

## **Samenvatting mondelinge zienswijze op het ontwerp-bestemmingsplan KR Poststraat 44-46**

Op 5 november 2020 ben ik gebeld door de heer , wonende Narcislaan te Heerenveen . De heer had het ontwerp-bestemmingsplan KR Poststraat 44-46 gelezen en wilde naar aanleiding daarvan het volgende opmerken:

### **1. De nieuw te bouwen appartementen moeten worden voorzien van een parkeerkelder**

De heer heeft aangegeven van mening dat alle nieuw te bouwen appartementencomplex verplicht van een parkeerkelder moeten worden voorzien. De gemeente moet ontwikkelaars dit als eis opleggen. Het autobezit neemt nog steeds toe en daartoe moet worden voorzien in een adequate oplossing voor het parkeren van al die auto's. Het verplicht moeten voorzien in een parkeerkelder is de enige oplossing die daarvoor in aanmerking komt. Bovendien kan een parkeerkelder ook als schuilkelder bij rampen. Dat daarmee de bouwkosten van een gebouw hoger worden, mag geen bezwaar zijn. Om deze kosten te dekken, kan de ontwikkelaar immers de huur van de appartementen verhogen.

### **2. De lift van het nieuw te bouwen appartementencomplex moet afgestemd zijn op brancards en grafkisten**

Als tweede punt vraag de heer aandacht voor de afmetingen van de lift in het nieuwe gebouw. Zeker als er ouderen komen te wonen in het appartementengebouw is het belangrijk dat de lift groot genoeg is voor het vervoer van brancards. Hetzelfde geldt voor het vervoer van grafkisten. Het is geen doen wanneer de lift daarvoor niet groot genoeg is. De heer vindt dat de gemeente ook daarop moet toezien.

Aldus opgesteld

Steven Doelman

20 november 2020