



Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2023-48

Datum: 04-07-2023
Van collegelid: Stephan Nienhuis
Aan: Raads- en commissieleden
Onderwerp: Planproces Bovenkamp 3

Inleiding

Het planvormingsproces voor de ontwikkeling Bovenkamp 3 vordert gestaag. De voorbereidende onderzoeken zijn afgerond en het concept van het ontwerpbestemmingsplan kan worden opgesteld. Het aspect Verkeer bevindt zich nog wel in een voorbereidende fase. Er worden ten aanzien hiervan nog varianten en/of alternatieven uitgewerkt. De gemeente, de ontwikkelaar en een delegatie van omwonenden woonachtig in Bovenkamp 1 en 2 en aan de Wezeweg, zijn hierover met elkaar in gesprek. Deze gesprekken worden bijgestaan door een vertegenwoordiger van Veilig Verkeer Nederland. De VNOG is eveneens betrokken.

Kernboodschap

Het aspect Verkeer is momenteel een onderwerp van dialoog. Als (technisch) voorkeursalternatief voor de ontsluiting van Bovenkamp 3 zijn de huidige erf- en wijkontsluitingswegen voorzien, die lopen door de bestaande wijken Bovenkamp 1 en 2, via de Wezeweg naar de Eperweg. Met name de te verwachten toename van het aantal verkeersbewegingen door deze bestaande wijken leidt tot verontrusting bij de huidige aan- en omwonenden. Niet enkel de toename van het aantal verkeersbeweging zelf leidt tot zorgen, vooral ook de verwachte toename van de verkeersonveiligheid als gevolg daar van. Er wordt namelijk in de huidige situatie in Bovenkamp 2, concreet ter hoogte van de speeltuin en het fietspad, al een grote verkeersonveiligheid ervaren door de omwonenden. Deze zorgen, alsmede een eerder benoemde denkrichting voor een ontsluiting op de Elburgerweg als één van de mogelijkheden, vormen het hoofdbestanddeel van de gesprekken met de bewoners van Bovenkamp 1 en 2 en de Wezeweg.

Het college wil echter ook graag met u als raad in gesprek over de voornoemde verkeersaspecten, alsmede over de gekozen stedenbouwkundige opzet van Bovenkamp 3. Het college zal over deze onderwerpen een discussienota laten agenderen voor de commissievergadering direct na het zomerreces. De planning is een behandeling van de discussienota tijdens de commissievergadering van 18 of 19 september 2023.

De adviezen van de commissie en de resultaten van de gesprekken met de omwonenden, zullen tezamen betrokken worden bij het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan voor Bovenkamp 3. Het is de bedoeling om het ontwerpbestemmingsplan nog in 2023 ter inzage te leggen, zodat in 2024 begonnen zou kunnen worden met de eerste realisatiefase. De commissie zal ook de gelegenheid worden gegeven te adviseren op het ontwerpbestemmingsplan.

Bijlagen:

-