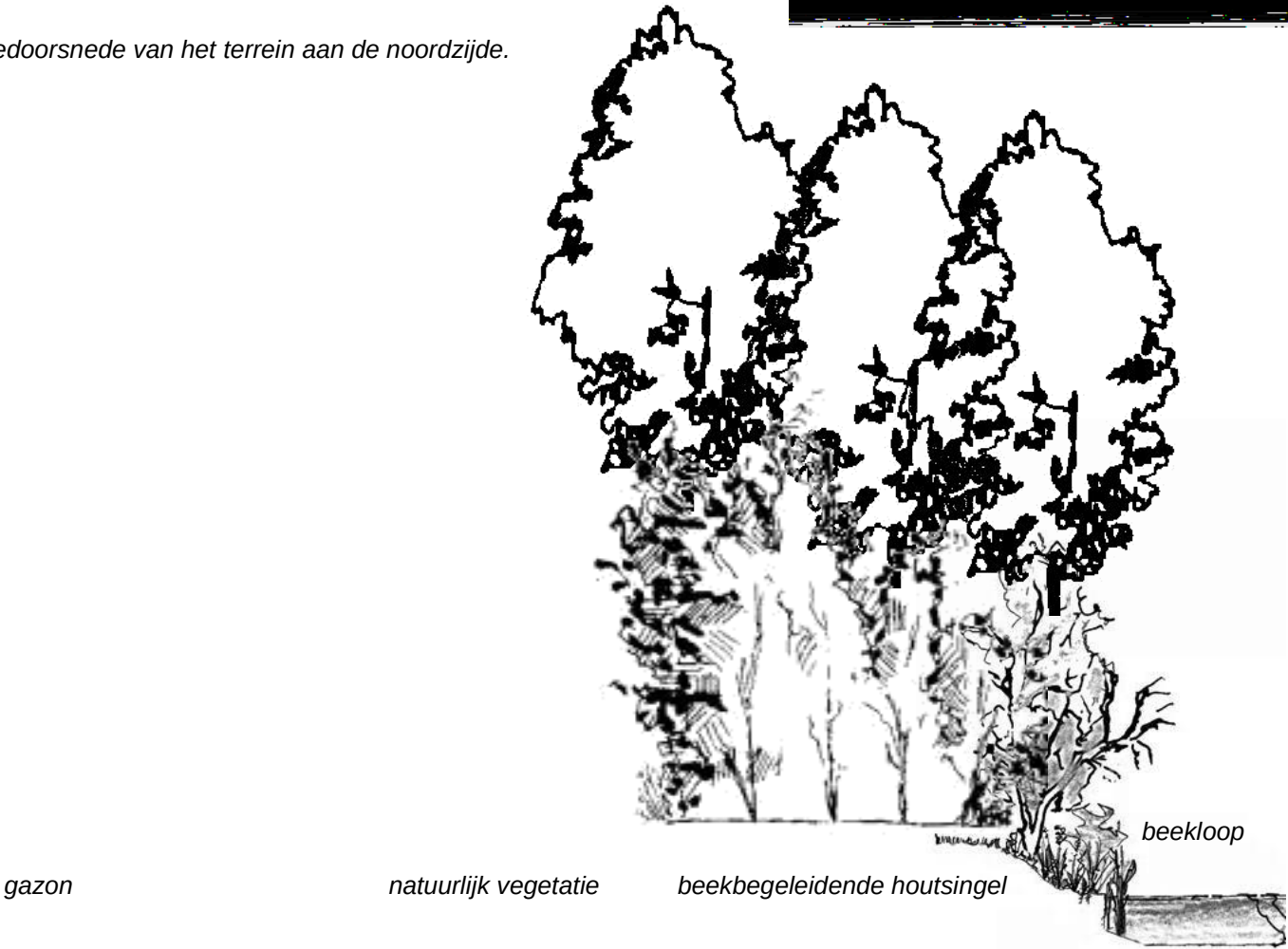
Regulier onderhoud

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn gewenst ter instandhouding:

Nr.	Onderdeel	Onderhoud
1	Bossingel	Snoei bomen: opkronen, vorm- en onderhoudssnoei: 1x per 5 jaar Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen Snoei struiken: eerste drie jaar plantgoed uitmaaïen Na 5 jaar afzetten (hakhoutbeheer). Takken afvoeren Indien nodig eenmalig 20-30% dunnen Vervolgens eens per 5-7 jaar afzetten in fasen Verruiging uitmaaïen (en afvoeren) 1(-2)x per jaar Gebroken takken/storende/ingroeïende takken snoeien 1x per jaar
2	Boomgaard	Snoei bomen: jaarlijks onderhoud/begeleidingssnoei Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen
3	Natuurlijk veg. + flauwe oevers	1 tot max 2x per jaar maaïen en afvoeren. Maaisel 2-3 dagen laten liggen Storende onkruiden (verruigingssoorten als Grote brandnetel, Japanse duizendknoop, Reuzenberenklauw) pleksgewijs verwijderen Ongewenst houtig opslag verwijderen Werk uitvoeren met licht materieel, zonder insporing
4	Beukenhaag	Snoei, 1-2x per jaar, snoeihoogte 1,5 m. Haagvoet niet schonen, alleen hoog opgroeiende kruiden/storende soorten verwijderen. Open plekken doorplanten/uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen.
	Verhardingen	Grasbetontegels jaarlijks aanvullen/bijzaaien/herstellen Hoog opgroeiende kruiden afmaaïen Leemgrindverharding (paden/rijbaan) jaarlijks aanvullen/herstellen
5	Solitaire bomen	Snoei bomen: opkronen zo min mogelijk, vrije groeivorm handhaven Onderhoudssnoei: 1x per 5 jaar Uitgevallen exemplaren volgend plantseizoen vervangen Na 5 jaar: boompalen (en andere voorzieningen) verwijderen



Principeddoorsnede van het terrein aan de noordzijde.



Principeddoorsnede van het terrein aan de zuidzijde.