

ID	Fractie	Onderwerp	Vraag	Antwoord
161	FNP	Nieuwstraat 30	In het raadsvoorstel onderaan bij het kopje financiën staat dat aspecten als afkoop parkeereis en afval geregeld zijn. Wat betekent dat in de praktijk?	Afkoop parkeereis Het Mobiliteitsfonds wordt ingesteld als oplossing voor ruimtelijke initiatieven waarbij een berekende parkeereis op grond van de Nota parkeernormen Gemeente Heerenveen niet door aanvrager kan worden ingevuld door de aanleg van voldoende parkeerplaatsen. De initiatiefnemer (een natuurlijk persoon of rechtspersoon) kan in dergelijke gevallen kiezen voor het voldoen van een afkoopsom. De gemeente Heerenveen zal binnen tien jaar na een storting in het Mobiliteitsfonds de afgekochte parkeerplaatsen realiseren. Hiervoor is een overeenkomst door de aanvrager ondertekend. Bewoners kunnen in de Geert Willigen garage parkeren, hier zijn nog voldoende parkeerplaatsen beschikbaar. Afvalinzameling Er zijn ondergrondse containers (rest, glas, papier en GFT zuilen) aanwezig tegenover de te realiseren appartementen, op de hoek van de Kerkstraat en de Nieuwstraat. De bewoners krijgen een t.z.t. pasje voor de ondergrondse containers. De bewoners betalen afvalstoffenheffing en hebben daarmee recht op collectieve voorzieningen. Doordat hier sprake is van toevoeging van maar een aantal wooneenheden wordt dit zo geregeld. Bij inschrijving ontvangen de nieuwe bewoners hier extra informatie over.
167	D66	Verklaring van geen bedenkingen Nieuwstraat 30	Kan het college bevestigen of dit gasloze woningen worden?	Dit worden gasloze woningen. Vanaf 2018 is gasloos bouwen een verplichting vanuit de overheid.

168	D66	Verklaring van geen bedenkingen Nieuwstraat 30	Kan het college aangeven of dit koop of huur appartementen worden en als huur, in welk segment?	Het gaat om koopwoningen in het middensegment.
181	CU	V.v.g.b. Nieuwstraat 30	In het raadsvoorstel en in het bodemonderzoek staat dat de gehalten in de bodem dusdanig zijn dat een aanvullend onderzoek niet nodig is. Het onderzoeksrapport eindigt met: Dat men alert moet zijn bij de uitvoering van grondwerkzaamheden. Het onderzoek had een verkennend karakter. Waarom is er geen vervolgonderwijs uitgevoerd? Wie is verantwoordelijk als de grond straks toch meer vervuild blijkt?	Vervolgonderzoek is niet nodig, omdat de waarden niet dusdanig hoog zijn dat er noodzaak/verplichting is om een vervolgonderzoek (naderonderzoek) uit te voeren. De waarden zijn ook te verwachten bij oude dorpskernen. Tijdens de grondwerkzaamheden wordt er niet nog een onderzoek uitgevoerd dus er zal dan niet geconstateerd worden dat het vervuiler is. De laatste zin "dat men alert moet zijn bij de uitvoering van grondwerkzaamheden" is meer gericht op eventuele vondsten. Die kosten zijn voor rekening van de aanvrager.