



Memo

Datum

10-10-2023

Van

Aan

De heer en mevrouw

Verslag gesprek

Bestemmingsplan Gruttoweg

Beste mevrouw en meneer

Naar aanleiding van uw telefonisch verzoek om de tekening van de Gruttoweg te mogen inzien hebben wij op 10 oktober een gesprek met u gehad over het bestemmingsplan Gruttoweg. Tijdens dit gesprek heeft u een aantal zorgpunten wat betreft het bestemmingsplan aangegeven. In deze memo zetten we deze zoals afgesproken uiteen.

Verkeersontsluiting

U woont aan de Gruttoweg en gebruikt de Gruttoweg dagelijks. Het is een eenrichtingsweg, maar u ervaart dat auto's de weg nu al in beide richtingen gebruiken. De borden die de eenrichtingsweg aangeven zijn niet duidelijk waardoor auto's de weg toch in beide richtingen gebruiken. Wanneer er op deze weg dan nog een nieuwe ontsluiting komt, acht u het huidige profiel van de Gruttoweg niet passend (bijvoorbeeld te smal en te gevaarlijk). Al helemaal niet wanneer hier nog het fietspad aan de oostzijde van de weg bij opgeteld wordt. Er zullen op deze manier gegarandeerd onveilige situaties ontstaan. Meneer en mevrouw zien de ontsluiting via de Hubo als beter alternatief.

Koplampen

Door de nieuwe ontsluiting op de Gruttoweg zullen de huidige woningen aan de oostzijde van de weg overlast ervaren van de koplampen van auto's die het plangebied proberen te verlaten. Meneer en mevrouw vinden dit een ongewenste situatie.

Communicatie

De eerste bewonersbijeenkomst is door ons -maar ook door de andere bewoners- als zeer vervelend ervaren. Na deze bewonersbijeenkomst is er een klankbordgroep opgericht, die ons (bewoners) vertegenwoordigd.

U geeft aan gedurende het gehele proces niet voldoende op de hoogte te zijn gebracht, terwijl dit tijdens de bovengenoemde bewonersbijeenkomst- met name door Salverda was toegezegd. Helaas is Salverda in gebreke gebleven. U had dit graag anders gezien en verwacht dit van zowel gemeente als de ontwikkelde partij. Wanneer dit anders was had u tijdig u stem kunnen laten horen. Tijdens ons gesprek gaf u aan, dat u de indruk had/kreeg dat het plan al zo goed als vast ligt. De vertegenwoordiger van de gemeente heeft bevestigd dat het plan zoals besproken ook ter inzage ligt voor besluit planologische medewerking en daarmee het plan is wat nu verder in procedure gebracht is en gaat worden. Dit plan wordt niet meer gewijzigd tenzij door zienswijzen hier aanleiding toe is.

Woningbouwprogramma

Er is destijds door de gemeente aangegeven dat hier alleen vrijstaande woningen en tweekappers zouden komen, dat hier nu van af is geweken is voor u teleurstellend. Het was voor u ook passender en aanvaardbaarder geweest als hier alleen vrijstaande en tweekappers zouden komen.