



~~-concept-~~BEGROTINGSWIJZIGING 2018 NR. 1
ONTWIKKELINGSMAATSCHAPPIJ
BEDRIJVENPARKEN A-7
HEERENVEEN-JOURE

Begrotingswijziging Gemeenschappelijke regeling Bedrijvenpark A-7

Begrotingswijziging 2018

Begrotingswijziging nr. 1 2018

cate- gorie	omschrijving	Primitieve begroting	Wijziging 1	Herziene begroting 2018
	<u>Baten</u>			
3.1	Verkopen	245.000	836.250	1.081.250
3.3	Pacht			
4.4.2	Bijdragen		-	
7.1	Mutatie reserve		10.000	10.000
7.5	Mutatie Voorraden	-	-	-
	Totale baten	245.000	846.250	1.091.250
	<u>Lasten</u>			
2.1	Belastingen	23.000	-	23.000
	Vennootschapsbelasting		8.084	8.084
3.1	Verwerving		-	-
3.2	Kosten bouw-/woonrijpmaken	69.636	262.133	331.769
7.4	Rente	19.417	449	19.866
3.8	Ontwikkelingskosten	25.000	-	25.000
3.8	Algemene kosten	27.000	-	27.000
3.8	Onderhoud	-	10.200	10.200
4.4.8	Investeringsbijdrage		92.250	92.250
7.5	Voorziening negatieve plansaldi	-	-	-
7.5	Mutatie Voorraden	80.947	473.134	554.081
	Totale lasten	245.000	846.250	1.091.250
	<u>Resultaat</u>	-	-	-

Toelichting begrotingswijziging

De begrotingswijziging heeft betrekking op de gewijzigde fasering van het bouw- en woonrijpmaken en onderhoud van de grondexploitatie.

Onderhanden werk

Baten:

- Verkopen:
 - o Geraamde verkoop aan Rymoplast 836.250
- Reserve:
 - o Dekking bijdrage Pelleteerfabriek 10.000

Lasten:

- Bouw- en woonrijpmaken
 - o Aanleg rioolgemaal 230.400
 - o Opknappen fietspad 62.550
 - o Bouwrijpmaken -/- 30.817262.133
- Investeringsbijdrage
 - o Bijdrage pelleteerfabriek 10.000
 - o Bijdrage ontsluiting Dolten 82.25092.250
- Jaarlijks onderhoud 10.200
- Rente 449
- Vennootschapsbelasting incl. verrekening verlies 2017 8.084

Mutatie Voorraden

Boekwaarde	Plangebied in exploitatie
1 januari 2018	1.005.266
31 december 2018	451.185
Mutatie	-/- 554.081

Vaststelling begrotingswijziging nr. 1 2018

Deze wijziging is vastgesteld in de vergadering van het Algemeen Bestuur d.d.

De secretaris,

De voorzitter,