



Motie

Reg. Nr. 2024-07

Agendapunt : 4.

Onderwerp : Bestemmingsplan Bonenburgerlaan 23-29

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 22 april 2024, gehoord de beraadslaging, overwegende dat:

- De gemeenteraad met de Centrumvisie 2.0 en de omgevingsvisie (opgave 8: duurzaam ondernemen) inzet op samenwerking met de ondernemers voor een vitaal en compact Centrum;
- Het doel hiervan is om te komen tot een clustering van detailhandel, horeca en andere publieksfuncties in de plint, met wonen op de verdiepingen;
- De kadering en aanpak van het compacte centrum weliswaar een bevoegdheid is van het college, maar de participatie en samenwerking met onze ondernemers hierin essentieel is;
- in het voorgestelde bestemmingsplan Bonenburgerlaan 23-29 een substantieel deel van de commerciële plint getransformeerd wordt naar wonen, zonder dat de OVH en de ondernemers van de Bonenburgerlaan in de gelegenheid zijn gesteld om mede invulling te geven aan de commerciële plint;
- Dit enerzijds bij onze ondernemers heeft geleid tot onbegrip en teleurstelling en anderzijds tot de vrees voor een precedentwerking in het Centrum van Heerde;

van mening dat:

- er terecht reden is tot zorg voor herhaling in de toekomst, die leidt tot verder afkalven van het commercieel aanbod in de plint van het Compacte Centrum,
- De aanpak van De Nieuwe Winkelstraat o.a. door Corona, onvoldoende vervolg heeft gekregen in de samenwerking tussen ondernemers, gemeente en initiatiefnemers bij de plan- en uitvoeringsfase;
- Het wenselijk is dat de gemeente de contacten met de ondernemers in het Centrum en de ondernemersvereniging aanhaalt en hernieuwt om te komen tot een gezamenlijk plan en aanpak van het compacte centrum en dat zij actief betrokken worden bij het invullen van de commerciële plint bij bouwplannen;

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om

- een ronde tafel bijeenkomst met de ondernemers van het Centrum en de ondernemersvereniging te organiseren over een gezamenlijke aanpak versterking Compact Centrum;
- door deze gezamenlijke inzet een precedentwerking van de transformatie van commerciële ruimte naar wonen te voorkomen;
- De uitkomst en (tussentijdse) resultaten hiervan terug te koppelen aan de gemeenteraad;

en gaat over tot de orde van de dag,

Namens de fractie van:

D66/GL

Silvia van Amerongen



Stemming, dd.

V |

T |

- ☐ aangenomen
- ☐ verworpen
- ☐ overgenomen
- ☐ ingetrokken vóór stemming

de griffier,