| ID | Agendapunt | Fractie | Vraag | Antwoord |
|---|---|---|---|---|
| 134 | Commissie Gezamenlijk 21-09-2020 6.2. Bestemmingsplan W.A. Nijenhuisweg 61, Katlijk | VVD | Wat is het verschil tussen een bedrijfswoning en een normale bestemming "wonen". | Bij de bestemming 'wonen' is alleen een woonfunctie toegestaan. Een uitzondering hierop is het uitoefenen van een aan huis verbonden beroep of een kleinschalige aangewezen bedrijfsmatige activiteit. Dit is echter op zeer beperkte schaal toegestaan, de hoofdfunctie bij deze bestemming is dus wonen. In een bedrijfswoning is het toegelaten om bij een bedrijf te wonen. Dit is vaak aan de orde bij een agrarisch bedrijf, maar kan bijvoorbeeld ook bij een horecagelegenheid. De woonfunctie is in dit geval verbonden aan de bedrijfsfunctie. De hoofdfunctie bij een bedrijfsbestemming is dus uitoefening van een bedrijf, maar daarnaast mag er als het bestemmingsplan daarvoor ruimte biedt gewoond worden in een bedrijfswoning. |
| 135 | Commissie Gezamenlijk 21-09-2020 6.2. Bestemmingsplan W.A. Nijenhuisweg 61, Katlijk | VVD | Gaat de tweede woning op dit perceel ten koste van het wooncontingent? | Deze woning gaat inderdaad ten laste van het contingent. Deze gaat af van het aantal contingenten dat in de woningbouwprogrammering gereserveerd is voor incidentele projecten. |