

Overzicht

Toelichting: dit Excelbestand is een gedetailleerde weergave van het meerjarig uitvoeringsprogramma weer. Per doelgroep en per jaar is weergegeven welk (isolatie)aanbod er wordt georganiseerd, uit welke acties en instrumenten de ontzorgingsaanpak per doelgroep bestaat en welke overige activiteiten, algemene voorzieningen en randvoorwaarden nodig zijn om de gestelde doelen te halen. Per actie is een begroting opgenomen, uitgesplitst naar gemeentelijke uitvoeringskosten, out-of-pocketkosten voor ondersteuning en ontzorging en subsidie voor (isolatie)maatregelen aan bewoners. Per actie is ook aangegeven uit de NIP-uitkering van het rijk of uit overig budget moet worden bekostigd. Voor ieder van de vier jaar van het programma is een apart tabblad opgenomen. Dit overzichtstabblad geeft achtereenvolgens weer (1) enkele kerncijfers over de woningvoorraad weer, (2) de doelgroepen van het programma, (3) de begroting en (4) een prognose van het aantal (isolatie)maatregelen en aantal verduurzaamde woningen. In het tabblad Aanvraag RVO is het aanvraagformulier voor de NIP-uitkering voor uw gemeente voorgevuld.

Gebruik van de Excel: dit Excelbestand is een deelproduct van het meerjarig uitvoeringsprogramma dat Regionaal Energieloket voor u heeft opgesteld en moet in samenhang met andere deelproducten worden gezien. U kunt eventueel zelf zaken aanpassen in het Excelbestand: alle gele velden zijn invoervelden en kunt u eventueel zelf

1. Woningvoorraad

Aantal woningen in de gemeente	8,234	100%
Aantal koopwoningen en particuliere verhuur - grondgebonden	5,596	68%
... waarvan slecht geïsoleerd (label D t/m G) en met een WOZ-waarde < gerr	2,022	
Aantal koopwoningen en particuliere verhuur - in een VvE	717	9%
... waarvan slecht geïsoleerd (label D t/m G) en met een WOZ-waarde < gerr	217	
Aantal corporatiewoningen	1,921	23%
Aantal VvE's		
waarvan koop en particuliere verhuur - klein: 2 t/m 4 woningen	336	
waarvan koop en particuliere verhuur - groot: 5 of meer woningen)	376	
waarvan gemengd of volledig corporatie huur	684	

2. Doelgroepen en doelen

Doelgroep	Omvang doelgroep	Doelstelling Eind 2026	Doelgroep NIP?
(A) Grondgebonden Koopwoningen met slecht label (D t/m G) en ris	300	150	Ja
(B) Grondgebonden Koopwoningen met slecht label (D t/m G) zond	1,722	861	Ja
(C) Hybride warmtepomp ready	2,760	100	Nee
(D) Koopwoningen geschikt voor Zon op Dak	4,230	400	Nee
(E)			
(F)			
Totaal			

3. Begroting

	2023 (NIP 1e tranche)	2024 (NIP 2e tranche)	2025 (NIP 3e tranche)	2026	Totaal
Budget					
NIP-regeling: aantal woningen in verdeelsleutel	224	448	448		1,120
NIP-regeling: beschikbare uitkering*	€ 327,040	€ 654,080	€ 654,080	€ -	€ 1,635,200
Overige budgetten				€ -	€ -
Totaal	€ 327,040	€ 654,080	€ 654,080	€ -	€ 1,635,200
Totale kosten uitvoeringsprogramma					
Gemeentelijke uitvoeringskosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
OoP Ondersteuning en ontzorging	€ 140,166	€ 272,241	€ 257,671	€ 257,671	€ 927,749
Subsidie isolatiemaatregelen	€ 97,500	€ 222,500	€ 260,000	€ 260,000	€ 840,000
Totaal	€ 237,666	€ 494,741	€ 517,671	€ 517,671	€ 1,767,749
Kosten ten laste van NIP-uitkering					
Gemeentelijke uitvoeringskosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
OoP Ondersteuning en ontzorging	€ 97,116	€ 229,191	€ 214,621	€ 214,621	€ 755,549
Subsidie isolatiemaatregelen	€ 97,500	€ 222,500	€ 260,000	€ 260,000	€ 840,000
NIP-aanvraag	€ 484,720	€ 290,104	€ 474,621	€ 474,621	€ 1,595,549
Compensabele BTW	€ 20,394	€ 48,130	€ 48,130	€ 45,070	€ 161,725
Kosten ten laste van overig budget					
Gemeentelijke uitvoeringskosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
OoP Ondersteuning en ontzorging	€ 43,050	€ 43,050	€ 43,050	€ 43,050	€ 172,200
Subsidie isolatiemaatregelen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal	€ 43,050	€ 43,050	€ 43,050	€ 43,050	€ 172,200
Compensabele BTW	€ 9,041	€ 9,041	€ 9,041	€ 9,041	€ 36,162

