

Van

VVD

Portefeuillehouder

Van Veen

Behandeling ambtenaar

G. Haanstra

Datum ontvangst vragen

13-06-2018

Vragen beantwoorden voor

18-06-2018 om 12.00 uur.

☒ Raadsvergadering

☐ Commissie AZ

☐ Commissie SAZA

☐ Commissie ROM

Bestemmingsplan Heerenveen – Oranjewoud Wonen

In verband met de verschillende versies in de bijgevoegde stukken op de raads- en commissie agenda betreffende de locatie van het appartementengebouw op de hoek van de Marktweg met de Amelandlaan, wil de VVD graag een kaart (plattegrond) ontvangen met daarop de exacte locatie van dit appartementengebouw, inclusief alle geplande groen rondom dit gebouw en de exacte afstanden van het gebouw tot de openbare weg(en) en afstand tot het dichtstbijzijnde huis op de hoek van de Marktweg en de Koningin Wilhelminaweg.

Antwoord

De gemeenteraad legt in het bestemmingsplan, door middel van een bouwvlak, de locatie van het appartementengebouw vast. Wij hebben een montage gemaakt, waarbij het vast te stellen bouwvlak (geel) op een luchtfoto is aangegeven. Daarbij zijn de afstanden aangegeven van het bouwvlak tot:

- het voetpad langs de Marktweg;
- de rand van de Marktweg;
- de Koningin Wilhelminaweg;
- de Amelandlaan; en
- de woning Koningin Wilhelminaweg 2.

De ontwikkelaar bereidt een bouwplan voor het appartementengebouw voor. Het appartementengebouw moet binnen het bouwvlak passen. Wij hebben de architect gevraagd om een tekening te maken van de footprint van het appartementengebouw in de omgeving.

De ontwikkelaar beschikt nog niet over een groeninrichtingsplan uitgaande van het verplaatste appartementengebouw.

De tekeningen met het bouwvlak en de footprint zijn hierbij gevoegd.