

Fractie	ID	Onderwerp	Vraag	Antwoord
FNP	285	Bestemmingsplan K.R. Poststraat 44-46	Hebben huurder en eigenaren van koopwoningen dezelfde positie waar het gaat om het indienen van zienswijzen en bezwaren op besluit? Indien nee, wat zijn de verschillen?	In de mogelijkheden voor zienswijzen en bezwaren hebben huurders en eigenaren volledig dezelfde positie.
CU	290	K.R. Poststraat	Vanuit de tekening blijkt dat het appartementencomplex op de grenslijn wordt geplaatst. Door deze positionering moet er een boom gekapt worden van meer dan 100 jaar oud. Wat is de reden dat het complex op de grens wordt geplaatst en niet enkele meters verder het perceel opschuift? Er is een lijst van monumentale bomen toegevoegd. Betreffende boom staat hier nog niet op. Wel staat hij op een lijst voor de volgende toekenning. Wanneer vindt de volgende beoordeling van beschermde bomen plaats?	Er is geen ruimte om het blok te verschuiven. Aan de kant van de Zwartstraat overschrijdt het gebouw dan de rooilijn. Dat betekent dat de zijgevel van het gebouw dan dichterbij de weg staat dan de voorgevels van de andere woningen aan de Zwartstraat. Dit is vanuit stedenbouwkundige overwegingen ongewenst. De enige mogelijkheid om ruimte te maken, is het kleiner maken van het gebouw. Dat gaat ten koste van de economische haalbaarheid. Een volgende beoordeling van de lijst van beschermde bomen is nog niet voorzien. We toetsen het initiatief op de actuele situatie, dus de huidige bomenlijst.
CU	291	K.R. Poststraat	Bijlage 2 Op bladzijde 2 wordt genoemd dat de brandweer adviseerde om aan risicocommunicatie te doen. Wat is de reden voor de brandweer om dit aan te dragen? Er moet wel een hogere grenswaarde komen. Wat is de reden om de grenswaarde te verhogen, als de grenswaarde goed is? Is het juist dat de voorkeursgrenswaarde alleen wordt overschreden? (Deze vragen moeten net andersom gesteld. Knippen en plakken lukt niet) Zijn er cijfers bekend wat het met de	De brandweer vindt het belangrijk dat mensen op de hoogte / bewust zijn van de risico's aangaande externe veiligheid. Verder is er onderzoek gedaan naar de geluidsbelasting vanwege de KR Poststraat. Daaruit blijkt dat de voorkeursgrenswaarde (48 dB) overschreden wordt, maar dat er wel wordt voldaan de wettelijke

			mensen hun gezondheid doet, als ze voortdurend in een hogere geluidsbelasting zitten?	grenswaarde van de Wet Geluidhinder (63 DB). De berekende waarde bedraagt 61 dB. Op onder meer de site van het RIVM is informatie te vinden over de gevolgen van geluidhinder. Daarbij is het goed op te merken dat op grond van het Bouwbesluit eisen gelden aan de geluidwerendheid van de gevels van het nieuwe appartementengebouw. Bij een gebouw waar een hogere grenswaarde voor is verleend, gelden daar verzwaarde eisen voor zodat er binnenshuis sprake is van een goed woon- en leefklimaat.
CU	292	K.R. Poststraat	Vanuit de buurt zijn veel reacties gekomen en er kwam een nieuw plan uit voort. Opvallend is, dat deze reacties niet van de bewoners van de huurwoningen aan de KRPoststraat komen, maar van de eigenaren van de woningen in de buurt. Worden er in het kader van participatie extra gesprekken met de buurt gevoerd? De buurt kwam met een nieuw plan. Wordt met hen overlegd wat eventueel wel haalbaar is van hun plan?	Er is in de aanloop van dit bouwplan op verschillende momenten met de buurt gesproken. In die gesprekken is ook stil gestaan bij alternatieve invullingen, zoals grondgebonden woningen. Conclusie daarbij was dat de bouw grondgebonden woningen economisch niet haalbaar was. Er wordt nu niet meer overlegd met de buurt over het alternatieve plan. Een alternatief plan is niet aan de orde, ook omdat de indieners daarvan geen eigenaar van de grond zijn. De onderhavige aanvraag is door het College beoordeeld en als gewenste ontwikkeling beschouwd.
FNP	301	KR Posstraat 44-46	KR Posstraat 44-46 1. Der is noch altiten ûndúdlikens oer de datum dat it bestimmignsplan foar de lokaasje KR Poststraat 44-46 fêst stelt is. Der binne 2 data dy't brûkt wurde. 10-5-2016 en 10-4-2017. De gemeenteried hat op 10-4-2017 it bestimmingsplan "Heerenveen-Noord fêst	In de antwoordnota is per abuis vermeld dat het bestemmingsplan 'Heerenveen-Noord' op 10 mei 2016 is vastgesteld. Dit moet 10 april 2017 zijn. 10 mei 2016 is de datum waarop het college

			tstelt. Mar op side 2 fan de antwurdnota wurdt by de "alemene overwegingne" wer stelt dat it bestimmingsplan Heerenveen Noord op 10-5-2016 troch de ried fêst stelt is. Dit strykt dochs net. De ried hat op 10-5-2016 dochs net in beslút naam. Dit wie dochs in beslút fan it kolleezje? Hoe kin it dat der no wer 2 datums neamt wurde? En wat is de wearde fan it beslút fan 10-5-2016 en hoe binne beswiermakers fan it bouplan hjir oer ynformearre? 2. Parkearen Yn de antwurdnota wurdt stelt dat der yn it iepenbier gebiet noch romte is om oan it ferlet fan parearromte fan bewenners en besikers fan it nije gebou te foldwaan. Wêr is dizze romte te finen?	besloten heeft in te stemmen met het ontwerp-bestemmingsplan 'Heerenveen-Noord'. De indiener van de zienswijze waarin dit argument naar voren is gebracht, heeft een exemplaar van de antwoordnota ontvangen. Hierin wordt (afgezien van de onjuiste datum onder het kopje 'algemene overwegingen') het verschil tussen 10 mei 2016 en 10 april 2017 verklaard. De conclusie over de beschikbare parkeergelegenheid is gebaseerd op het parkeeronderzoek uit 2018. Er is een capaciteit van 11 parkeerplaatsen in de Zwartsstraat en 10 in de Pastorielaan, rekening houdend met opritten naar particuliere woningen. In 2018 was de maximale parkeerbezetting in de Zwartsstraat overdag 5, tijdens koopavond 9 en op zaterdag ook 5. Overdag is er dus genoeg ruimte aanwezig. Tijdens de koopavond is er iets minder ruimte, maar nog altijd enige ruimte (2 parkeerplaatsen) om ten dele te voorzien in de parkeerbehoefte. Er is dan echter ook nog parkeercapaciteit beschikbaar op de Pastorielaan (bezetting dag situatie 4 en koopavond 5). Voor bezoekers van de appartementen een goed alternatief op een acceptabele loopafstand van ca. 100 meter. Maar dit geldt dan voor de koopavond, in zijn algemeenheid is er in
--	--	--	--	--

				de directe omgeving wel een parkeerplaats voor bezoek aanwezig.
--	--	--	--	--