

**BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de raadscommissie
Ruimtelijke Ontwikkelingen en Milieu op donderdag 13 september
2018 (21.03 – 21.40 uur)**

Aanwezig: voorzitter de heer Eijer, PvdA: mevrouw Sijsma, de heer Van der Wal, VVD: de heer Tromp, de heer Walsweer, CDA: mevrouw Reitsma, GL: de heer Van der Honing GBH: de heer Van der Ven, D66: mevrouw De Vries, SP: de heer Steenberg, de heer Van der Veen, CU: heer Derks, HL: de heer Kolle

Verder aanwezig: wethouder de heer Van Veen

Commissiegriffier: mevrouw Yska

Afwezig: de heer Breeuwsma (CDA), mevrouw De Jong (D66), de heren Hooijsma en De Swart (FNP), mevrouw Rozema (GL), de heer Van der Woude (GBH)

Deze vergadering is te beluisteren en te bekijken via de webcast:
<https://channel.royalcast.com/gemeenteheerenveen/#!/>

1. Opening

Voorzitter de heer Eijer opent de vergadering.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Aanbieden zwartwitboek SP kamerverhuurbeleid 2018

De heer Steenberg introduceert sprekers. Een spreker vertelt over zijn ervaringen en de heer Van der Veen leest één brief namens een spreker voor.

De heer Steenberg geeft een toelichting op het zwartwitboek en overhandigt een exemplaar aan wethouder Van Veen.

Wethouder Van Veen wil in november informeel met de raadscommissie om tafel gaan over dit onderwerp. Dit zwartwitboek is daarvoor een goede aanzet.

Op voorstel van mevrouw Reitsma (CDA) worden ook leden van de commissie SAZA voor deze informele bijeenkomst uitgenodigd.

Rond de jaarwisseling doet het college een voorstel aan de raad over het kamerverhuurbeleid.

4a. Besluitenlijst van de openbare vergadering van 13 september 2018

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

4b. Toezeggingen / LTA

Geen opmerkingen/vragen.

4c. Actualiteit gaswinning

Geen nieuwe ontwikkelingen.

5. Mededelingen / ingekomen stukken

Geen.

6. Rondvraag

FNP: In de Leeuwarder Courant heeft een artikel gestaan over **woningbouw** provinciaal bekeken, daarbij heeft Heerenveen gevraagd om extra contingent van 1251 woningen.

Wethouder Van Veen: Daar komt een brief over. Het contingent wat genoemd is in de krant, is niet juist. Smallingerland en Heerenveen zijn daar omgewisseld.

7. Verklaring van geen bedenkingen duo-woning Heidemeer 37 en 39 (kavel 2)

De PvdA-fractie stelt vragen.

Opmerking van de CDA-fractie: het is een waardevolle toevoeging aan de woningvoorraad van Heerenveen. Het is van belang om toekomstbestendige en duurzame woningen aan te bieden in de gemeente.

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 15 oktober 2018.

8. Bestemmingsplan Gooilandlaan 57

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 15 oktober 2018.

9. Startnotitie Omgevingsvisie Heerenveen

Mevrouw Reitsma (CDA): De Stuurgroep Omgevingsvisie is bij elkaar gekomen. Het doel van de Stuurgroep is om op het proces een bijdrage te leveren. Inhoudelijke besluitvorming gaat terug naar de commissie en raad. In het raadsvoorstel staat dat met het vaststellen van de Startnotitie fase 1 is afgesloten. Maar daar zijn wat de raad betreft nog een 2-tal acties aan verbonden. Dat zijn het delen met de raad van de inventarisatie en een introductie voor nieuwe raadsleden wat de invoering van de nieuwe Omgevingswet betekent. De opmerkingen van de Stuurgroep worden nog verwerkt in het raadsvoorstel.

De PvdA-fractie stelt vragen.

Wethouder Van Veen: Het college mist een aantal zaken in het koersdocument van de provincie.

De raad ontvangt een afschrift van de brief van het college aan de provincie.

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 15 oktober 2018.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.40 uur.