

herinrichting IJseldijk 83a, Veessen

Gemeente Heerde
9 januari 2023



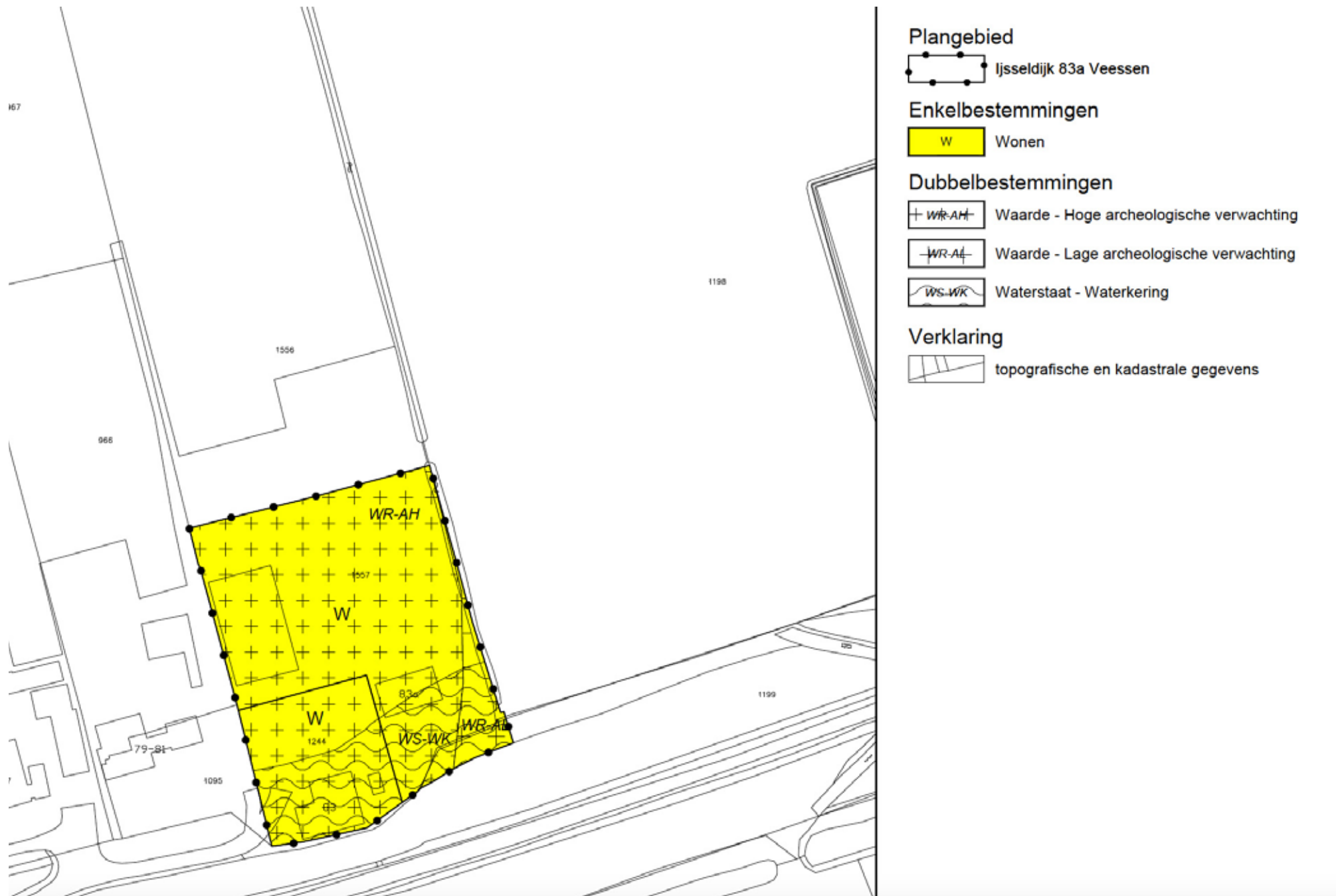
Wolbert van Dijk
landscape / urbanism

inspiratie erven, Veessen











7/29

Vorstudies





mogelijk heden

120 m2 bij gebouw (gastenverblijf / atelier en een garage en een overkapping / pergola)

uitstraling van een bijgebouw, onderscheidend van het hoofdgebouw

duurzaam, hergebruik, kleinschalig van uitstraling en circulair

spanten, platen en houten balken en de stenen hergebruiken (indien financieel mogelijk)

Nokhoogte is 7 meter en goothoogte is 3 meter

subsidie voor hergebruik, circulair en duurzaamheid.



