

IJshockeyhal

In de commissievergadering van 13 juni jl. heeft de wethouder naar aanleiding van vragen uit de commissie over de ijshockeyhal duidelijk gemaakt dat er onderzoek gedaan wordt naar een plan voor nieuwbouw en ook onderzoek naar de governance structuur, of te wel hoe om te gaan met het eigenaarschap van de hal.

Naar aanleiding hiervan heeft Heerenveen Lokaal de onderstaande schriftelijke vragen aan het college.

Is het college het met Heerenveen Lokaal eens dat de gemeente geen eigenaar (op welke wijze) van de ijshockeyhal moet zijn?

Zo ja, waarom?

Zo nee, Waarom niet?

De gemeente is destijds eigenaar geworden om, na het faillissement van het toenmalige Thialf BV, in het kader van een reddingsoperatie voldoende externe financiële middelen te kunnen aantrekken. De wijze waarop wij straks in staat zijn de ijshockeyhal te vernieuwen zal mede bepalend zijn voor de toekomstige governance. Wij zullen tijdig met de raad een discussie voeren over deze governance.

Is het college het eens met Heerenveen Lokaal dat in het lopende proces naar een plan voor nieuwbouw en de uitvoering daarvan nog meer kosten te verwachten zijn voor het blijvend goed functioneren van de hal?

Zo ja, welke kosten en wanneer worden deze verwacht?

Zo nee, waarom worden er geen kosten verwacht en hoe ziet het onderhoudsprogramma er uit voor de komende jaren?

De exploitatie van de hal en het onderhoud en de instandhouding ligt in handen van Thialf BV. Thialf BV heeft haar aandeelhouders laten weten dat het leidingstelsel in en naar de vloer van de ijshockeyhal kwetsbaar is en dat er af en toe lekkages ontstaan die curatief gerepareerd worden. Inmiddels zijn ook de koppelstukken buiten de vloer aan vervanging toe. Er bestaat een risico dat het repareren van optredende lekkages de bedrijfszekerheid van de ijsvloer tijdelijk kan beperken. De gemeente is in haar rol van eigenaar niet verantwoordelijk voor deze problematiek. Thialf BV zou kunnen besluiten de vloer met leidingen te kunnen vervangen maar dat is gelet op de eventuele vernieuwbouw van de hal niet logisch omdat er dan een grote kans is deze investeringen slechts voor een korte periode worden gedaan (kapitaalvernietiging)

Is het college het eens met Heerenveen Lokaal dat er op korte termijn onderhoud gepleegd moet worden aan o.a. de koelbuizen in de lekkende betonvloer.

Zo ja, worden er binnenkort reparaties of onderhoud uitgevoerd en wat zijn de geschatte kosten?

Zo nee, waaruit concludeert het college dit?

Zie antwoord op vorige vraag.

Levert deze lekkage ook problemen op zoals vervuiling van de bodem?

Dat is niet het geval.

Is het college het eens met Heerenveen Lokaal dat de provincie zich in oktober 2018 bereid heeft gevonden om 2/3 van de renovatiekosten van de hal voor haar rekening te nemen?

Aan de hand van uitgewerkte plannen, overeenstemming over de te bereiken doelen en functionaliteiten zullen stakeholders rond de topsportaccommodatie een gezamenlijk doel moeten formuleren op basis waarvan overheden/aandeelhouders zullen besluiten in meer of mindere maten een financiële bijdrage leveren. Dat geldt ook voor onze gemeente.

Is het college het eens met Heerenveen Lokaal dat het niet uit te leggen is dat de gemeente de kosten van de verbouwing moet betalen terwijl de gemeente geen inkomsten vanuit de hal ontvangt en de exploitatie bij Thialf ligt.

Zo nee, graag ontvangen wij nadere onderbouwing met betrekking op het eigenaarschap van gemeente, provincie, exploitatie van de hal en Thialf.

Zie antwoord op de vorige vraag.

In oktober 2018 heeft de provincie zich uitgesproken voor renovatie, weet het college welke standpunt de provincie nu op dit moment inneemt tegenover een plan voor nieuwbouw?

Zie antwoord op de vorige vraag.

Wanneer gaat u als college weer in gesprek met de provincie over de ijshockeyhal?

Zodra wij een eerste verkenning hebben uitgevoerd.

Zijn nog andere ontwikkelingen te verwachten tijdens het proces naar de nieuwbouw en of renovatie van de hal?

Zo nee, waarom verwacht u dit niet?

Zo ja, welke?

Zie antwoorden op eerdere vragen. Zoals aangegeven zullen alle betrokken stakeholders rond de topsportaccommodaties voortdurend de actuele trends en ontwikkelingen inbrengen.
