

Afspraken tussen Stichting SVB en aangrenzende bewoners inzake MFA Tjalleberd (februari 2014)

1. De grondwal rondom de parkeerplaats, zoals aangegeven op de plankaart bestemmingsplan MFA Tjalleberd, krijgt een bruto hoogte van ca. 1.75 meter, waarop een aaneengesloten beplanting wordt aangelegd met winterharde laurierstruiken (van 1 meter). Rekening houdend met inklinking levert dit een grondwal van netto ca. 1.50 m. hoog. De beoogde hoogte van de beplanting daarop is ook 1.50 meter. Dit resulteert uiteindelijk in een houtwal met met groenblijvende beplanting van ca. 3 m. hoogte.
2. De verlichting op de parkeerplaats wordt ingericht naar voorbeeld van de parkeerplaats bij sportcomplex Nieuwehorne.
3. Er wordt een smalle beplantingsstrook (ca. 50 cm breed) langs de zuid- en, indien gewenst, de westzijde van de MFA aangelegd. Dit ter voorkoming van balletje trappen tegen het gebouw.
4. Er zal voor de bouw van de MFA niet worden geheid.
5. Het braakliggende terrein na afbraak huidige dorpshuis zal dusdanig worden afgeschermd met palen en draad, dat oneigenlijk gebruik van dit terrein (door derden) wordt voorkomen. De coniferen haag (erfafscheiding westzijde) blijft gedurende braakligging terrein in stand.
6. Omwonenden zullen worden betrokken bij de vaststelling van de kleurstelling, gevelverlichting, materiaalkeuze en verwijsborden MFA.
7. Omwonenden zullen worden betrokken bij de vaststelling van het beheerplan (sleutelbeheer, openingstijden, gebruik MFA e.d.).
8. PM. Ramen zuidzijde sportzaal. Om onnodige lichtuitstraling naar buiten te voorkomen zouden de ramen s 'avonds van binnenuit kunnen worden afgeschermd (die afscherming kan overdag worden gebruikt om hinderlijk zonlicht te weren). Tevens zou kunnen worden volstaan met alleen de onderste rij ramen (zie bv. ook sportzaal Nieuwehorne).

namens bewoners

dhr. C.M. Brandenburg
dhr. L. Hengst
dhr. I. Vogelsang

namens Stichting SVB

dhr. D.J. Dijkstra
dhr. P. de Jong
dhr. M.C. Oosterloo – Van der Hooft

