

Onderwerp

Bestemmingsplan Heerenveen Aansluiting A32 (K.R. Poststraat)

Voorstel

- Antwoordnota zienswijzen vast te stellen
- Bestemmingsplan vast te stellen

Aanleiding

Op 7 juli 2017 stemde u in met de plannen voor het verbeteren van de bereikbaarheid van Heerenveen vanaf rijksweg A32. Tevens stelde u hiervoor budget beschikbaar.

De aanpassingen van de aansluitingen op de A32 passen grotendeels niet in de geldende bestemmingsplannen. Daarom zijn nieuwe bestemmingsplannen nodig, die als toetsingskader kunnen dienen voor de beoogde aanpassingen.

De werkzaamheden aan de aansluitingen worden gefaseerd uitgevoerd. Eerst komt de aansluiting A32 - K.R. Poststraat aan de beurt, daarna de aansluiting A32 – Oranje Nassaulaan. Met de bestemmingsplannen wordt aangesloten op deze fasering.

We hebben eerst een bestemmingsplan opgesteld voor de aansluiting K.R. Poststraat, dit leggen wij vandaag ter vaststelling aan u voor. Het bestemmingsplan voor de aansluiting Oranje Nassaulaan is in voorbereiding, en volgt op een later moment.

Wij hebben u bij brief van 17 november 2017, nummer 17.3005122, geïnformeerd over de kennisgeving en de ter inzage legging van het ontwerp-bestemmingsplan.

Overwegingen

1. Achtergronden

In de periode 2009/2010 is de verkeersproblematiek van Heerenveen onderzocht. Vervolgens is in nauw overleg met Rijkswaterstaat een maatregelenpakket voorbereid. De financiering vindt plaats uit de investeringsagenda Drachten – Heerenveen. Hierin is € 25,2 miljoen gereserveerd voor infrastructurele maatregelen bij Heerenveen. In 2015 zijn met een nieuw verkeersmodel berekeningen uitgevoerd. Op basis hiervan zijn nieuwe plannen gemaakt en is een participatietraject gestart. De uitkomsten van de participatie en de verwerking daarvan in de plannen, hebben wij met u gedeeld op 7 juli 2017.

2. Planbeschrijving

De verkeersaanpassingen zijn gericht op verbetering van de verkeersdoorstroming en de bereikbaarheid van Heerenveen. Hiertoe worden rij- en afslagstroken toegevoegd en kruisingen aangepast. De belangrijkste aanpassingen van de aansluiting K.R. Poststraat zijn:

- een zuidelijke lus om de A32 in noordelijke richting op te rijden;
- een turbotonde aan de oostzijde van de A32, waarover het autoverkeer vanaf de A32 en lokale wegen (K.R. Poststraat, Mercurius, Venus) wordt afgewikkeld.

De woning Het Meer 67 komt door de veranderingen, qua woonsituatie, in een ernstig verslechterde positie. De bestemming is daarom aangepast naar Gemengd (lichte bedrijven en kantoren).

In verband met de aanpassingen aan de aansluiting K.R. Poststraat, is het nodig het tracé van een door het plangebied lopende hoge druk gasleiding te verleggen. Het bestemmingsplan bevat hiervoor een regeling.

3. Geluid

Ter voorbereiding op het bestemmingsplan is onderzoek gedaan naar de gevolgen voor de geluidssituatie in de omgeving van de beoogde verkeersaanpassingen. Dit onderzoek is als bijlage bij de toelichting op het bestemmingsplan gevoegd.

Bij het geluidsonderzoek is onderscheid gemaakt tussen de situatie A32 en de gemeentelijke wegen. Dit onderscheid bestaat omdat de regelgeving voor rijkswegen verschilt van die voor overige wegen. Door de toepassing van geluidarm asfalt en geluidwerende voorzieningen (schermen en wallen) is voor rijkswegen de stand-still doelstelling gehaald. Dit betekent dat de geluidsniveaus voor rijkswegen blijven binnen de zogenaamde geluidsproductieplafonds, waarmee de begrenzing van de geluidproductie van rijkswegen is vastgelegd. Uit het onderzoek naar gemeentelijke wegen komt naar voren dat voor vijf woningen de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden.

Toelating van hogere waarden betekent dat een hoger geluidniveau wordt toegestaan aan de gevels van de betreffende woningen. In dat geval moet wel gegarandeerd zijn dat het geluidniveau binnen de woningen voldoet aan de normen die gelden volgens het Bouwbesluit. Wij hebben laten beoordelen of maatregelen aan de betreffende woningen noodzakelijk zijn, om het binnenniveau te laten voldoen aan de Bouwbesluitnorm. Deze beoordeling wees uit dat waarschijnlijk voor één woning maatregelen nodig zijn. Hier wordt nader onderzoek naar uitgevoerd. De kosten die hieruit voortvloeien, kunnen ten laste worden gebracht van het krediet voor de verbetering van de aansluitingen op de A32, dat de gemeenteraad op 17 juli 2017 vaststelde.

4. Inspraak / Participatie

Voor de aansluiting K.R. Poststraat heeft de participatie tot de volgende aanpassingen geleid:

- De Venus is aangesloten als vijfde tak op de turbotonde aan de oostzijde van de A32.

