



## Memo toezegging aan de raad

Registratienummer 2018-09

**Datum:** 22 mei 2018  
**Van collegelid:** G.J. van Dijk  
**Aan:** Raads- en commissieleden via de raadsinfo  
**Onderwerp:** Scouting

### Toezegging gedaan tijdens de vergadering van:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| <input type="checkbox"/> de gemeenteraad                     | van [Datum]       |
| <input checked="" type="checkbox"/> de commissie Samenleving | van 13 maart 2017 |
| <input type="checkbox"/> de commissie Ruimte                 | van [Datum]       |
| <input type="checkbox"/> Themabespreking                     | van [Datum]       |
| <input type="checkbox"/> Werkgroep [Werkgroep]               | van [Datum]       |
| <input type="checkbox"/> anders                              |                   |

### Omschrijving van de toezegging:

De commissie wordt geïnformeerd over de voortgang van de gesprekken met de Stichting Scouting Buys Ballot over de percelen die de scouting in gebruik heeft.

### Antwoord (in te vullen door organisatie):

De Stichting Scouting Buys Ballot Epe/Heerde (hierna: de scouting) heeft sinds 1983 een erfpachtovereenkomst met de gemeente ten aanzien van een perceel (sectie H, nummer 3127) groot circa 6.505 m<sup>2</sup>. In 2008 is daarnaast een erfpachtovereenkomst gesloten voor de percelen sectie H, nummers 3309 en 3314, groot respectievelijk 1.915 m<sup>2</sup> en 470 m<sup>2</sup>, eveneens aan de Kooiweg 8a te Heerde.

Sinds 2017 is er naar aanleiding van een taxatie van de percelen overleg geweest met de gemeente of de scouting (een deel van) het terrein kon verwerven. Een huurkoopconstructie blijkt een goede optie te zijn, die aansluit op de wensen en mogelijkheden van de scouting.

Het perceel kadastraal bekend gemeente Heerde, sectie H, nummer 3127 wordt overgedragen aan de scouting door middel van een huurkoopconstructie voor de duur van twintig jaar en de percelen kadastraal bekend gemeente Heerde, sectie H, nummers 3309 en 3314 worden in bruikleen gegeven. Een aantal overwegingen ligt hieraan ten grondslag.

De scouting heeft een maatschappelijke meerwaarde. Daarnaast heeft het terrein aan de Kooiweg weinig andere gebruiksmogelijkheden. Een huurkoopconstructie zorgt er enerzijds voor dat de scouting op een betaalbare manier de grond kan verwerven en anderzijds dat de gemeente geen financieel risico loopt, doordat de gemeente eigenaar blijft totdat aan alle betalingstermijnen is voldaan. Een huurkoopconstructie helpt de scouting bij het in stand houden van het scoutingterrein en het continueren van de activiteiten.