

Toezegging 1 CDA/GL

Wethouder Zoetendal zegt voor de raadsvergadering van 22 juni een totaaloverzicht toe met optelling van de complete onderhoudsgetallen. Een toelichting op € 400.000 euro, wat er nog aan investeringen betaald moet worden, wat er structureel nog nodig is, incl. Energie en structureel onderhoud. Daarin opgenomen een duiding wat eventueel niet lukt om op geld te zetten i.p.v. PM posten)

Uit het Herstelplan blijkt dat:

- het exploitatietekort zonder maatregelen bedraagt:	€ 1.100.000
- Thialf verlaagt dit tekort in scenario 3 binnen de eigen organisatie met:	€ 538.000
- dan resteert een exploitatietekort van:	€ 562.000
- toevoeging: jaarlijks wordt te weinig gereserveerd voor onderhoud c.a.	€ 700.000
- het totale tekort bedraagt dan:	€ 1.262.000
	=====
Stel aandeel van de gemeente is 1/3 van het structurele tekort:	€ 420.000

Mogelijke resultaten van de maatregelen uit het herstelplan m.b.t. de exploitatie:

- a) Scenario: gebruikers (top- en breedtesport) dragen jaarlijks € 200.000,- bij:
 - o totale tekort daalt tot € 1.062.000,-; 1/3^e aandeel is: € 354.000
- b) Scenario: gebruikers (top- en breedtesport) dragen jaarlijks € 500.000,- bij:
 - o totale tekort daalt tot € 762.000,-; 1/3^e aandeel is: € 254.000

Dit betekent met deze uitgangspunten een bandbreedte variërend van ca. € 250.000,- tot € 350.000,- (exclusief de effecten van investeringen (zie hierna) en de uitkomsten van de discussie rond de zonnepanelen).

In het ongunstigste scenario rond de zonnepanelen wordt de exploitatie met een bedrag van € 200.000,- tot € 300.000,- extra belast (zie brief van Thialf BV). Bij 1/3^e aandeel betekent dit voor de gemeente: € 67.000,- tot € 100.000,- structureel.

Idem met betrekking tot investeringen:

- a) Investerings in de noordbocht: investeringen hebben tot doel de casco opgeleverde ruimte commercieel te kunnen verhuren. Dit hoeft niet te leiden tot een netto last voor de aandeelhouders immers de investeringen worden terugverdiend uit de huuropbrengsten. Eventueel kan één van de aandeelhouders een lening verstrekken aan Thialf voor dit doel.
- b) Investerings in een energiepakket: daar geldt in grote lijnen hetzelfde voor. De huidige energielasten bedragen ca. € 700.000,- per jaar. Wij gaan er van uit dat een investering in een energiepakket, in het geval de aandeelhouders daar voor (mede) aan de lat staan, kan worden terugverdiend door een lagere structurele exploitatiebijdrage.
- c) IJshockeyhal: bij een renovatie moet er (maximaal) ca € 2.500.000,- worden geïnvesteerd.
 - o Scenario beide aandeelhouders investeren: bij 1/3^e aandeel voor de gemeente betekent dit een éénmalige bijdrage van € 833.000,- voor de gemeente.

Scenario splitsing ijshockeyhal:

In het scenario van splitsing is gekeken naar de lasten voor de gemeente. De gemeente dient dan als eigenaar zelf de investering van € 2.500.000,- te doen. Dit leidt tot een kapitaallast (afschrijving deels 15 en deels 40 jaar en 2,5% rente) van € 167.000,- per jaar. Tevens moet de gemeente dat het huidige exploitatietekort op de ijshockeyhal ophoesten. Het exploitatietekort is door Thialf BV

berekent op € 200.000,- per jaar. In dit scenario bedragen dan de totale lasten voor de gemeente ongeveer € 367.000,- per jaar.

Het bedrag van € 400.000,- uit de investeringsagenda is op deze berekening gebaseerd.

Het exploitatietekort van de 400 m hal wordt bij dit scenario verlaagd met € 200.000,-.

Toezeegging 2 SP

Toezening voor de raadsvergadering van het document dat in de Staten wordt behandeld over de KNSB evenementeninkomsten en huur afdracht.