Herinrichting

120 m² bij gebouw (gastenverblijf / atelier/ garage), eventueel twee gebouwen van ieder 60m²

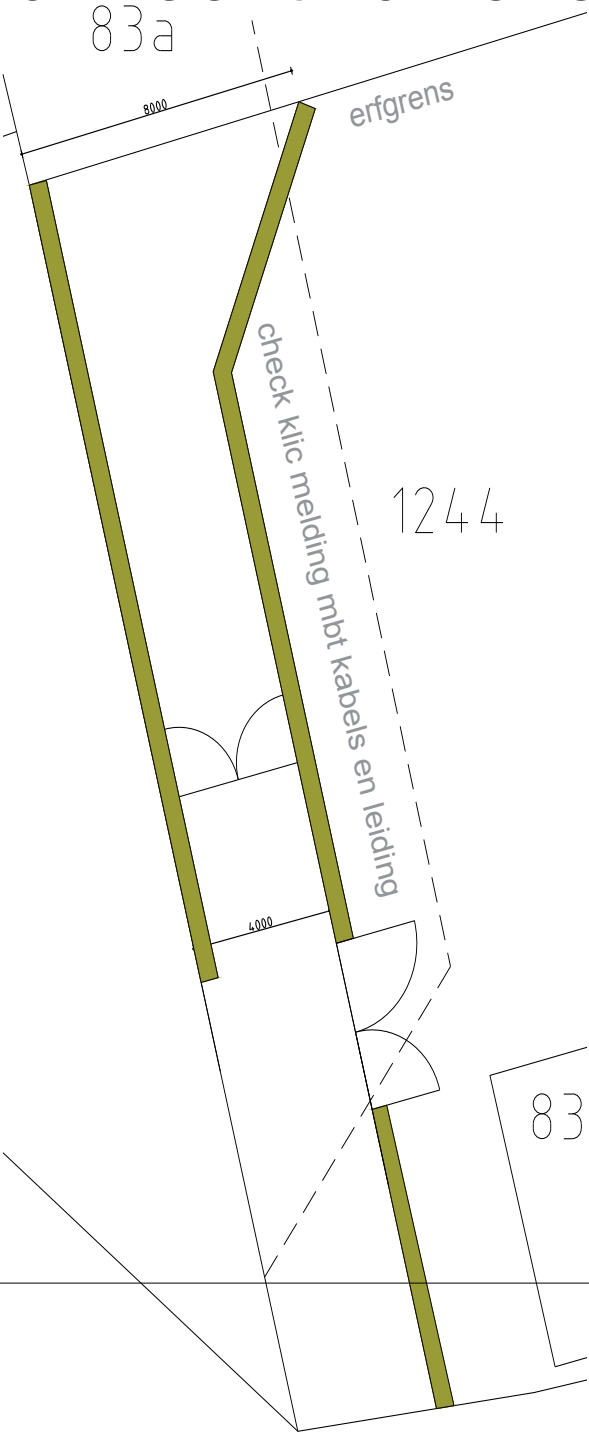
Verbouwen van de loods tot 150 m²
gebouw: duurzaam, hergebruik kleinschalig van uitstraling.

Landschappelijk ingepast. Gebruik makend van subsidie

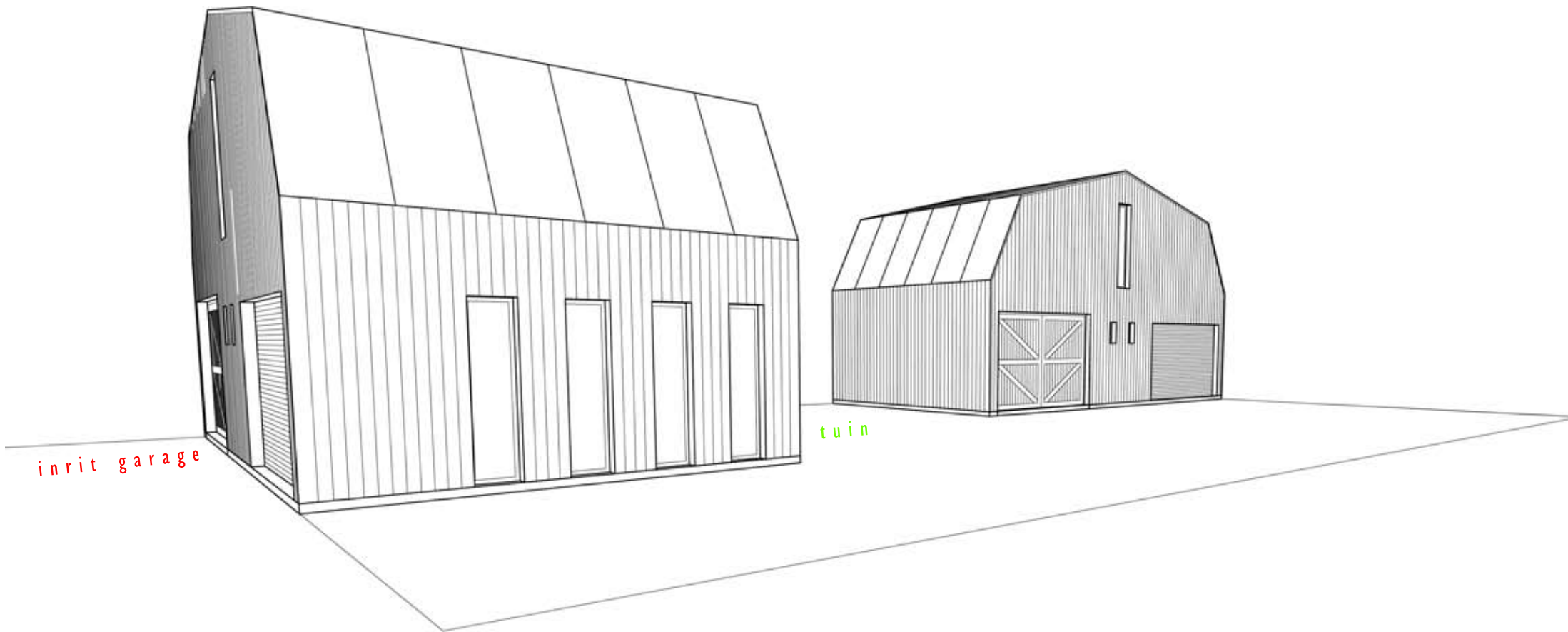
(provincie en rijk), eventueel gemeente.

