

B en W van de gemeente :
Heerenveen
Uw nummer : C2018-218 d.d.: 16-10-2018
Adr.bouwpl. : Manganweg achter nr. 3
te HEERENVEEN
Betreft bouwaanvraag van :
SHELL GAS & POWER

dossiernummer : W18HRV092-3
datum : 23-10-2018
behandeld door : G.Boschloo
conclusie : VOLDOET NIET

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, niet voldoet aan redelijke eisen van welstand. De kritiek betreft het plan op zichzelf en in relatie tot de omgeving.

De aanvraag betreft de plaatsing van zonnepanelen op gronden grenzend aan een bedrijventerrein en nabij de Tjonger. De aanvraag past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Een ruimtelijke onderbouwing (van Mees, ruimte en milieu d.d. 08-06-2018) maakt deel uit van de ingediende gegevens..

De gemeentelijke welstandsnota kent criteria voor het buitengebied (blz. 82 van de nota: deze kennen geen expliciete criteria voor velden met zonnepanelen) en voor zonnepanelen (blz.32 van de nota: deze zijn vooral gericht op kleinschalige toepassing van zonnepanelen zoals op daken van gebouwen). De nota geeft echter ook gebiedsbeschrijvingen en benoemt beleidsintenties. Richtinggevend voor de advisering zijn verder het "Beleidskader zonneparken Heerenveen 2016" en ook de notitie "Sinnefjilden yn it lânskip" van gemeente en provincie. Volledigheidshalve verwijzen we ook naar onze eerdere advisering in vooroverleg.

De kritiek is op het volgende gericht.

De ruimte

- Blijvende herkenbaarheid van de kernkwaliteiten van de landschapstypen speelt een richtinggevende rol in de totale belangenafweging bij ruimtelijke ontwikkelingen op alle schaalniveaus. Een terrein tot een hoogte van twee meter gevuld met zonnepanelen wordt ervaren als bebouwd gebied en tast als zodanig het landschappelijk beeld en het karakter van het buitengebied aan. Dat klemt hier des te meer daar het zich op de overgang van de woudontginningen naar het open beekdallandschap bevindt. In het gemeentelijk beleid wordt het beekdallandschap uitgesloten voor de ontwikkeling van zonnepaneelvelden. Van belang is het daarom hier de hoogte van de paneelstellingen te beperken.



- De landschappelijke inrichting is summier aangegeven. We merken op dat de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing in deze meer concreet lijkt te zijn. Daarnaast merken we op dat beide onderling niet geheel eenduidig zijn.

De plaatsing

- Ook in het nu voorgelegde plan is sprake van rafelranden. We hebben begrepen dat dit voortkomt uit de wens om met grotere groepen van panelen te werken, maar dat het plan in deze nog zal worden aangepast.
- Ook de diagonale plaatsingsrichting van de panelen in de orthogonale verkaveling zorgt voor de rafelranden en draagt niet bij aan de gewenste inpassing in het landschap.

De hoofdvorm en de aanzichten.

- Door per stelling vier panelen boven elkaar te plaatsen zal de onderzijde/achterzijde (zeker aan de randen) meer in het zicht zijn en wordt de openheid van het veld aangetast.

De opmaak.

- De plaatsing van hekwerk rondom tast de gewenste landschappelijke inpassing aan.

Wij stellen voor de kritiek te ondervangen. We bevelen aan o.a. de hoogte van de stellingen te beperken (maximaal twee panelen per stelling) en de hekwerken te beperken tot de toegangen tot het terrein (zoals dit ook bij enkele andere zonnepanelenvelden is gerealiseerd).

Voor de beoordeling van een gewijzigd voorstel verwachten wij een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,



ir. G. Boschloo,
adviseur ruimtelijke kwaliteit

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50