Samen met de betreffende bedrijven aan de Venus hebben wij een second-opinion laten uitvoeren naar het functioneren van een rotonde met 5 aansluitingen op deze plek met bijbehorende verkeersdrukke. Daaruit is uiteindelijk de conclusie getrokken

dat een dergelijke toevoeging voldoende veilig is. Deze aanpassing betekent een belangrijke verbetering van de bereikbaarheid van de ondernemers aan de Venus, ten opzichte van de eerdere plannen.

- De oversteek voor langzaam verkeer naar de Mc Donalds blijft op de huidige plek en blijft opgenomen in de verkeerslichtenregeling.

Uit nader onderzoek blijkt dat het tijdens spitsuren handhaven van de oversteek niet leidt tot onaanvaardbare vertraging in de verkeersafwikkeling, omdat het gebruik van deze oversteek tijdens de spitsuren niet erg intensief is.

5. Zienswijzen

Er kwamen twee zienswijzen binnen bij de gemeenteraad met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan. Wij hebben naar aanleiding van deze zienswijzen een antwoordnota opgesteld. Deze ligt ter vaststelling voor.

De antwoordnota geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Wel wordt, in navolging van het Gemeentelijk verkeers- en vervoersplan 2017, geconstateerd dat de woningen aan de K.R. Poststraat, tussen de rotondes Zonnebloemstraat en Nieuwstraat, een relatief hoge geluidsbelasting hebben. Geconstateerd wordt dat het wenselijk is dat hier gevelaanpassingen worden gepleegd, hoewel hiertoe geen wettelijke verplichting bestaat. De gevelaanpassingen zijn erop gericht het binnenniveau in woningen te laten voldoen aan de thans geldende norm volgens het Bouwbesluit (33 dB). Bij eerdere aanpassingen aan de woningen, samenhangend met de ombouw van de A32 tot autosnelweg en de aanpassing van de hoofdverkeersstructuur van Heerenveen, werd uitgegaan van een binnenniveau van 40/45 dB.

Wij zetten een proces in gang om, in samenspraak met eigenaren (particulieren en woningcorporatie Accolade), duidelijkheid te verkrijgen over de benodigde gevelingrepen om het beoogde doel te halen. Wij zullen u hierover nadere voorstellen voorleggen.

In de antwoordnota wordt verder toegezegd dat aandacht zal worden gegeven aan bebording en digitale media, alsmede aan betere informatievoorziening aan ondernemers, zodat wordt bevorderd dat het bedrijfsverkeer routes kiest die de kern Heerenveen niet belasten.

Effecten

Het bestemmingsplan geeft een toetsingskader, waarbinnen de aanpassingen van de aansluiting A32 / K.R. Poststraat kunnen worden uitgevoerd.

Beleid en regelgeving

Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Financiën, risico's en beheersmaatregelen

-

Vervolgplanpak

Na inwerkingtreding van het bestemmingsplan bestaat een planologisch-juridisch toetsingskader voor de aanpassing van de aansluiting A32 (K.R. Poststraat) en het verleggen van het tracé van de hoge druk gasleiding.

Communicatie

Vanaf mei 2016 is een klein jaar uitgetrokken voor een uitgebreide participatieronde over de plannen voor de verbetering van de bereikbaarheid van Heerenveen vanaf de A32. Het verslag van de participatie is als bijlage bij de toelichting op het bestemmingsplan opgenomen.

Het ontwerp-bestemmingsplan werd op 22 november 2017 bekend gemaakt in de Heerenveense Courant, de Staatscourant en het Gemeentebblad. Hierin werd aangekondigd dat het ontwerp zes weken ter inzage lag voor zienswijzen.

Na de vaststelling wordt het bestemmingsplan opnieuw bekend gemaakt in de Heerenveense Courant, de Staatscourant en het Gemeentebblad. Hierna bestaat voor belanghebbenden die een zienswijze indienden en belanghebbenden die aantoonbaar niet in de gelegenheid waren tijdig een zienswijze in te dienen, de mogelijkheid beroep aan te tekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Relevante informatie

- Ontwerp-bestemmingsplan met bijlagen
- Zienswijzen
- Antwoordnota zienswijzen

Het college van burgemeester en wethouders van Heerenveen,
de secretaris, de burgemeester,

de heer J. van Leeuwestijn

de heer T.J. van der Zwan

Onderwerp

Bestemmingsplan Heerenveen Aansluiting A32 (K.R. Poststraat)

De raad van de gemeente Heerenveen;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 maart 2018;

gelet op,
Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat,
het wenselijk is de bereikbaarheid van Heerenveen vanaf de A32 te verbeteren;

Besluit

1. de antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Heerenveen Aansluiting A32 (K.R. Poststraat), zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074.BPHveenaanslA32KRP-VG01, conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijk ordening in elektronische vorm is vastgelegd, in die vorm vast te stellen;
3. aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de Grootschalige Basiskaart Nederland (GBKN), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronisch bestand o_ NL.IMRO.0074.BPHveenaanslA32KRP-VG01.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 23 april 2018.

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw W.J.M.A. Jansen

de heer T.J. van der Zwan