

ID	Fractie	Onderwerp	Vraag	Antwoord
21	CU	(Concept) verklaring v.g.b. Dracht 136 Heerenveen	Betreft het hier bouw van laagsegment huurprijzen?	Er is sprake van koop in het laagsegment, zie ruimtelijke onderbouwing
22	CU	(concept) verklaring van geen bedenkingen Dracht 136 Heerenveen	Het gaat hier om verbouw van een winkelpand en woonlaag in ombouwen naar woningen. Zijn hier de nieuwe bouweisen van toepassing? Is gasloos bouwen hier vereist?	Het bouwplan betreft het aanbrengen van een extra bouwlaag op het bestaande pand en de voor- en achterzijde krijgen een nieuwe gevel. Er is dus niet sprake van complete nieuwbouw maar van uitbreiding/verbouwing van een bestaand pand met extra woningen op de begane grond en op de tweede verdieping. Bij toetsing aan het Bouwbesluit 2012 is uitgaan van verbouw en niet van nieuwbouw. Een gasaansluiting kunnen wij dan niet tegenhouden of laten verwijderen.