

Herinrichtings- en sloopplan Ijsseldijk 83a, Veessen

Gemeente Heerde
22 mei 2023



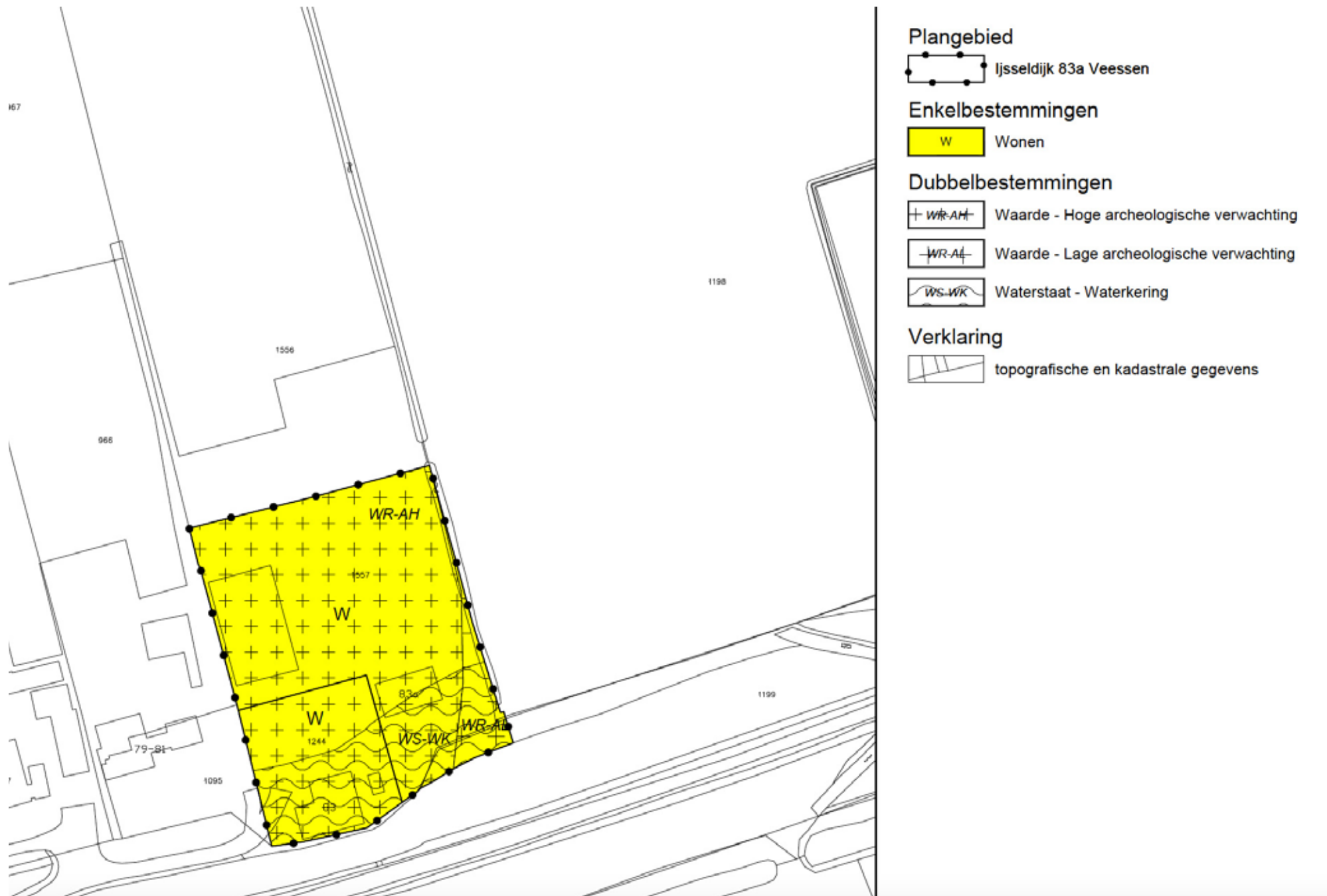
Wolbert van Dijk
landscape / urbanism

inspiratie erven, Veessen











mogelijkheden

120 m2 bij gebouw (gastenverblijf / atelier en een garage en een overkapping / pergola

uitstraling van een bijgebouw, onderscheidend van het hoofdgebouw

duurzaam, hergebruik, kleinschalig van uitstraling en circulair

Sloop en terugbouw: spanten, platen en houten balken en de stenen hergebruiken

Nokhoogte is 6 meter en goothoogte is 3 meter

subsidie voor hergebruik, circulair en duurzaamheid.



Herinrichting

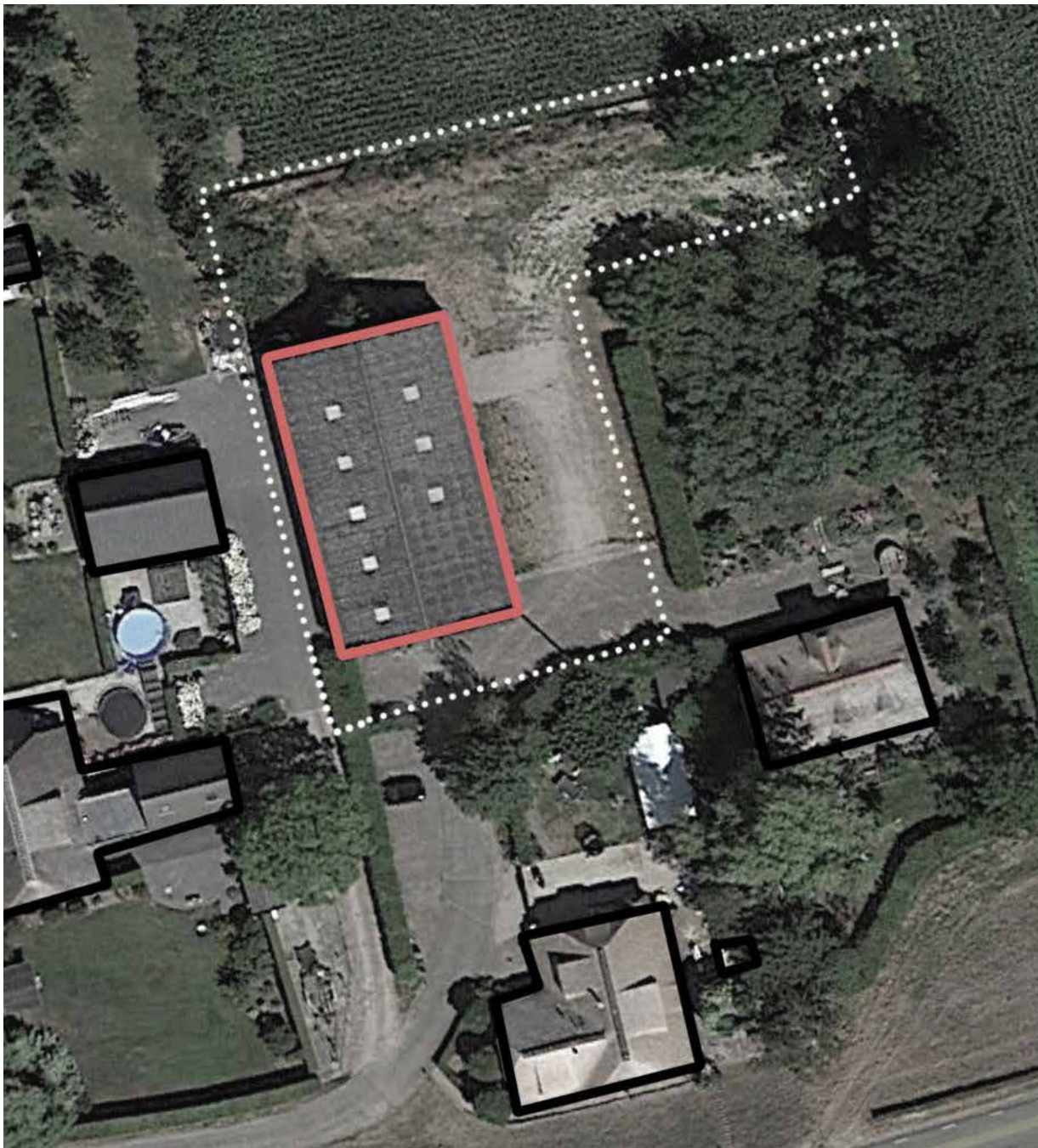
120 m² bij gebouw (gastenverblijf / atelier/ garage), eventueel twee gebouwen van ieder 60m²

