

Portefeuillehouder

Van Veen

Datum collegebesluit

28 mei 2019

Opsteller

Caroline Hiskemuller

Registratie

Agendapunt

Onderwerp

Beleid Kamerverhuur

Voorstel

Het Kamerverhuurbeleid vast te stellen

Aanleiding

Er is in de gemeente Heerenveen nog geen beleid omtrent kamerverhuur. In uw raad is de behoefte aan dergelijk beleid wel een aantal keer aan de orde gesteld. Op 10 juli 2017 zijn in een bijeenkomst met raads- en commissieleden de speerpunten en de reikwijdte van het op te stellen beleid verscherpt. Terugkoppeling hierover vond plaats op 4 december 2017. Op 18 juni 2018 heeft uw raad een motie aangenomen over spoedige afronding van het kamerverhuurbeleid. Het voorgestelde beleid is door het college op 4 februari 2019 besproken met de commissie ROM. Naar aanleiding daarvan is het aangepast en ter inzage gelegd.

Overwegingen

Het ontwerp-kamerverhuurbeleid werd op woensdag 20 maart 2019 bekend gemaakt en heeft vanaf donderdag 21 maart zes weken ter inzage gelegen, tot en met woensdag 1 mei 2019. Gedurende deze termijn konden mondeling of schriftelijk zienswijzen worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er is geen aanleiding om het beleid te wijzigen of gewijzigd vast te stellen.

Effecten

Het kamerverhuurbeleid zorgt voor een afwegingskader voor kamerverhuur

Beleid en regelgeving

Art 4:81 Awb

Financiën, risico's en beheersmaatregelen

geen

Vervolgaanpak

Na vaststelling van het beleid is de vertaling hiervan in een paraplubestemmingsplan nodig, zoals aangegeven in hoofdstuk 7 van het kamerverhuurbeleid

Communicatie

Na de vaststelling van het kamerverhuurbeleid wordt bekendmaking gepubliceerd in de Heerenveense Courant, het Gemeenteblad en op de gemeentelijke website

Relevante informatie

Kamerverhuurbeleid

Het college van burgemeester en wethouders van Heerenveen,

de secretaris,

de burgemeester,

de heer J. van Leeuwestijn

de heer T.J. van der Zwan

Onderwerp

De raad van de gemeente Heerenveen;
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 28 mei 2019;

gelet op,
artikel 4:81 Awb

overwegende dat, het wenselijk is dat een afwegingskader voor kamerverhuur wordt
vastgesteld in de vorm van het kamerverhuurbeleid

Besluit

Het kamerverhuurbeleid vast te stellen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 8 juli 2019.

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw L. Roest-Jonkers

de heer T.J. van der Zwan