



Actieve raadsinformatie

Registratienummer 2020-08

Datum: 10 februari 2020
Van collegelid: Y. Cegerek
Aan: Raads- en commissieleden
Onderwerp: Keuze aannemer renovatie Raadhuis

Inleiding

Het college van B&W heeft besloten om de renovatie van het Raadhuis te gunnen aan Prins Bouw. Deze aannemer kwam duidelijk als beste naar boven tijdens de selectieprocedure. Het gaat nu nog om een voorlopige gunning. Als er geen gegronde bezwaren komen, wordt de gunning over een week definitief.

Kernboodschap

De aanbestedingsprocedure is begeleid door het NIC. Voor de aanbesteding zijn vier aannemers uitgenodigd. Via een vooraf vastgelegde procedure is de beoordelingscommissie tot een selectie gekomen. De geselecteerde aannemer moet eerst in een bouwteam het ontwerp verder uitwerken samen met een bouwteam en vervolgens de renovatie uitvoeren.

Aanbestedingstraject

Er is sprake van een meervoudige onderhandse aanbesteding. Dit kan binnen de regelgeving voor aanbestedingen en de stuurgroep vond dit de meest geschikte procedure voor deze opdracht. De vier aannemers voldeden allemaal aan de gestelde kwaliteitseisen.

Daarnaast is de kwaliteit van de aannemer bepaald aan de hand van vier gunningscriteria, die ze moesten uitwerken in een Plan van Aanpak: visie op bouwteam en samenwerking; risico dossier; kansen dossier; budget bewaking.

Het beoordelingsteam (gemeentesecretaris, manager Bestuursondersteuning en -advisering, gebouwbeheerder en architecte) hebben individueel de aannemers op bovenstaande punten beoordeeld en scores toegekend. Hierbij bleek dat Prins Bouw als beste naar boven kwam.

Het taakstellend budget is € 1.450.000,00. Alle inschrijvende aannemers hebben aangegeven dat zij het werk hiervoor kunnen doen. Dit taakstellend budget is onderdeel van het totaalkrediet van €1,86 miljoen, dat de raad op 28 januari beschikbaar heeft gesteld.

Bijlagen:

1. Persbericht dat uitgaat op dinsdagmiddag 11 feb rond 15.00 uur