Verbouwen van de loods tot 120 m²
gebouw: duurzaam, hergebruik kleinschalig van uitstraling.

Landschappelijk ingepast. Gebruik makend van subsidie

(provincie en rijk), eventueel gemeente.

Sloopplan



Vormstudies bijgebouw(en), model 1

inrit garage

tuin

6 0 0 0

5 0 0 0

3 0 0 0

6000

1 0 0 0 0

v o o r a a n z i c h t

6 0 0 0

z i j a a n z i c h t

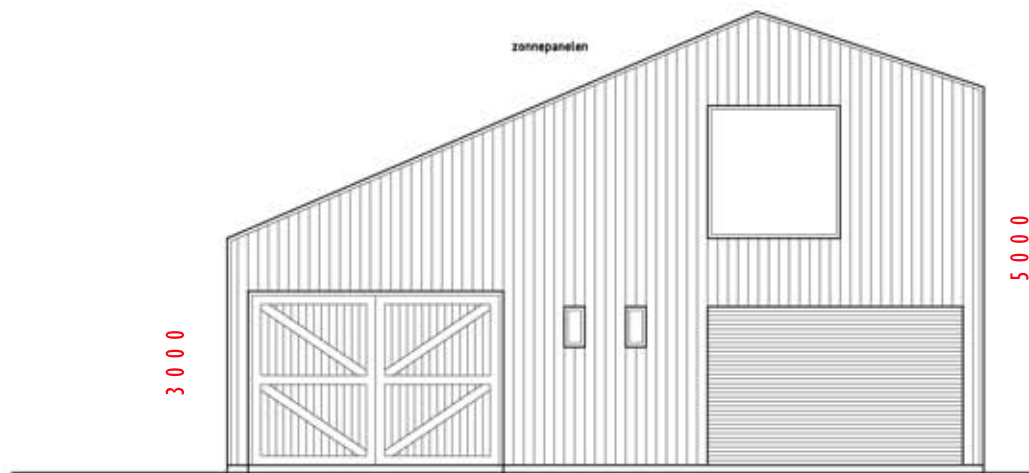
6000

1 0 0 0 0

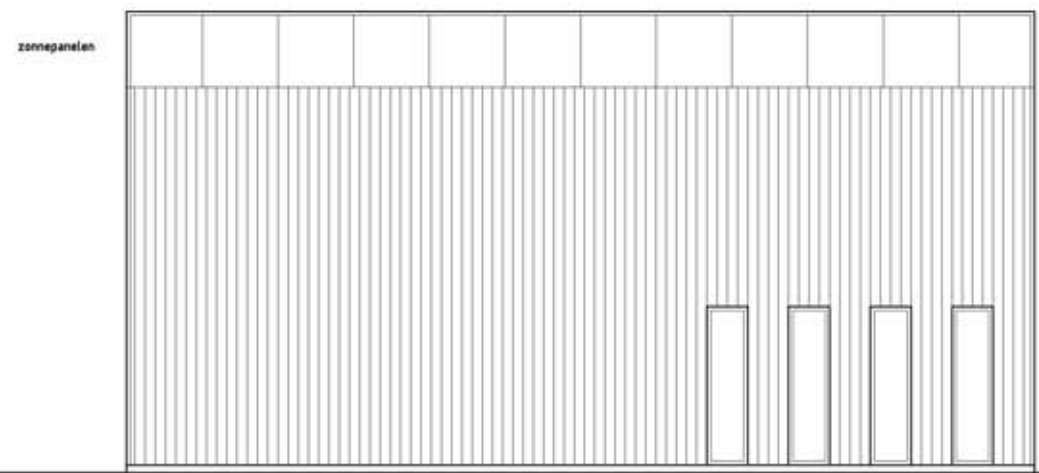
Vormstudies bijgebouw, model 2

inrit garage

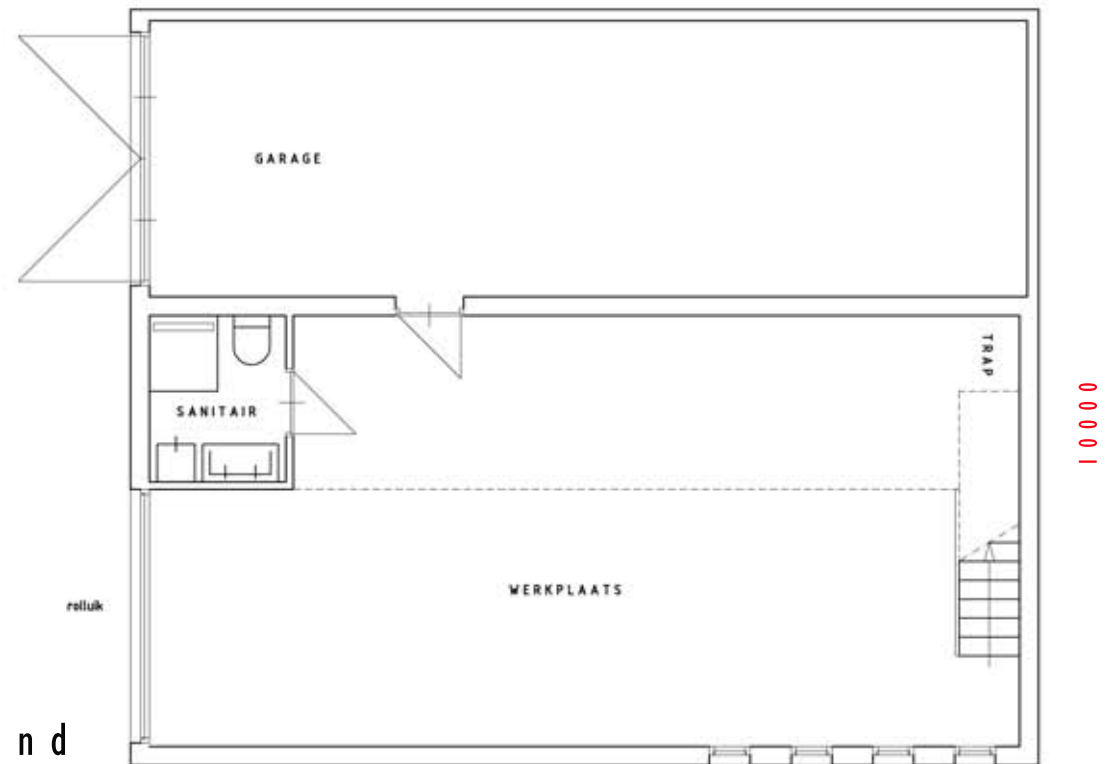
tuin



vooraanzicht 10000



