

Aan : raad van de gemeente Heerde
Betreft : bijdrage aan de Zeepkist dd 22 april 2024
Datum : 23 april 2024

Geachte raadsleden,

Op uw verzoek stuurt de Dorpsraad u hierbij de bijdrage aan de Zeepkist door onze voorzitters Hettie Schoonhoven en Jolanda Pierik. Uiteraard gaan we hierover graag nader met u in gesprek.

Met vriendelijke groet,

De uitdagingen

Centrum Wapenveld

Het is al heel druk en krap in het centrum van Wapenveld. Druk door het verkeer van auto's, fietsers en voetgangers en krap door het gebrek aan parkeerplaatsen. En dat zal nog intensiever worden. Dit door de komst van de MFA naar het centrum, de inbreidingslocatie van Triada in het centrum en de uitbreidingswijken aan de oostzijde van het dorp. En het einde is nog niet in zicht.

Er zijn plannen voor appartementen op de locatie Slijkhuis Tweewielers en op de hoek van de Klapperdijk / Wildekampseweg. De gemeente heeft breed onderzoek gedaan naar de verkeersstromen. Een belangrijke uitkomst van bureau Goudappel was: op basis van de cijfertjes zijn er geen grote infrastructurele ingrepen nodig. Maar cijfers en een veiligheidsgevoel zijn twee verschillende zaken. Wethouder Stephan Nienhuis benoemde dan ook al eens de optie van een nieuwe brug en eenrichtingsverkeer.

Jongerenwerk

Volgens de signalen die de Dorpsraad krijgt, is de ruimte voor de jongeren in de nieuwe MFA nu al veel te krap. Graag zien wij dat jeugd een eigen plek krijgt zoals die met Odyssee ook aanwezig was.

Brandweerkazerne

In de huidige plannen staat de brandweerkazerne op de nominatie om gesloopt te worden. De noodzaak van de sloop is nodig voor parkeerplaatsen ten behoeve van appartementen elders in het centrum. Heel jammer van dit gebouw en niet passend in het kader van duurzaamheid. Ook niet passend omdat er meerdere ondernemers zijn die belangstelling hebben voor deze locatie.

Routing vrachtwagens

Voor grote vrachtwagens is het door de krappe bochten in combinatie met parkeerplaatsen onmogelijk een route door het centrum te rijden. Vanaf de Klapperdijk rijden ze door naar de kruising met de Loswal om daar met veel draai- en steekwerk om te keren en zo – opnieuw via de Klapperdijk – Wapenveld te kunnen verlaten. Dat dit zorgt voor nogal wat verkeershinder, zal duidelijk zijn.

Denkrichting voor een oplossing

Wij zouden uw raad graag een denkrichting mee willen geven voor een integrale aanpak om de genoemde uitdagingen aan te pakken met een integrale en duurzame oplossing voor heel wat vraagstukken.

1. Cruciaal is hierin de verplaatsing van het tennispark naar het sportpark Monnikenbos. Ruimte is daar voldoende, er liggen twee voetbalvelden braak zagezegd. En belangrijk: ook de tennisclub wil deze stap graag maken.
2. Onderzoek de invulling van het tennispark door de plaatselijke supermarkten Aldi en AH in combinatie met parkeerplaatsen. De grond is van de gemeente dus genereer je inkomsten. Opties zijn nieuwbouw Aldi, gezamenlijke nieuwbouw Aldi en AH of nieuwbouw AH en Aldi verhuizen naar huidig pand AH.
3. Woningbouw c.q. appartementen op de plek van de Aldi. Wellicht zou overleg met Triada over de invulling kunnen zorgen voor flinke impuls betaalbare woonruimte waar zorg in de nabijheid is en voorzieningen op rollator afstand zijn.
4. Door parkeerplaatsen op complex tennispark, komt er ook voldoende ruimte vrij om het centrum te ontlasten. Wellicht kun je dwars parkeren dan vervangen door langsparkeren wat Klapperdijk gevoelsmatig veiliger zou maken. Ook doorgaande route vrachtwagens behoort dan tot de mogelijkheden.
5. Noodzaak sloop brandweerkazerne is dan ook verdwenen. Verkoop dit pand aan ondernemers en dat betekent ook weer inkomsten voor deze metamorfose en duurzaam behoud van het pand.
6. Jongerenwerk zou dan gebruik kunnen gaan maken van gebouw tennisclub Wapenveld zodat jeugd een vurig gewenste eigen plek krijgt.
7. Of dit plan echt geld gaat kosten, is nog maar de vraag gezien de mogelijke opbrengsten. Feit is wel dat de maatschappelijke winst voor het ondernemersklimaat, ouderen en jongeren en verblijfsklimaat in het centrum, heel hoog zal zijn!

Verkennen

Geachte dames en heren raadsleden, er staat al veel op stapel voor de kern Wapenveld als het gaat om het centrum en de uitbreidingswijken. Om als dorp ook zorgeloos te kunnen genieten van deze ontwikkelingen en een bijdrage te leveren aan een gezond ondernemersklimaat in een ook gevoelsmatig veilig centrum, vragen wij u om door ons geschetste mogelijkheden te gaan verkennen.

Wij vragen u concreet het volgende

- Stap 1 : Werk de plannen uit, gezamenlijk met betreffende partners (waaronder Dorpsraad) tot een totaalplan.
- Stap 2 : Breng d.m.v. onderzoek in kaart wat de effecten van de afzonderlijke plannen zijn voor Wapenveld op zowel de korte als de lange termijn.
- Stap 3 : Maak een planning inclusief de te nemen besluiten.
- Stap 4 : Uitvoering van de (deel)plannen na genomen planning en besluiten.