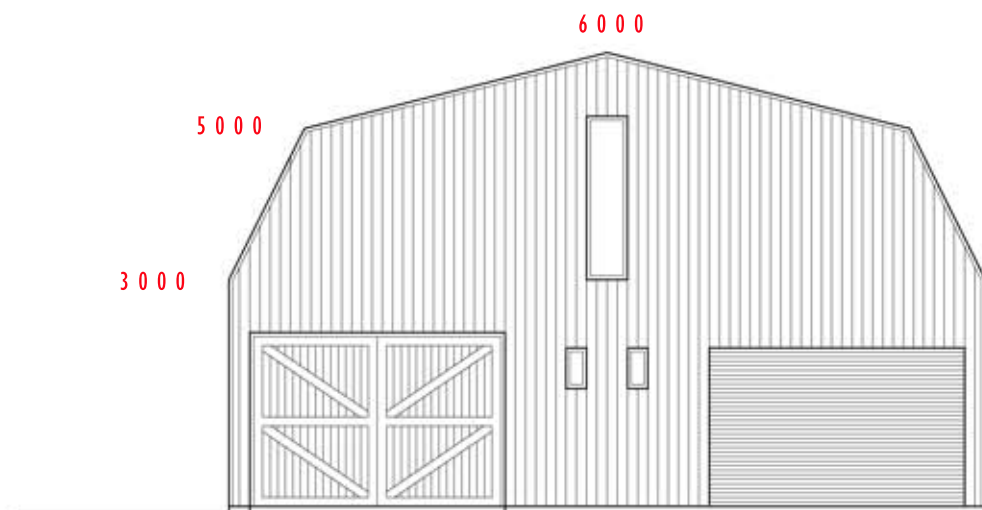
recht van overpad anders organiseren, eigen grond en 'omklappen' (indien mogelijk)