Tijdens de expertmeeting is gesproken over een dergelijk document/overzicht. Dit document is niet bekend en/of ontvangen bij de provincie of de gemeente. Wij hebben contact gelegd met Dhr. Hendriks van NOC*NSF hierover. We zijn nog in afwachting van een antwoord. Zodra hier duidelijkheid over is informeren wij u.

Toevoeging 22-06:

1. De huurinkomsten van de KNSB aangaande de toernooien staan op een rij in tabel 6 (pag 8) van LAgroun die als bijlage van het herstelplan is toegevoegd
2. De huurinkomsten uit topsport ijs (langebaan en shorttrack) welke gefinancierd wordt door NOC NSF en uitgevoerd wordt door CTO Noord, was over 2019/2020: 440.000,-
Vanaf 2021 komt daar 250.000,- bij

Toezeegging 3 GL

Toezening voor de raadsvergadering van een financieel overzicht van de kosten van de IJshockeyhal als de gemeente 100% eigenaar zou zijn.

Deze vraag is beantwoord bij toezeegging 1 (scenario splitsing ijshockeyhal).

Toezeegging 4 VVD

VVD Toezening voor de raadsvergadering van een overzicht van de maatschappelijke baten, dit volgt in een update van het rapport uit 2016.

In opdracht van Topsport Noord is onderzoek gedaan naar de bestedingsimpuls van en door de topsporters. Daaruit blijkt dat er voor Heerenveen sprake is van een additionele bestedingsimpuls van ruim 1,5 miljoen per jaar. Het gaat om een bestedingsimpuls van: de CTO organisatie zelf, de topsporters en de bonden (trainers/coaches) .

In 2010 is, in het kader van de discussie rond het vernieuwen van Thialf, onderzoek gedaan door Ecorys naar de effecten van verschillende varianten van een nieuw Thialf op directe en indirecte economische effecten. Deze zijn destijds vergeleken met de situatie van het toenmalige Thialf. Deze rapportage geeft inzicht in werkgelegenheidseffecten en effecten van evenementen. Hoewel de rapportage niet actueel is en op onderdelen verouderd kan worden afgeleid dat de directe structurele effecten van Thialf op Heerenveen en regio kan worden geschat op 150 arbeidsplaatsen en een bestedingsimpuls in relatie tot evenementen en toernooien van enkele miljoenen per jaar.

In een bredere context is uiteraard het profiel van Heerenveen als Stad van Sport van groot belang. Juist de samenwerking van de verschillende partners binnen dit profiel zijn bepalend voor het genereren van belangrijke maatschappelijke opbrengsten. Vanuit de gegroeide en natuurlijke aanwezigheid van schaatsen, turnen en voetbal in Heerenveen is een ijzersterk cluster ontstaan met een sterke verbinding met breedtesport. Vanuit dit cluster is het CTO ontstaan en is het eerdere CIOS voor Heerenveen behouden gebleven en uitgegroeid tot het huidige Fryslân College. Een cluster

waar inmiddels meerdere partners zijn aangehaakt zoals het gezondheidscluster met specifieke onderdelen gericht op topsport. Ook in economische zin is het profiel van stad van sport succesvol. Naast de directe werkgelegenheid in bijvoorbeeld het stadiongebied, zien we positieve uitstralingseffecten op de economische structuur van Heerenveen.

Door de aanwezigheid van onder andere Thialf is Heerenveen bekender dan andere plaatsen met een vergelijkbaar inwonertal. Niet alleen bekender, maar het imago is ook positief. Dat blijkt wel uit onderzoeken naar vestigingsplaatsvoorkeuren van ondernemers, en algemene imago-onderzoeken onder ondernemers vanuit VNO-NCW/MKB Noord. Heerenveen kent mede door dit positieve imago en de aantrekkingskracht een sterke werkgelegenheidsontwikkeling, die fors uitstijgt boven het provinciale gemiddelde.

In ons recent vastgestelde economisch beleid hebben we de ambitie geformuleerd om beter in beeld te krijgen welke economische kansen er liggen voor (de ontwikkeling van een cluster rondom) sport, gezondheid/vitaliteit, voeding en blue zone. Een randvoorwaarde voor het inspelen op deze economische kansen is de aanwezigheid van Thialf, Sportstad en het CTO.