

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3482901
Aanvraagnaam	Oude Schouw 8 Akkrum
Uw referentiecode	-

Ingediend op	15-02-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	het (her-)bouwen van een stelpboerderij
Opmerking	woning is nagenoeg energieneutraal. Door opdrachtgever wordt dit aangevraagd via gem. Leeuwarden (DigiD). Door internetstoring KPN helaas niet mogelijk vandaag digitale inmeting mee te zenden, deze volgt 16 febr. Oppervlaktes en inhoud VOOR de bouw op 0 gezet daar het ingestorte pand niet meer te meten is. Kan dit eventueel bij benadering uitzoeken indien nodig.

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Gerelateerde aanvraag/melding:	3484407
--------------------------------	---------

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	digitale inmeting foto locatie uitrit details en doorsnede constr.ber en tek.<
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	de vloeroppervlaktes en inhoud voor de bouw op 0 gezet omdat die niet bekend zijn. Mocht dit wel ingevuld moeten worden dan moet dat bij benadering vermeld worden.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heerenveen
Bezoekadres:	Crackstraat 2 8441 ES Heerenveen
Postadres:	Postbus 15000 8440 GA HEERENVEEN
Telefoonnummer:	0513-617617
Faxnummer:	0513-617475
E-mailadres:	vergunningen@heerenveen.nl
Website:	www.heerenveen.nl

Contactpersoon:

Dienst Publiek en Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Heerenveen
Kadastrale gemeente	Akkrum
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	4204
Bouwplannaam	+ 4134 t.b.v. de uitrit
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Op deze locatie stond een compleet vervallen boerderij, te dicht langs het water. Boerderij herbouwen op hetzelfde perceel maar op een iets andere plek.
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bestaande stelpboerderij is volledig ingestort.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

661

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1549

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 287

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 387
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 209

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	geel
- Plint gebouw	baksteen	grijs
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	borstelvoeg	grijs
Kozijnen	kunststof*	ral 9001
- Ramen	kunststof	ral 6009
- Deuren	kunststof**	ral 6009
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	polyester	ral 9001
Dakbedekking	gebakken dakpannen	mat zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

pui (uitbouw) = aluminium
staldeuren = hout

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☒ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Een betere ontsluiting realiseren voor Oudeschouw 8 te Akkrum. Er is een klein deel van het parkeerterrein van Oudeschouw 6 aangekocht wat geasfalteerd is (Akkrum A 4134). Dit zal worden gebruikt als uitrit voor Oudeschouw 8.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Oudeschouw Akkrum

3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt?

blijft al bestaand, is geasfalteerd.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Voor het aanleggen van een uitrit is geen omgevingsvergunning maar een melding vereist.

is een onderdeel van de aanvraag t.b.v. de (her-)bouw van de boerderij

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BouwT01-F2dd1511201-7_pdf	BouwT01-F2dd15-112017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-15	In behandeling
GOVOber31082017_pdf	GOVOber3108201-7.pdf	Overige gegevens veiligheid Energiezuinigheid en milieu	2018-02-15	In behandeling
EPC31082017_pdf	EPC31082017.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-02-15	In behandeling
VENTber31082017_pdf	VENTber3108201-7.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2018-02-15	In behandeling
sondering_pdf	sondering.pdf	Anders	2018-02-15	In behandeling
welstandPREADVIES_pdf	welstandPREADV-IES.pdf	Welstand	2018-02-15	In behandeling
situatiekaartje_pdf	situatiekaartje.pdf	Anders	2018-02-15	In behandeling