



Van: formulieren@heerde.nl
Verzonden: dinsdag 30 januari 2024 20:36
Aan: Formulieren (Heerde)
Onderwerp: Zienswijze
Bijlagen: Zienswijze veesser enkweg.pdf

Zienswijze indienen (digitaal)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Contactgegevens
Hoe kunnen we u bereiken?

Vul onderstaand uw telefoonnummer en e-mailadres in.

Telefoonnummer

.....

.....

Namens wie

Voor wie dient u deze zienswijze in?

Namens mijzelf

.....

Uw zienswijze

Toelichting

Geef hier zo volledig mogelijk aan tegen welk ontwerpbesluit of plan u uw zienswijze indient. U kunt uw motivatie eventueel aan het eind van het formulier ook als bijlage toevoegen.

.....

Ontwerpbesluit of plan waartegen u uw zienswijze indient

Bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen

.....

Uw motivatie

Geacht College,

U bent voornemens om het bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg goed te keuren. Ik verzoek u bij deze om dat, op onderdelen, niet te doen. Hiervoor heb ik de volgende zwaarwegende redenen.

Ongeveer 2,5 jaar geleden heeft de Klankbordgroep Veessen een enquête uitgezet waarin onder andere is gevraagd hoe de Veessenaar denkt over de omvang van de toenmalige recreatieve voorzieningen en de toenmalige recreatieve druk.

Ruim meer dan de helft van de respondenten heeft toen aangegeven dat het huidige niveau aanvaardbaar is maar dat een toename zeer ongewenst is.

Ik neem dan ook de volgende stelling in:

Een extra recreatieve voorziening is niet wenselijk.

Veessen heeft op dit moment al een grote hoeveelheid recreatieve voorzieningen. Van een camping, meerdere bed en breakfast locaties, luxe chalets en camperplaatsen. Daarnaast spelen er op dit moment ook nog de nodige ontwikkelingen bij IJsselhoeve en IJsselzicht. Genoeg is genoeg. We hebben geen behoefte aan extra uitbreiding.

Er ontstaat een behoorlijke scheefgroei in de verhouding bewoners en verblijfsrecreanten. Dit geeft op allerlei vlak extra drukte en over het algemeen een afname in veiligheid. Denk daarbij aan verkeersveiligheid en sociale veiligheid. We voelen ons nu al vaak een vreemde in eigen omgeving.

Daarbij komt dat bij een calamiteit als een dijkdoorbraak nog meer mensen levensgevaar lopen. Evacuatie is immers niet mogelijk (bron gemeentelijke veiligheidscoördinator en het Waterschap).

Als laatste is het op zijn minst opmerkelijk om nu al de basis in te bouwen voor een

toekomstige camping terwijl dat op dit moment het plaatsen van een camping op de aangegeven plek wettelijk gezien niet mag en kan. De reden om deze aanvraag nu al te doen is waarschijnlijke van financiële aard en heeft niets te maken met het beoogd gebruik op de korte termijn.

Door nu al dit onderdeel binnen het bestemmingsplan in te bouwen komt er een binnenplanse afwijkmogelijkheid beschikbaar. Dat heeft als consequentie dat op het moment de aanvrager hier gebruik van wil maken er niet meer getoetst kan worden of de 'kleinschalige' recreatieve voorziening nog wel past binnen de ontwikkelingen die dan al hebben plaatsgevonden of gaan plaatsvinden. Denk daarbij aan de ontwikkelingen bij IJsselhoeve en IJsselzicht en het plan voor een nieuwe woonwijk ter hoogte van Klaproosakkers.

Laat de ontwikkelingen zich eerst uitkristalliseren alvorens een besluit te nemen voor deze recreatieve voorziening.

Mijn verzoek aan het college is om de kleinschalige recreatieve voorziening uit het bestemmingsplan te halen en daar dus, op dit moment, geen toestemming voor te verlenen.

Met hoogachting,

Bijlage

Toelichting

U kunt hier eventueel één of meerdere bijlagen toevoegen, zoals uw motivatie of een bewijs dat u bevoegd bent om namens een bedrijf of organisatie een zienswijze in te dienen.

Let op: de bestandsgrootte van de bestanden mag samen niet meer dan 7Mb zijn.

Bijlage

Zienswijze veesser enkweg.pdf -

Let op!

Klik na het selecteren van een bestand op 'Upload' om het bestand daadwerkelijk toe te voegen.

Dit is een automatisch verstuurd e-mail.

Gemeenteraad Heerde
Postbus 175
8180 AD Heerde

Betreft: Zienswijze betreffende Bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg, Veessen

Veessen, 30 januari 2023

Geacht College,

U bent voornemens om het bestemmingsplan Veesser Enkweg en Zijmarseweg goed te keuren. Ik verzoek u bij deze om dat, op onderdelen, niet te doen. Hiervoor heb ik de volgende zwaarwegende redenen.

Ongeveer 2,5 jaar geleden heeft de Klankbordgroep Veessen een enquête uitgezet waarin onder andere is gevraagd hoe de Veessenaar denkt over de omvang van de toenmalige recreatieve voorzieningen en de toenmalige recreatieve druk.

Ruim meer dan de helft van de respondenten heeft toen aangegeven dat het huidige niveau aanvaardbaar is maar dat een toename zeer ongewenst is.

Ik neem dan ook de volgende stelling in:

Een extra recreatieve voorziening is niet wenselijk.

Veessen heeft op dit moment al een grote hoeveelheid recreatieve voorzieningen. Van een camping, meerdere bed en breakfast locaties, luxe chalets en camperplaatsen. Daarnaast spelen er op dit moment ook nog de nodige ontwikkelingen bij IJsselhoeve en IJsselzicht. Genoeg is genoeg. We hebben geen behoefte aan extra uitbreiding.

Er ontstaat een behoorlijke scheefgroei in de verhouding bewoners en verblijfsrecreanten. Dit geeft op allerlei vlak extra drukte en over het algemeen een afname in veiligheid. Denk daarbij aan verkeersveiligheid en sociale veiligheid. We voelen ons nu al vaak een vreemde in eigen omgeving.

Daarbij komt dat bij een calamiteit als een dijkdoorbraak nog meer mensen levensgevaar lopen. Evacuatie is immers niet mogelijk (bron gemeentelijke veiligheidscoördinator en het Waterschap).

Als laatste is het op zijn minst opmerkelijk om nu al de basis in te bouwen voor een toekomstige camping terwijl dat op dit moment het plaatsen van een camping op de aangegeven plek wettelijk gezien niet mag en kan. De reden om deze aanvraag nu al te doen is waarschijnlijke van financiële aard en heeft niets te maken met het beoogd gebruik op de korte termijn.

Door nu al dit onderdeel binnen het bestemmingsplan in te bouwen komt er een binnenplanse afwijkmogelijkheid beschikbaar. Dat heeft als consequentie dat op het moment de aanvrager hier gebruik van wil maken er niet meer getoetst kan worden of de 'kleinschalige' recreatieve voorziening nog wel past binnen de ontwikkelingen die dan al hebben plaatsgevonden of gaan plaatsvinden. Denk daarbij aan de ontwikkelingen bij IJsselhoeve en IJsselzicht en het plan voor een nieuwe woonwijk ter hoogte van Klaproosakkers.

Laat de ontwikkelingen zich eerst uitkristalliseren alvorens een besluit te nemen voor deze recreatieve voorziening.

Mijn verzoek aan het college is om de kleinschalige recreatieve voorziening uit het bestemmingsplan te halen en daar dus, op dit moment, geen toestemming voor te verlenen.

Met hoogachting,