zij aanzicht 12000
12000



plattegrond

Vormstudies bijgebouw(en), model 3

inrit garage

tuin

5 0 0 0

1 0 0 0 0

v o o r a a n z i c h t

6 0 0 0

6 0 0 0

z i j a a n z i c h t

6 0 0 0

1 0 0 0 0

p l a t t e g r o n d

materialen, beeldkwaliteit



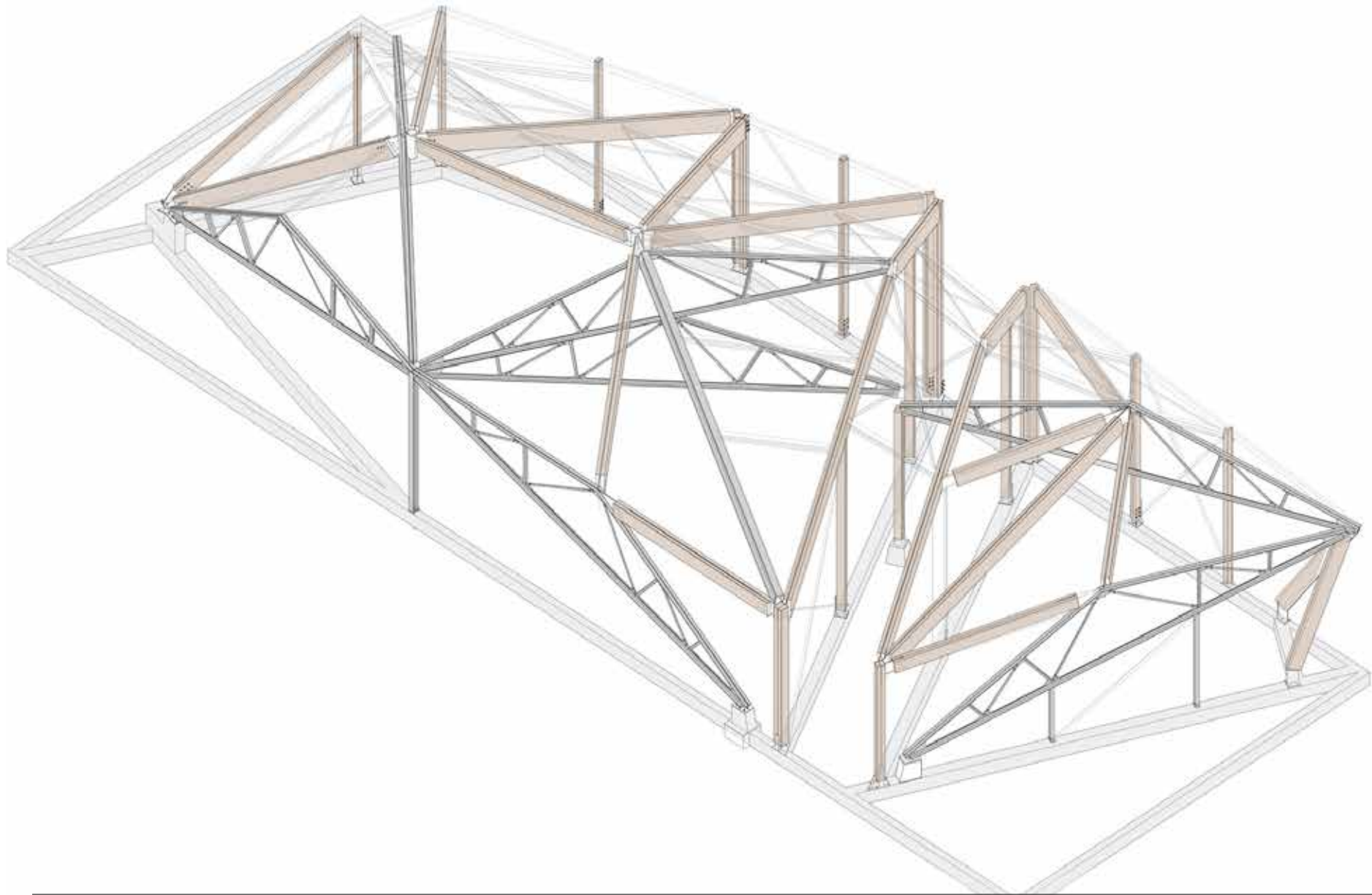