4. Verwachte resultaten en controle voorwaarden NIP

	Aantal genomen maatregelen					Aantal verduurzaamde woningen			
	2023	2024	2025	2026	Totaal	# m/woning	# woningen	% doelstelling	# woningen voor NIP
	26	52	70	70	218	1.25	175	116%	175
	194	331	377	377	1,278	1.25	1022	119%	1022
	32	32	32	32	127	1	127	127%	0
	127	127	127	127	508	1	508	127%	0
Totaal	379	541	606	606	2,131		1,832		1,197

Aantal woningen 1e tranche gehaald? 224 Ja
 Aantal woningen 1e,2e en 3e tranche gehaald? 1120 Ja

1. Gevraagde specifiek uitkering

a	Aangevraagde uitkering (begroot)	€	327,040
b	Heeft u de maximale specifieke uitkering voor 2023 en 2024 aangevraagd?	Ja	
c	Totaal aantal woningen waar u een aanvraag voor doet		224
d	De gemiddelde WOZ-waarde van de koopwoningen van de gemeente bedraagt:	€	389,000
e	Inschatting van het bedrag dat uw gemeente aan BTW verschuldigd is over de kosten voor de uitvoering van het isolatieprogramma	€	28,923

2. Looptijd

a	Projectnaam	Uitvoeringsprogramma verduurzaming koopwoningen
b	Startdatum	01-06-2023
c	Einddatum	31-12-2026
d	Selectuur uw gemeente	Heerde
e	Werkt u in de uitvoering van het isolatieprogramma samen met andere gemeenten?	Nee
f	Met welke andere gemeente(n) werkt u samen?	-

3. Plan van aanpak Isolatieprogramma**Aanpak algemeen**

a	Welke aanpak is voorzien om de juiste eigenaar-bewoners te benaderen met woningen met een lage energetische staat en een lage WOZ-waarde?	Aan het uitvoeringsprogramma ligt een analyse van de woningvoorraad en de isolatie in onze gemeente ten grondslag. De
b	Door wie en op welke wijze worden de bovengenoemde eigenaar-bewoners benaderd en geïnformeerd? Nadere toelichting op de wijze waarop eigenaar-bewoners worden benaderd en geïnformeerd	Anderszins in nauwe samenwerking tussen de interne (gemeente) er Zie a
c	Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen georganiseerd?	Anderszins in nauwe samenwerking tussen de interne (gemeente) er
d	Nadere toelichting op de wijze waarop de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen worden georganiseerd?	Er is in het uitvoeringsprogramma voor iedere doelgroep voor iedere maatregel/bouwdeel voorzien in één of meerdere
d	Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen uitgevoerd?	De isolatiemaatregelen worden uitgevoerd door isolatiebedrijven die voor de verschillende collectieve acties door het Regionaal
e	Welke aanpak is voorzien om het maximale bedrag van €4000 per woning niet te overschrijden gedurende de looptijd van de lokale aanpak, tenzij de eigenaar-bewoner voldoet aan de uitzonderingsgevallen	Er is in het uitvoeringsprogramma vooralsnog niet voorzien in het verstrekken van subsidies die het bedrag van 4.000 euro per woning overstijgen. Voor het investeringsbedrag dat na ISDE- en

Doe-het-zelf

f	Heeft uw gemeente al ervaring met "doe-het-zelf"?	Nee
g	Op welke wijze krijgt en eventuele Doe Het Zelf-uitvoering vorm binnen uw aanpak? Nadere toelichting op de "doe-het-zelf" binnen de aanpak	Vouchers Er is in de aanpak voorzien in het verstrekken van kadokaarten

Ondersteuning en ontzorging

h	Wordt er gerichte ondersteuning aangeboden voor eigenaar-bewoners of een gemengde VVE op de volgende punten (meerdere antwoorden mogelijk)? Het adviseren over de energiebesparende maatregelen Het financiële advies m.b.t. energiebesparende maatregelen Het ondersteunen bij het aanvragen van subsidies voor energiebesparende maatregelen Het organiseren van straatgerichte of wijkgerichte of andere collectieve n.v.t. Beschrijf hoe de gemeente de (combinatie van) bovenstaande punten zal vormgeven in de aanpak	TRUE TRUE TRUE FALSE FALSE In het uitvoeringsprogramma is voor iedere doelgroep een ontzorgingsaanpak uitgewerkt bestaande uit verschillende acties
i	Hoe wordt de gemeentelijke projectleiding georganiseerd?	In te vullen door de gemeente zelf
j	Op welke wijze draagt uw aanpak bij aan het versnellen van de transitievisie warmte binnen uw gemeente?	In te vullen door de gemeente zelf
k	Wat is de relatie tussen uw aanpak en de focusgebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid?	In te vullen door de gemeente zelf
l	Er zijn focusgebieden aangewezen in de gemeente (aanvinken indien ja)	FALSE
m	Nadere toelichting	In te vullen door de gemeente zelf
n	Overige documenten (bijv. projectplan)	In te vullen door de gemeente zelf