

ID	Onderwerp	Fractie	Portefeuillehouder	Vraag	Antwoord	Agendapunt
7	Bestemmingsplan Oudeschoot - wolvegasterweg.	PvdA	J. van Veen	Gezien de 2 zienswijzes die ingediend zijn en de reactienota hierop zouden wij graag nog antwoord willen op de volgende vragen. 1 Kan het college aangeven of er in de nabije toekomst onderhoud gepland staat aan de riolering in de Wolvegasterweg? Zo ja, wanneer hier uitvoering aan wordt gegeven en zal er dan ook ruimte zijn om de wolvegasterweg (laatste stuk) volledig in te richten als 30 km weg? Zo nee, is het college voornemen te controleren of riolering tussentijd onderhoud behoeft? 2. Kan het college toezeggen of de toegang tot de wolvegasterweg via De Meander duidelijk als een betreden van een 30 km zone ingericht gaat worden?	1. Een opmerking vooraf: de weginrichting en de riolering van de Wolvegasterweg valt buiten het plangebied van het bestemmingsplan Oudeschoot/Wolvegasterweg dat hier ter beoordeling staat. Voor de volledigheid is hier bij de beantwoording van de zienswijzen in de reactienota echter wel op in gegaan en in aanvulling daarop naar aanleiding van uw vraag het volgende. Er zal onderzocht worden of er maatregelen te treffen zijn om de huidige problemen die bewoners met de huidige riolering bij hevige regenval ervaren te verminderen. De rioleringen in de Wolvegasterweg zullen daarnaast bij het nieuw op te stellen inspectieplan worden geïnspecteerd en beoordeeld of ingrijpen op termijn noodzakelijk is. De Wolvegasterweg binnen de bebouwde kom van Oudeschoot is sinds vele jaren ingericht als 30 km/u zone. Afgelopen tijd zijn er bovendien snelheidsverlagende maatregelen getroffen binnen de bebouwde kom van Oudeschoot op de route Marktweg-Wolvegasterweg. Zo zijn er ter hoogte van Wolvegasterweg 17 en 18 zogenaamde as-verspringingen aangelegd. Ook het 'laatste stuk' Wolvegasterweg is al vele jaren ingericht als 30 km/zone. De verkeersintensiteit en –snelheid wordt met enige regelmaat gemeten. Indien nodig worden er naar aanleiding daarvan aanvullende maatregelen genomen. Mocht er werk-met-werk gemaakt kunnen worden, dan zullen we dat zeker doen. 2. De 30km zone begint direct bij de bebouwde kom van Oudeschoot. Komend vanaf	Commissie Gezamenlijk 11-05-2020 3. Bestemmingsplan Oudeschoot-Wolvegasterweg - locatie Brandenburg

					De Meander is dit op de kruising met de Wolvegasterweg al duidelijk aangegeven met bebording. Bovendien is het kruisingsvlak Meander/Wolvegasterweg al uitgevoerd als een gelijkwaardig plateau/kruising, wat de 30 km zone nog eens accentueert.	
20	Bestemmingsplan Oudeschoot - Wolvegasterweg	FNP	J. van Veen	1) Hoeveel woningen staan momenteel leeg is Oudeschoot? Gaat het hier om kortdurende of langdurige leegstand? 2) Geluid. Kan het college een inhoudelijke en technische toelichting geven om de grenswaarde vast te stellen op 53 db? 3) Het akoestisch onderzoek op basis van rekenmodellen kan worden aangevuld met metingen. Het zou niet de eerste keer zijn dat modellen afwijkende waarden geven ten opzichte van de meetbare waarden. Wat is de reden dat het college de omwonenden niet tegemoet komt en ook daadwerkelijk metingen laat uitvoeren? 4) In hoeverre is er draagvlak voor deze	1. Hoeveel woningen staan momenteel leeg is Oudeschoot? Gaat het hier om kortdurende of langdurige leegstand? Uit raadpleging van de registers blijkt dat in Oudeschoot, inclusief woningen buiten de kern Oudeschoot, er twaalf woonadressen zijn waar niemand is ingeschreven. Bij zes van deze woningen zijn er kortgeleden personen ingeschreven geweest. Op zes woonadressen is langdurig niemand ingeschreven. De reden van formele leegstand van deze panden is niet bekend. 2. Geluid. Kan het college een inhoudelijke en technische toelichting geven om de grenswaarde vast te stellen op 53 db? Voor de nieuwe woningen is een hogere waarde besluit genomen. De woningen liggen binnen de geluidszone van de A32. Binnen deze zone dient te worden onderzocht of de geluidsbelasting die door de woning wordt ondervonden vanwege deze weg leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde. Daarnaast dient de mogelijkheid tot het nemen van maatregelen die er voor kunnen zorgen dat de voorkeursgrenswaarde niet wordt overschreden te worden onderzocht. De doeltreffendheid van de maatregelen is hierbij ook van belang. Er geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB, de maximale waarde waarvoor een hogere waarde	Commissie Gezamenlijk 11-05-2020 3. Bestemmingsplan Oudeschoot-Wolvegasterweg - locatie Brandenburg