schets van recht van overpad

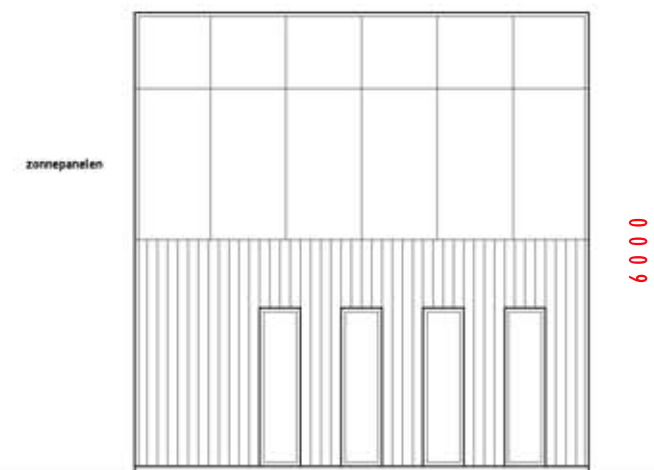


Vormstudies bijgebouw(en), model 1

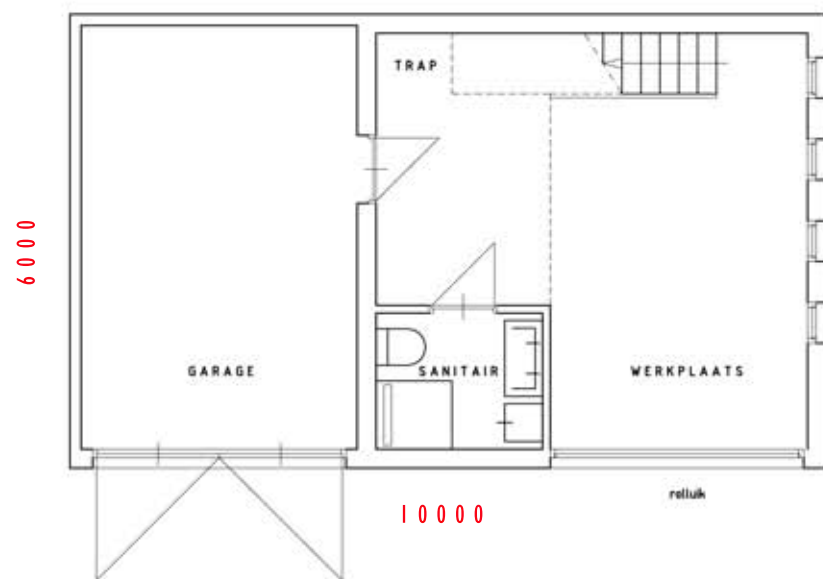




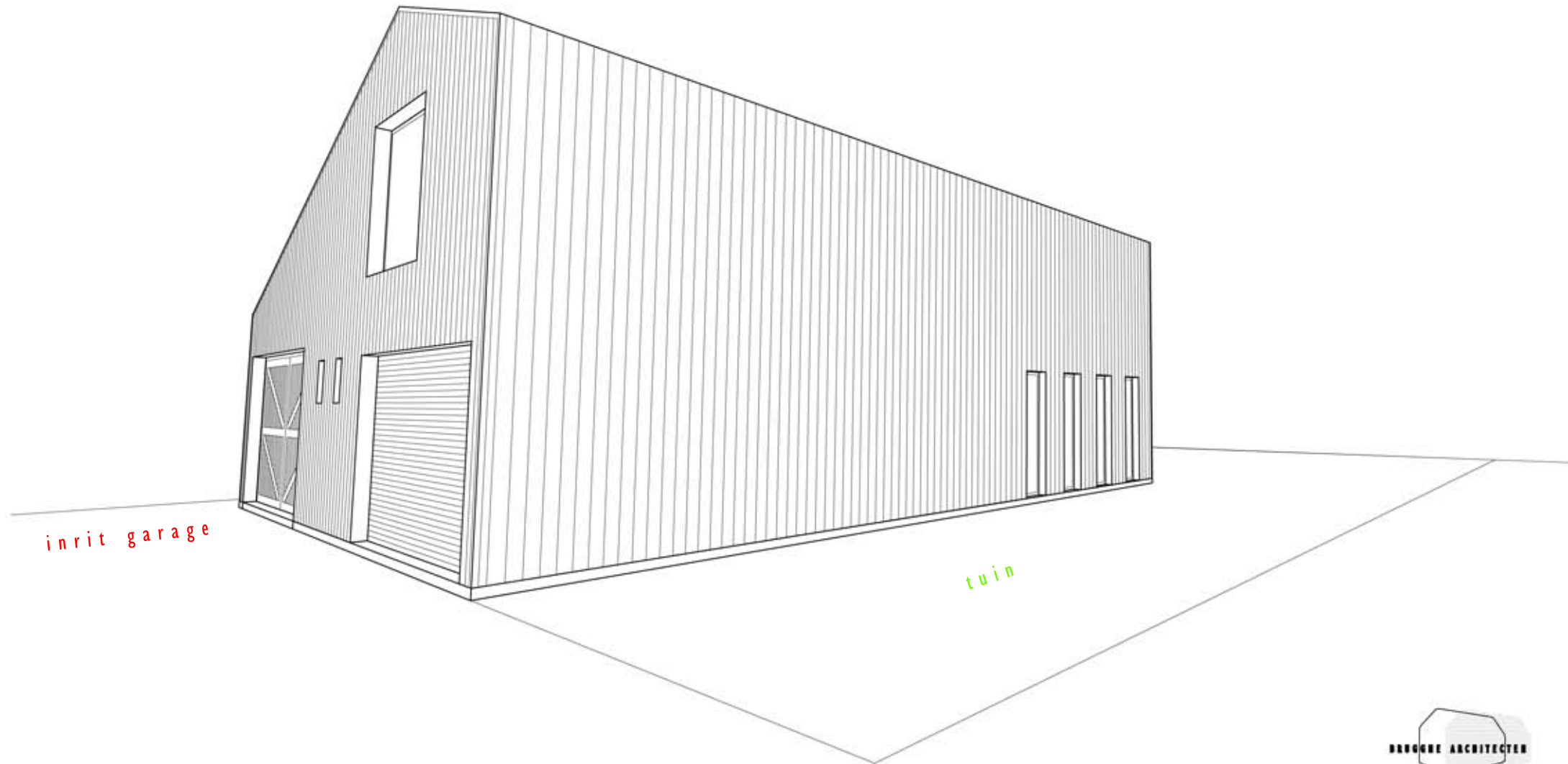
