



Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2024-04

Datum: 10 januari 2024
Van collegelid: Stephan Nienhuis & Olaf Prinsen
Aan: Raads- en commissieleden
Onderwerp: Uitbreiding opvanglocatie Groot Stokkert

Inleiding

In februari 2022 besloot het college om op Groot Stokkert Oekraïense vluchtelingen op te vangen. Sinds 27 maart 2022 vangen we in de gemeente Heerde Oekraïense vluchtelingen op. In eerste instantie in de aanwezige bungalows en appartementen, waarna begin 2023 ook een deel van het hoofdgebouw in gebruik is genomen.

Op dinsdag 14 november 2023 heeft het college besloten om 50 extra opvangplekken te creëren voor Oekraïense vluchtelingen op locatie Groot Stokkert. Het college vindt het belangrijk om bij te dragen aan de grote landelijke opgave als het gaat om de opvang van vluchtelingen.

Start onderhandelingen

In november 2023 zijn voor deze uitbreiding de onderhandelingen gestart met verhuurder. Hierbij is het uitgangspunt om risico's af te dekken en afspraken te maken die herontwikkeling op deze locatie niet in de weg staan.

De SVE group (eigenaar pand Groot Stokkert) heeft aangegeven dat zij de uitbreiding met 21 kamers (50 personen) en opknappen van o.a. eetzaal en keuken kunnen verzorgen op relatief korte termijn. Daarvoor wil de SVE group wel de garantie dat het contract met de gemeente wordt verlengd tot 1-1-2029, aangezien zij de kosten van de verbouwing eruit willen halen.

Onderhandelingsakkoord

Er hebben verschillende onderhandelingsgesprekken plaatsgevonden met de verhuurder. Dit heeft uiteindelijk net voor de kerst geresulteerd in een onderhandelingsakkoord voor een huurovereenkomst met ingang van 1 maart 2024 tot 1 januari 2029 met voor beide partijen de mogelijkheid om de overeenkomst onder vooraf vastgestelde voorwaarden te kunnen opzeggen per 1 juli 2026 en per 1 oktober 2027. De huur betreft de bungalows, appartementen en in het hoofdgebouw de gehele benedenverdieping, met uitzondering van de afgesloten delen (zoals het oude zwembad). Op dinsdag 9 januari 2024 heeft het college ingestemd met dit onderhandelingsakkoord.

De komende tijd zal gebruikt worden door de verhuurder om de renovatiewerkzaamheden te realiseren en zal ambtelijk voorbereidingen worden getroffen wat betreft inrichting van de locatie en het regelen van zaken (bijv. zorg) met de ketenpartners.

Financieel

Gemeenten ontvangen voor de opvang van deze doelgroep een bijdrage per opvangplek per dag met een aanvullende component voor verstrekking van leefgeld. De verwachting is dat alle kosten

voor de opvang, op basis van de huidige informatie en overeenkomsten gedekt kunnen worden uit deze middelen.

Tot slot

Het college vindt het belangrijk om bij te dragen aan de grote landelijke opgave als het gaat om de opvang van vluchtelingen; we zijn derhalve verheugd u te kunnen melden dat we overeenstemming met de eigenaar hebben bereikt en daarom op korte termijn onderdak kunnen bieden aan in totaal 215 Oekraïense vluchtelingen.

Bijlagen:

-