



Plaatselijk Belang Oud Aengwirden
-sinds 1936-

Gemeente Heerenveen
T.a.v. de gemeenteraad
Postbus 15000
8440GA HEERENVEEN

Betreft: zienswijze (nr. 17) op het bestemmingsplan KNO
Tjalleberd, 26 september 2022

KNO Plan: it kin better!

BETROKKENHEID

Met grote betrokkenheid heeft de streek zich de afgelopen maanden geworpen op de KNO-plannen. Vanuit ruim 300 mede ondertekenaars heeft de streek een uitgebreide zienswijze ingediend met constructieve opmerkingen. Dit is het resultaat van diverse drukbezochte bijeenkomsten die, na de rommelige inloopbijeenkomst van de gemeente, door ons zijn georganiseerd. Plaatselijk Belang Oud Aengwirden heeft hiervoor de werkgroep KNO opgetuigd.

Waar staan we nu met het plan? **"It kin better"** zeggen we op de streek. De lat kan en moet hoger voor de KNO-ontwikkeling.

PROCES

Tot onze verbazing is geen enkele opmerking vanuit de ingediende zienswijze reden geweest tot aanpassing van het bestemmingplan. Dat heeft de nodige wrevel gegeven omdat er met grote betrokkenheid is meegedacht in de planontwikkeling. In tijden van een toenemende afstand tussen overheid en burger geen goede zet van de gemeente Heerenveen.

INHOUDELIJKE KRITIEK

We spreken waardering uit voor de uitgebreide beantwoording van de zienswijze. Er blijven een paar punten staan die onbeantwoord en onbevredigend zijn voor de KNO werkgroep van De Aengwirden. Vandaar onderstaande onze belangrijkste conclusies.

ONZE CONCLUSIE & BOODSCHAP

1. Het bedrijfs gedeelte van het KNO-plan moet terug naar de tekentafel en in 6 maanden naar een beter en gedragen plan.

Waarom:

- Veel van de zienswijze reacties hebben betrekking op de 'masterplan' fase van het KNO plan (goedgekeurd zomer 2021). Bij de inzage van dat masterplan is slechts 1 zienswijze vanuit de streek gekomen. Dat zegt voldoende over de onduidelijkheid die dat plan toen had. Het waren toen alleen plattegronden (geen visuals) en het was de onduidelijkheid over milieu klasse (wat zijn dat eigenlijk).

En het was de periode dat we door corona geen echte serieuze discussie hebben kunnen hebben voor de invulling van de KNO plannen. In die periode zijn de kaders uit het Sinnetafel proces (kleinschalige, niet hoge bedrijfsactiviteit) stilzwijgend verschoven naar een veel meer hoge industriële invulling. Die verschuiving was vervolgens de toetsing via de MER en uitwerking in het huidige bestemmingsplan. Vanuit die context is te begrijpen dat de zienswijze reacties is zoals hij nu is vanuit de gemeente maar het probleem zit in de masterplan fase van de ontwikkeling.

- Uit de vele reacties uit de streek blijkt grote zorg over de toegestane 4.2 milieuklasse en daarmee samenhangende bedrijvigheid. De zienswijze reactie neemt daarin onvoldoende zorg weg.
- Die zorg hangt ook samen met de beoogde bedrijfshoogtes en de uitzonderingen die daar in kunnen sluipen (b.v. via omgevingsvergunning). Ook is onduidelijk hoe dit in uiterste situaties eruit zou kunnen zien. Ook is fase 2 ontwikkeling (voorgesteld tot diep richting de streek) blijft onduidelijk over het waarom daarvan.
- Ook is er onduidelijkheid over het circulaire ambitieniveau van de te vestigen bedrijven. Die ambitie kan niet alleen betrekking hebben op de ruimtelijke invulling maar zou toch ook vanuit de kern van de bedrijvigheid zelf moeten blijken. "Circular Valley" willen zijn houdt niet op met mooie gebouwen en mooie inpassing. Dat wordt verder gevoed door o.a.
 - De onduidelijkheid over de circulaire criteria voor bedrijven
 - De onduidelijkheid over de aan die criteria gekoppelde acquisitie strategie
 - Hoe wordt de circulaire ambitie gewaarborgd bij de komst van de 2^e 3^e 4^e etcetera generatie bedrijven.

2. Geen klankbord groep maar een KNO-commissie !

Waarom:

- De huidige klankbordgroep heeft een vrijblijvend karakter en geen rol richting de raad van Heerenveen. Dat betekent dat er besluiten over de invulling van het KNO-gebied (b.v. uitzonderingen via omgevingsvisie) zonder ruggenspraak met bewoners kan worden goedgekeurd. Dat kan overigens met de beste intenties gebeuren maar we vinden dat er een duidelijk adviesrol moet zijn voor alle ontwikkelingen en

afwijkingen van het bestemmingsplan in de vorm van een adviserende KNO-commissie. Een commissie die bij alle eventueel B&W/Raadsbesluiten rond het KNO-gebied een advies geeft. Daarmee beogen we dat de belangen, ook voor de lange termijn, geborgd worden. Zo'n KNO-commissie bestaat uit een gewogen aantal bewoners en ondernemers die betrokken zijn bij het KNO-gebied.

Met vriendelijke groot,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a long horizontal stroke.

A.G. Appelman

Voorzitter Plaatselijk Belang Oud Aengwirden.