vooraanzicht

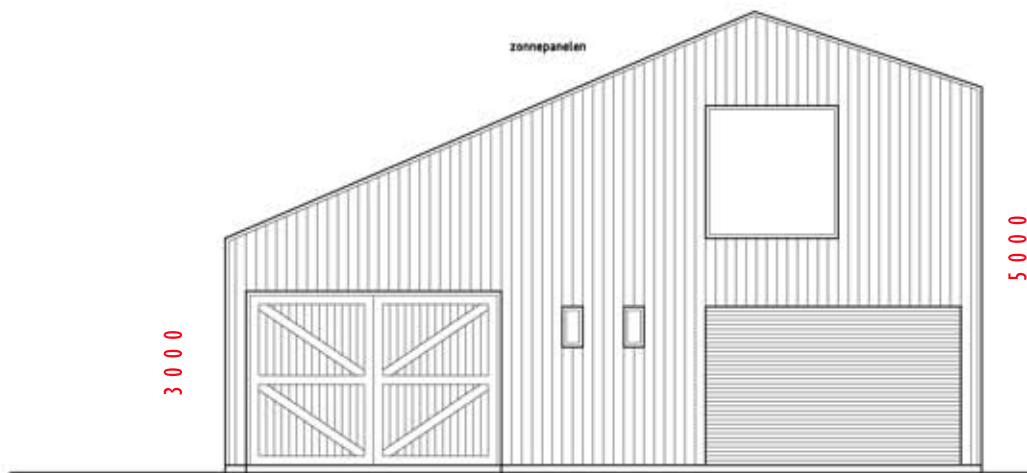


zij aanzicht

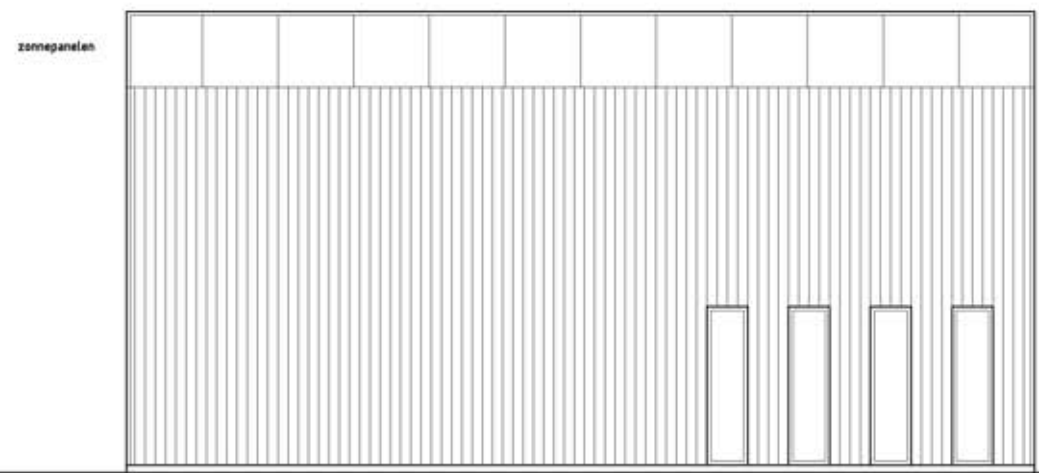


Vormstudies bijgebouw, model 2

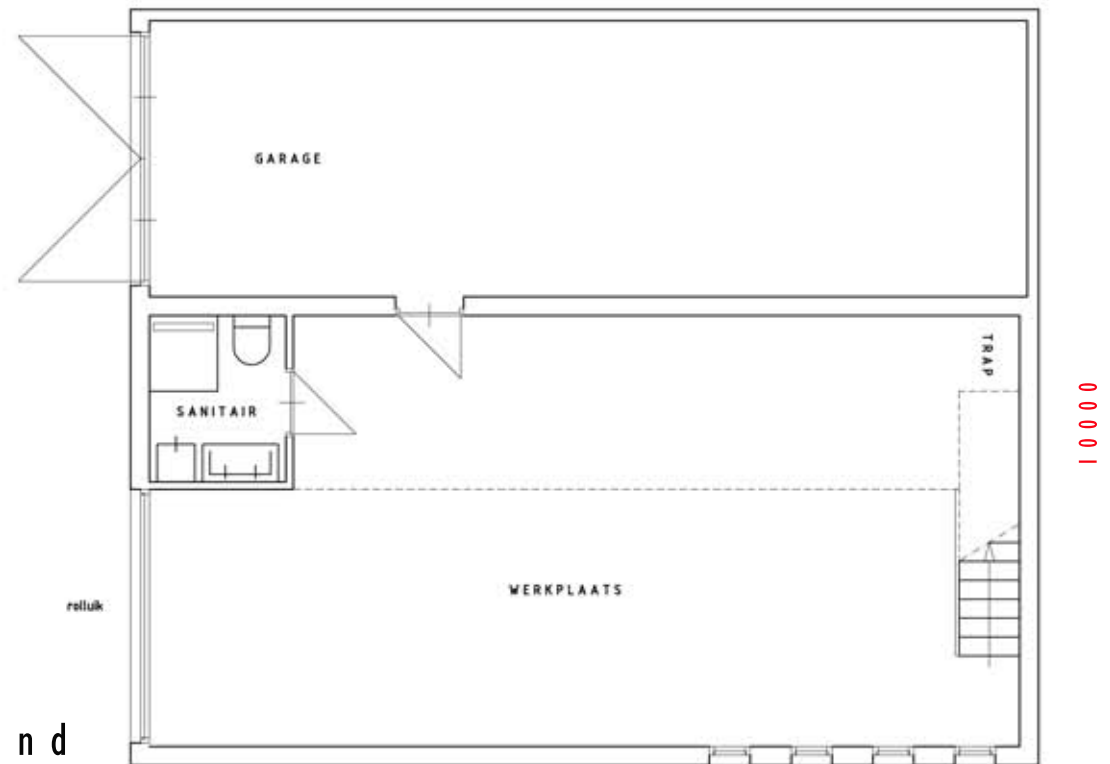




vooraanzicht 10000

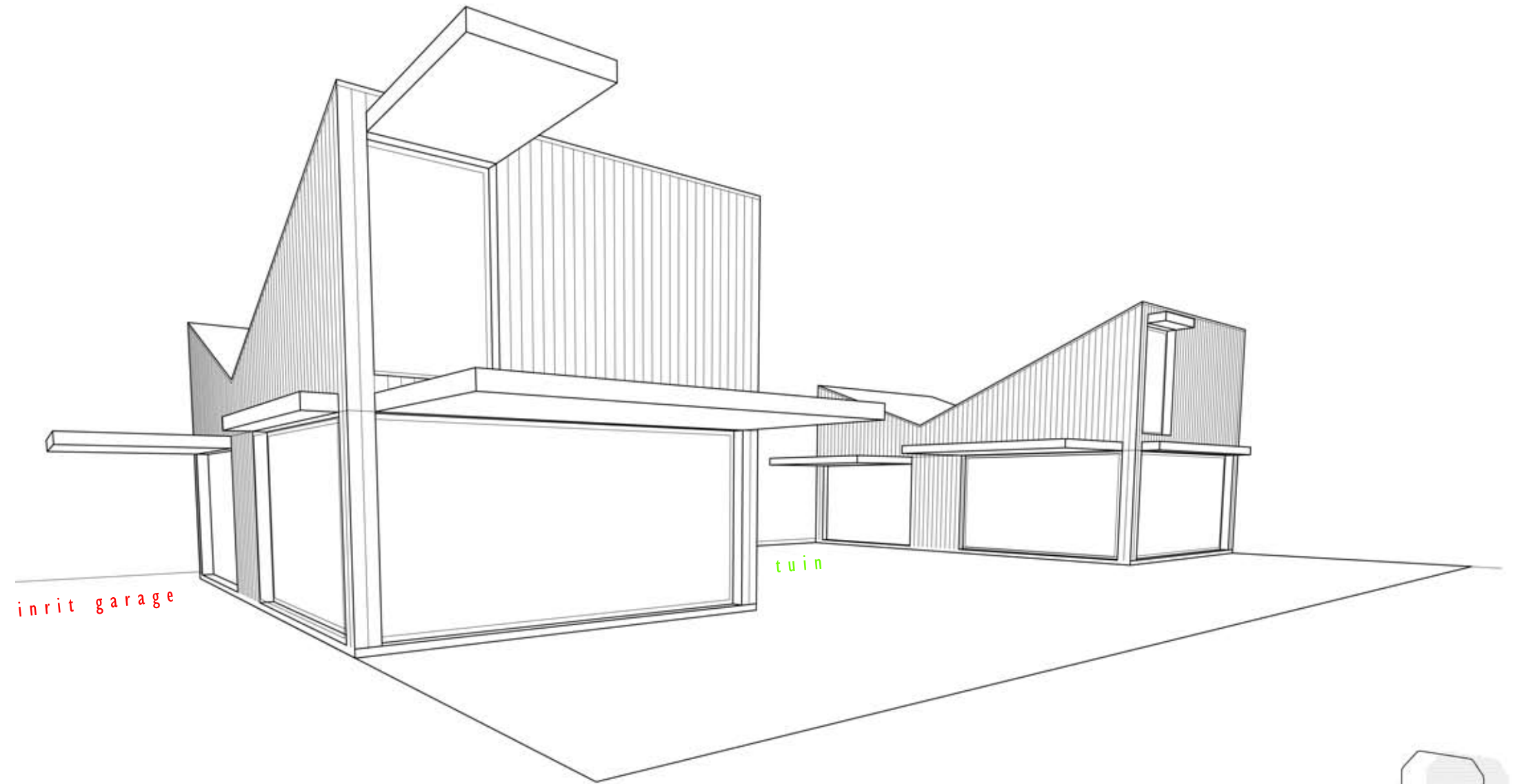


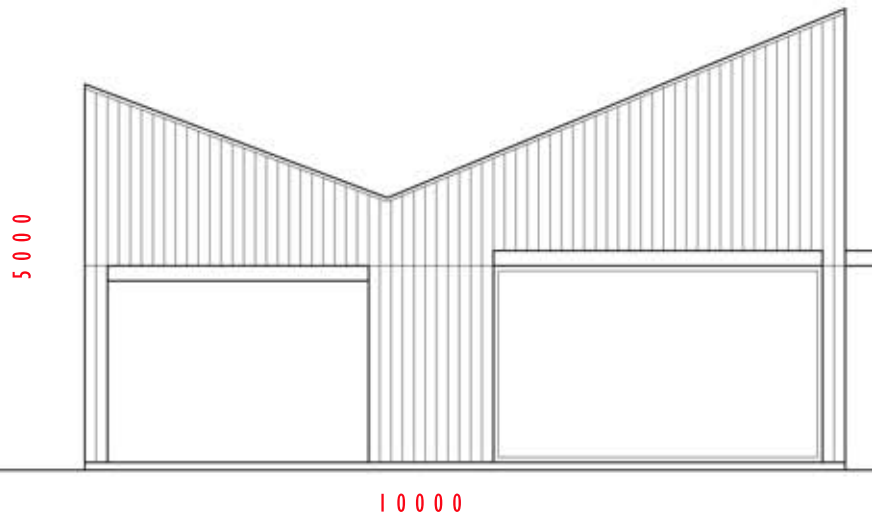
zij aanzicht 12000
12000



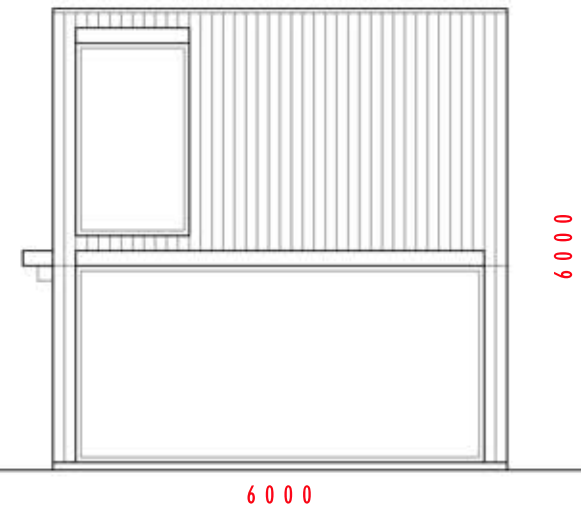
plattegrond