				nieuwbouw in Oudeschoot? Is hier onderzoek naar uitgevoerd?	kan worden verleend is 53 dB. Uit het akoestisch rapport, behorend bij het bestemmingsplan Oudeschoot/Wolvegasterweg, blijkt dat zonder maatregelen de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt niet overschreden. Een mogelijke maatregel, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting van de gevel tot de voorkeursgrenswaarde, is het aanbrengen van een stiller type wegdek op de A 32. Het aanbrengen van een stiller wegdek blijkt financieel niet doelmatig te zijn. Uit het voorgaande blijkt dat het niet mogelijk is om op onderhavige locatie nieuwe woningen te bouwen, zonder een hogere grenswaarde vast te stellen. Het vast stellen van hogere grenswaarden betekent niet dat de geluidbelasting in de woning hoger mag zijn. Het gaat hierbij om de geluidsbelasting op de gevel van de woningen. De initiatiefnemer zal door middel van extra isolatie er voor moeten zorgen dat de geluidsbelasting binnen de woningen aan de gestelde wettelijke normen voldoet. 3. Het akoestisch onderzoek op basis van rekenmodellen kan worden aangevuld met metingen. Het zou niet de eerste keer zijn dat modellen afwijkende waarden geven ten opzichte van de meetbare waarden. Wat is de reden dat het college de omwonenden niet tegemoet komt en ook daadwerkelijk metingen laat uitvoeren? Er wordt bij de beoordeling van de geluidsbelasting bij ruimtelijke plannen en de Wet geluidhinder altijd uitgegaan van een akoestisch onderzoek dat gebaseerd is op een rekenmodel en niet op basis van metingen. Bij ruimtelijke plannen moet	
--	--	--	--	--	--	--

					namelijk rekening gehouden worden met de akoestische situatie over tien jaar. Met een meting kan alleen de huidige situatie worden vastgelegd. Het uitvoeren van een meting in relatie tot het bestemmingsplan is daarom niet opportuun. Met een geluidberekening kan wel de toekomstige situatie worden doorgerekend. 4. In hoeverre is er draagvlak voor deze nieuwbouw in Oudeschoot? Is hier onderzoek naar uitgevoerd? Er is geen uitgebreid dorpsbreed onderzoek uitgevoerd naar het draagvlak voor de nieuwe woningen in Oudeschoot op deze plek. Dit is ook geen standaard stap bij een plan van deze omvang. Wel zijn er de afgelopen jaren meerdere informatiebijeenkomsten geweest voor inwoners van Oudeschoot. Op deze manier hebben we geprobeerd de belangen van bewoners zo goed mogelijk in het plan te verwerken. Zo is er bijvoorbeeld een extra ontsluitingsweg in het plan opgenomen om extra verkeer (naar 4 nieuwe woningen) door de Peperstraat te beperken. Daarnaast is het plan zo ontworpen dat het een voortzetting is van de bestaande bebouwingstypologie. Zo wordt langs de Wolvegasterweg het bebouwingslint afgemaakt met woningen die vergelijkbaar zijn met de bestaande woningen. Verder is het plan uiteraard getoetst aan de beleidslijnen van de gemeente Heerenveen.	
--	--	--	--	--	--	--