

Raadsleden Gemeente Heerenveen
Per mail: griffie@heerenveen.nl
Crackstraat 2
8441 ES Heerenveen

Betreft: Plannen en uitvoering herinrichting centrum Jubbega derde Sluis.
Gericht aan de Gemeenteraad van Heerenveen.
Afschrift t.a.v. College B&W Heerenveen.

Jubbega, april 2021

Zeer geachte raad,

Plaatselijk Belang Jubbega – Hoornsterzwaag en ondernemers verenigd in HNI vragen uw aandacht voor de inhoud en de uitvoering van de plannen betreffende de herinrichting van het centrum van Jubbega.

In mei gaat Plaatselijk Belang weer (digitaal) om de tafel met onze inwoners van Jubbega en Hoornsterzwaag over de plannen voor het opwaarderen van het centrum in Jubbega 3^e Sluis. Wij zitten nu in de laatste fasen en het is iedereen duidelijk dat er maar een beperkt financieel kader is.

Plaatselijk Belang en de ondernemers willen graag dat er na vele jaren (20) een prachtig nieuw centrum zal ontstaan in Jubbega. Dit willen wij in één keer goed doen en niet half zoals het financiële kader nu toestaat. Er is sprake van een grote en belangeloze inzet van Plaatselijk Belang, Ondernemers en dorpsbewoners. Het hele dorp en omgeving werkt mee en denkt mee.

Jubbega heeft van oudsher een groot aantal voorzieningen in het dorp. Het dorp en directe omgeving kent een groot verenigingsleven en de zelfwerkzaamheid is ook van oudsher groot hier.

De ondernemers zijn bezig met verdere professionalisering van de centrumondernemers en hebben aan retail-deskundige Broekhuis Rijs & De Gier de opdracht gegeven tot het maken van individuele scans om te komen tot verbeteringen van alle winkels en horecagelegenheden in het centrum van Jubbega.

Deze professionaliseringsslag is ondanks Corona in volle gang.

Wij willen u middels deze brief graag nogmaals wijzen op ons mooie dorp en de kansen die wij hebben om Jubbega 3^e Sluis als Vitale kern de toekomst tegemoet te gaan.

De plannen zoals die er nu liggen omvatten in onze optiek echter nog niet alle elementen die nodig zijn voor het gewenste resultaat.

Een langdurig herinrichtingstraject met bijbehorende omzetzijnering kan de middenstand zich niet veroorloven, vooral niet na de schade van de zware Covid-periode. De retail en centrumondernemers van Jubbega zijn cruciaal voor het behoud van een vitaal centrum in de toekomst. Zij zijn onmisbaar in het levendig houden van de kern en de smeerolie voor een rijk verenigingsleven voor jong en oud.

Net als bij onze collega's uit Akkrum leven hier ook nog de nodige vragen, zoals;

De Wethouder heeft een budget van bijna 3 miljoen euro genoemd, en er is inzicht gegeven in de hoogte van de kosten van de werkzaamheden (ondergrondse infrastructuur, openbare verlichting, bestrating, plaatsing groen, etc.).

Duidelijk uit alles is geworden dat het beschikbare budget op dit moment nog afhankelijk is van uw besluit over de verdeling van het fonds vitale kernen.

Wij nodigen u ook uit om een bezoek te brengen op onze Facebook pagina waar u veel informatie kunt vinden over waar wij hier in Jubbega nu staan met de ontwikkelingen.

Als we kijken naar de wensen en het plan om Jubbega 3^e Sluis toekomstbestendig te maken en vitaal te houden, dan is 3 miljoen euro te weinig. Om de prachtige Oosthoek (het voeteneind) van de Gemeente Heerenveen op te poetsen is, op basis van kengetallen gekoppeld aan de oppervlakte van het hele centrum, een verdubbeling van het huidige budget noodzakelijk.

Vanuit het College krijgt u een advies om de verdeling van het Fonds Vitale Kernen te verdelen aan 70% centrum Heerenveen en 30% voor de buitengebieden.

Op basis van het feit dat er de afgelopen jaren door de gemeente nagenoeg niet is geïnvesteerd in de buitengebieden lijkt ons een verdeling van 50% centrum Heerenveen en 50% voor de buitengebieden meer voor de hand liggend.

Heerenveen 'n gouden plak, de dorpen moeten het maar weer met zilver en brons doen. De gemeenteraad moet voor de dorpen durven te kiezen. Als er volgens het Deltaplan van het Noorden zoveel huizen gebouwd moeten worden, zijn de dorpen hard nodig. Dus moeten de voorzieningen nu op peil worden gebracht.

Graag willen wij van u als gemeenteraad weten of er naast de toegekende gelden onderzoek is gedaan naar een ruimere financiering uit andere bronnen. Welke bronnen zijn onderzocht, door wie en wat is de uitkomst van het onderzoek? Uit het nieuws hebben wij begrepen uit monde van de Gedeputeerd S. de Rouwe, dat er vanuit Europa enkele miljarden beschikbaar zijn voor diverse projecten.

Wij vragen u met klem te kijken naar een effectieve planning van de uitvoering van de werkzaamheden.

Wij hebben alle vertrouwen in de toekomst en een goede samenwerking met alle stakeholders. Wij zijn er klaar voor en rekenen op uw onvoorwaardelijke steun!

Namens de kerngroep Jubbega

Voorzitter Plaatselijk Belang

René Jelsma

Voorzitter HNI

Pieter Hessels