Vormstudies bijgebouw(en), model 3

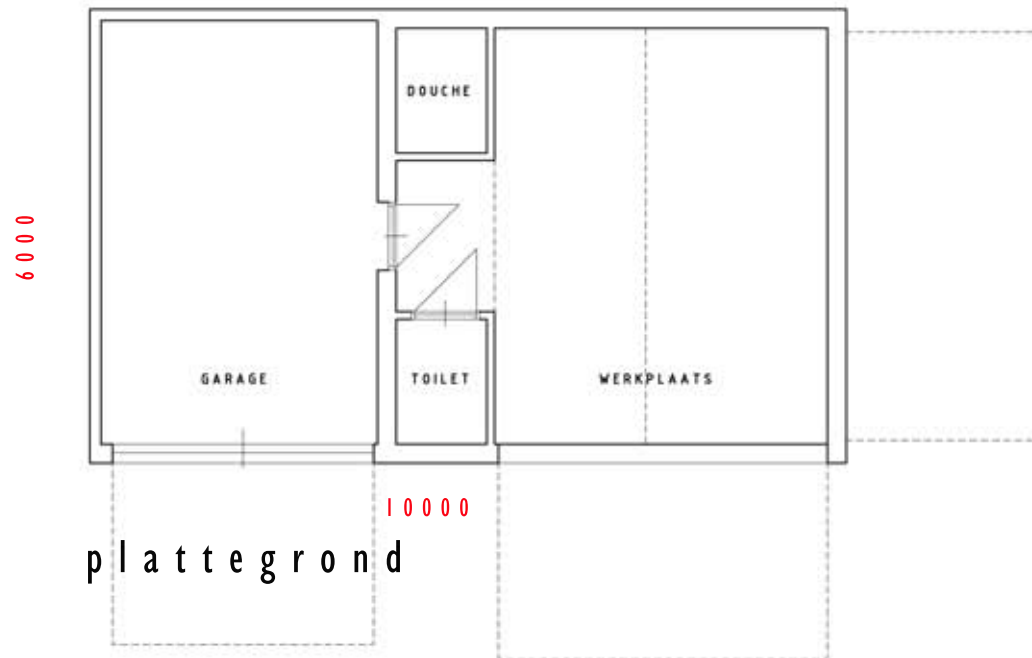




vooraanzicht



zij aanzicht



plattegrond

materialen



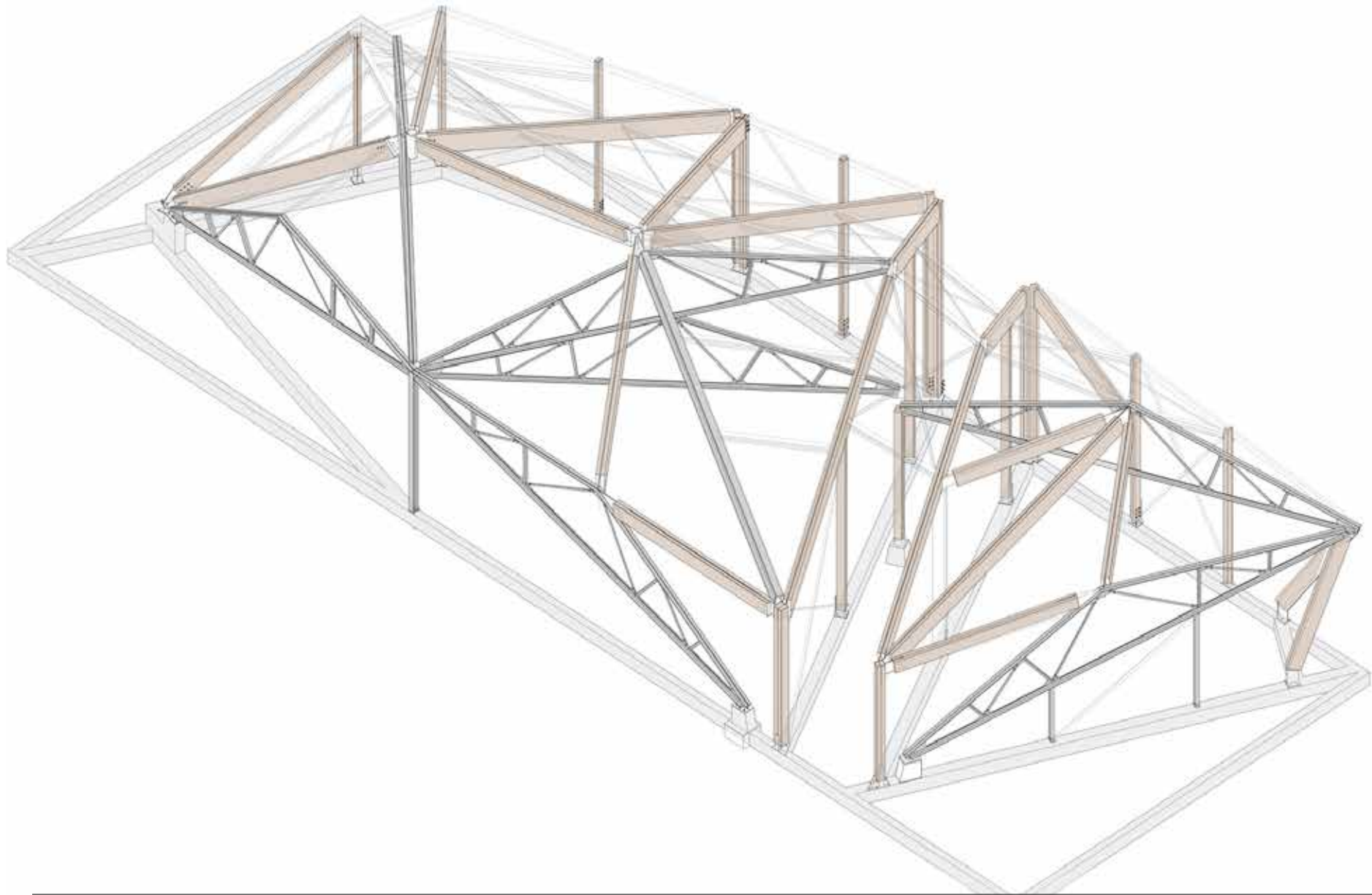


hergebruik constructie en materailen loods





Buitenplaats Eiland van Brienenoord / atelier ReUse



ontwerp bij vrijkomen grond afbraak loods



gerealiseerd aan de noordzijde











gerealiseerd aan de oostzijde





