

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4468851
Aanvraagnaam	Moskoupleats katlijk
Uw referentiecode	100

Ingediend op	13-01-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nieuwe invulling aan bestaande woonvereniging Moskoupleats te Katlijk Bestaande boerderij een andere indeling te geven en geschikt maken voor wonen met zorg.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Heerenveen
Bezoekadres:	Crackstraat 2 8441 ES Heerenveen
Postadres:	Postbus 15000 8440 GA HEERENVEEN
Telefoonnummer:	0513-617617
Faxnummer:	0513-617475
E-mailadres:	vergunningen@heerenveen.nl
Website:	www.heerenveen.nl
Contactpersoon:	Dienst Publiek en Veiligheid

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	55303285
Vestigingsnummer	000024968986
Statutaire naam	Mars Bouwmanagement
Handelsnaam	Mars Bouwmanagement

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	H.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	mars
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8395TN
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pastoor Schuttestraat
Woonplaats	Steggerda

4 Correspondentieadres

Adres	Pastoor Schuttestraat 18 8395TN Steggerda
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Adres

Postcode	8455JG
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schoterlandseweg
Plaatsnaam	Katlijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Boerderij met karakteristieke eigenschappen op een locatie grensend aan het Fryske Gea met mogelijkheden voor zorgwonen met dagbesteding.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Locatie wonen wijzigt naar wonen met zorg

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bewoning door woonvereniging Moskoupleats

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

de voormalige boerderij zal verbouwd worden tot 24 zorgappartementen met bij- behorende voorzieningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie hiervoor de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage_2_-_Bouwtekeningen_pdf	Bijlage 2 - Bouwtekeningen-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-13	In behandeling
Bijlage_3_-_Watertoetsdocument_pdf	Bijlage 3 - Watertoetsdocument.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-13	In behandeling
Bijlage_4_-_Ecologische_quickscan_pdf	Bijlage 4 - Ecologische quickscan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-13	In behandeling
Bijlage_5_-_Aeriusrapport_pdf	Bijlage 5 - Aeriusrapport.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-13	In behandeling
uwing_Schoterlandseweg_22_te_Katlijk_pdf	Ruimtelijke onderbouwing Schoterlandseweg 22 te Katlijk.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-13	In behandeling