hergebruik constructie en materialen loods

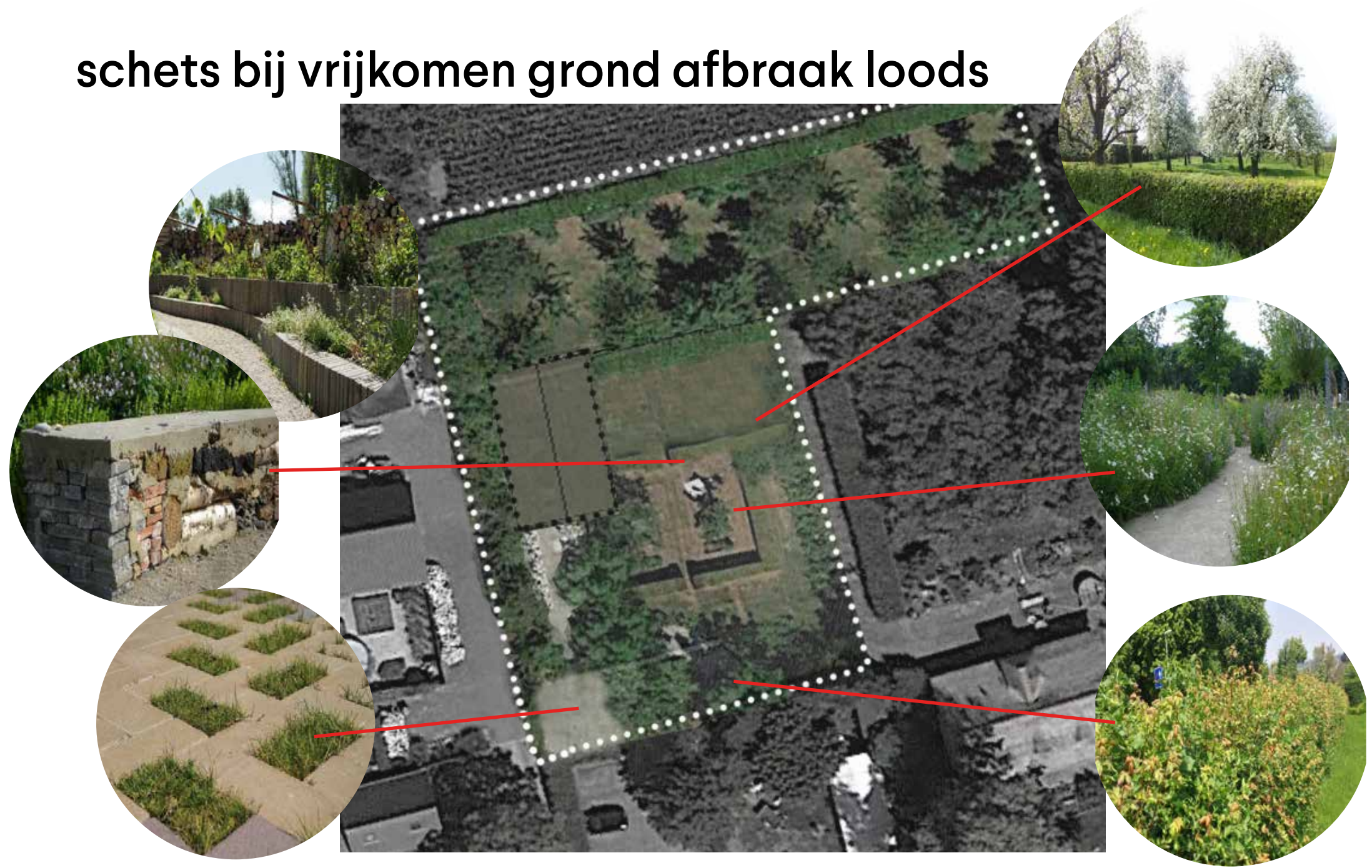




Buitenplaats Eiland van Brienenoord / atelier ReUse



schets bij vrijkomen grond afbraak loods



gerealiseerd aan de noordzijde











gerealiseerd aan de oostzijde





