

B en W van de gemeente :
Heerenveen
Uw nummer : 2021-166
Adr.bouwpl. : Ald Swettebuorren naast nr. 9
te ALDEBOARN
Betreft bouwaanvraag van :
LOLKAMA

dossiernummer : W21HRV102-2
datum : 13-01-2022
conclusie : VOLDOET MITS

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens deelt de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit u mee dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Het plan betreft de realisatie van een vrijstaande woning en is getoetst aan de gebiedsgerichte criteria voor deelgebied 6: planmatige buurten tot de jaren '60. Het voorbehoud betreft het plan in relatie tot de omgeving en is op het volgende gericht.

De opmaak.

- Vanuit de criteria wordt samenhang per straatbeeld voorgestaan. Aangezien in het omgevingsbeeld rode pannendaken overheersen, ligt de toepassing van een rode keramische dakpan voor de hand (in plaats van een zwarte betonpan).
- Ook bij de toe te passen gevelsteen is afstemming op het omgevingsbeeld van belang. Ten opzicht van de omgeving oogt de voorgestelde steen nog relatief donker van tint.

Wij stellen voor dat bovengenoemde kritiek wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvisie een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,


ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit