

Luisterend meer leren over de Omgevingswet -7-

Als raadslid bent u veel tijd kwijt aan uw raadswerk. U bent al blij als u de stukken voor de commissievergadering heeft gelezen. En dan ook nog inlezen over de Omgevingswet? Poeh, u komt er niet aan toe. Maar wacht, lezen hoeft niet, luisteren kan ook! Tijdens het autorijden, tijdens het grasmaaien of tijdens het was opvouwen. De komende zeven weken vindt u in de Raadsinfo elke week een link naar een podcast over de Omgevingswet. En voor de lezers onder u: elke week ook een korte samenvatting op schrift...

[WEEK 7: Het omgevingsplan](#) Lengte: 14.14 min

LET OP: De invoering van de Omgevingswet is uitgesteld naar **1-1-2022**.

SAMENVATTING

Wat is een omgevingsplan?

Het omgevingsplan is dé plek waarin alle regels over de fysieke leefomgeving van de gemeente samenkomen. Alle ruimtelijke plannen, een set regels van het Rijk (gaan vnl over het milieu) en uiteindelijk ook alle lokale verordeningen. Dus niet alleen de bestemmingsplannen! Gaat niet alleen maar over ruimtelijke ordening, maar gaat echt over een gezonde en veilige omgeving.

Omgevingsplan = spelregels waar wat wanneer mag.

Wat is er anders/nieuw?

1. Het omgevingsplan heeft een verbrede reikwijdte, met als doel het benutten en beschermen van de schaarse ruimte.
2. Bestemmingsplannen nu via ruimtelijkeplannen.nl, straks alle regels voor de fysieke leefomgeving bij het omgevingsloket. Onderdeel van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

Waterschap en provincie hebben ook een omgevingsplan. Heet dan alleen verordening. Tegen een omgevingsplan is beroep in te stellen, tegen een verordening niet.

Wat is de relatie tussen omgevingsvisie, omgevingsplan en omgevingsvergunning?

Visie = kader om invulling te geven aan je plan.

Plan = middel om de doelstellingen uit je visie te realiseren.

Vergunning: maakt nader afwegingsmoment mogelijk.

Als gemeente kan je zelf bepalen hoe gedetailleerd je je omgevingsplan maakt.

Wat kan de raad met het omgevingsplan?

De Raad kan met het omgevingsplan doelen en ambities uit de visie waarmaken. Maar dat kan ook op een andere manier. Bijvoorbeeld door subsidies te geven. Bv in het kader van klimaatadaptatie... In het plan=> algemene regel: iedere nieuwbouwwoning beschikt over een regenton. Middels subsidie => subsidie voor het aanschaffen van een regenton. Raad kan een deel van het vaststellen van het omgevingsplan overlaten aan het College.

Bij het opstellen van het omgevingsplan moet toegelicht worden hoe participatie is toegepast en wat de opbrengsten zijn en of er is voldaan aan je participatiebeleid. Motie Nooren => je moet als gemeente participatiebeleid opstellen.

TIPS voor de gemeenteraad:

1. Neem GEEN gas terug nu de invoering van de Omgevingswet is uitgesteld.

2. Het is goed om na te denken over de inhoud van de je omgevingsplan, maar ook over de overgangsfase (snel/langzaam, beleidsarm/beleidsrijk).
3. Zorg dat je weet wat de milieuregels inhouden, die per 1/1/2022 in je tijdelijk omgevingsplan terechtkomen.