



Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2023-63

Datum: 02-10-2023
Van collegelid: S.J.L. Nienhuis
Aan: Raads- en commissieleden
Onderwerp: Periodieke update voorbereidingen Omgevingswet

Inleiding

Na jaren van gespannen verwachting is het eindelijk zover: de Omgevingswet treedt per 1 januari 2024 in werking. Ondertussen zijn de meningen over deze wet verdeeld: gaat hij inderdaad zorgen voor meer maatwerk, meer samenhang in de fysieke leefomgeving en snellere vergunningverlening? Minister de Jonge denkt nog steeds van wel. In een uitgave van [Binnenlands Bestuur](#) van vlak voor de zomer licht hij dat toe.

Terugblik en vooruitblik

➤ **Vorbereidingen**

Ondertussen gaat het programmteam Omgevingswet door met de voorbereidingen. De nieuwe werkprocessen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) zijn uitgewerkt en het ondersteunde systeem Rx.Mission is in gebruik. De Wet Kwaliteitsborging, waarin het toezicht op de bouw versterkt wordt, zou samen met de Omgevingswet in werking treden, maar is als het gaat om het toezicht op verbouwingen uitgesteld tot (minimaal) 1 juli 2024. Het programmteam buigt zich komende maand over de consequenties daarvan voor inwoners en de ambtelijke organisatie.

Verder heeft de raad zich op 3 september jongstleden in een themabijeenkomst in het gemeentekantoor nader kunnen verdiepen in de inhoud van de omgevingsvisie. En zorgde op 25 september een themaraad onder leiding van Pascale Georgopoulou voor meer inzicht in het onderwerp 'bindend adviesrecht voor de raad'.

➤ **Verwacht: dip in de dienstverlening**

Omdat per 1 januari 2024 alle vergunningaanvragen via het nieuwe omgevingsloket lopen en dat nog niet helemaal uitontwikkeld is, zullen we als gemeente in bepaalde situaties meer maatwerk moeten gaan leveren dan voorheen. Ook bestaat de kans dat initiatiefnemers hun vergunningaanvraag voor zich uit schuiven en er vanaf januari 2024 extra veel vergunningaanvragen binnenkomen. En de nieuwe, kortere 8-wekentermijn vraagt een andere samenwerking met partners en uitvoeringsorganisatie, die op papier wel is uitgewerkt, maar zich in de praktijk nog moet bewijzen. Daarom verwachten niet alleen Heerde, maar de meeste gemeenten, een dip in hun dienstverlening.

Met communicatie proberen we de verwachtingen op dat vlak zoveel mogelijk te richten. De komende maanden bereiden we ook de collega's die de eerste en tweedelijng beantwoording van

vragen doen, zo goed mogelijk voor. Daarnaast wordt in regionaal verband de inrichting van een helpdesk voorbereid.

➤ **Communicatiestrategie**

Naast de communicatie over de dienstverlening, bereiden we ook de communicatie voor over de wijzigingen die de Omgevingswet met zich meebrengt. De boodschap dat de huidige wetgeving in het ruimtelijk domein wijzigt en dat de Omgevingswet er komt, is NIET onze primaire boodschap. Pas als mensen of andere partijen een initiatief willen ontplooiën in de fysieke leefomgeving, kan het voor hen interessant zijn om te weten dat er een nieuw wettelijk stelsel komt. Bijvoorbeeld bij een keuze voor de ene of de andere wijze van aanvraag voorbereiden of indienen, hogere leges in de oude of de nieuwe situatie, of een ander proces dan men eerder bij de ontwikkeling van een initiatief doorlopen heeft. Daarom voorzien we vanaf 1 januari 2024 nieuwe initiatiefnemers actief van informatie ter ondersteuning van het bereiken van hun doel: het voltooien van hun vergunningaanvraag. Dit betekent dat we communiceren met de doelgroepen op het moment dat zij informatie nodig hebben. En dat we de statische informatie over de gewijzigde dienstverlening klaar hebben staan. In regionaal verband bereiden we de communicatie met grote, commerciële initiatiefnemers voor.

➤ **Aangepaste planning**

In het overzicht van beslispunten voor 2021 en 2022 (zie ari 2020-91 'Noodzakelijke raadsbesluiten invoering Omgevingswet' voor de toelichting daarop) hebben zich een aantal wijzigingen voorgedaan. Ze zijn in de planning hieronder verwerkt.

	Vorbereiding, waarin ook opiniërende bijeenkomsten met raad(scommissies) aan de orde kunnen zijn
	Besluitvorming gemeenteraad
	Ligt stil i.v.m. niet beschikbare capaciteit

Te nemen besluiten, voorbereid in het programma Omgevingswet:	Nr.	2023		2024			
		Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Deelprogramma Beleidsinstrumenten							
Project omgevingsvisie							
- ontwerp	1						
- vaststelling	1						
- milieueffectrapportage	2	gekoppeld aan omgevingsplan ipv omgevingsvisie					
Project Tijdelijk omgevingsplan							
- omgang met regels bruidsschat	3						
Project Wijzigen omgevingsplan							
- aanpak gemeente dekkend omgevingsplan	5						
- beoogde opbouw omgevingsplan	6						
Project Overzicht op programma's							
- programma kostenverhaal	7						
Project Buitenplanse omgevingsplanactiviteiten							
- adviesrecht raad omgevingsplanactiviteiten	8						
Deelprogramma Bedrijfsvoering							
Project Visie op Begroting							
- aanpassing legesmodel	9	i.c.m. met legesverordening 2024					
Deelprogramma Werkprocessen							
- gemeentelijke adviescommissie	10	ingericht					
- verplichte participatie bij omgevingsplanactiviteiten	11	raadsbesluit d.d. 13-12-2021					
Besluiten die door de staande organisatie worden voorbereid:							
- legesverordening 2024							
- verordening nadeelcompensatie							
- aangepast mandaatbesluit							

- participatiebeleid en aanpassing Inspraakverordening 2017		participatiebeleid fysieke ruimte al vastgesteld
--	--	---

Hiermee vervalt de planning van ari 2023-17 Periodieke update voorbereidingen Omgevingswet

Toelichting op punt 9: aanpassing legesmodel

Besluitvorming over het nieuwe legesmodel vindt plaats in combinatie met de behandeling van de legesverordening 2024 in de raadsvergadering van december.