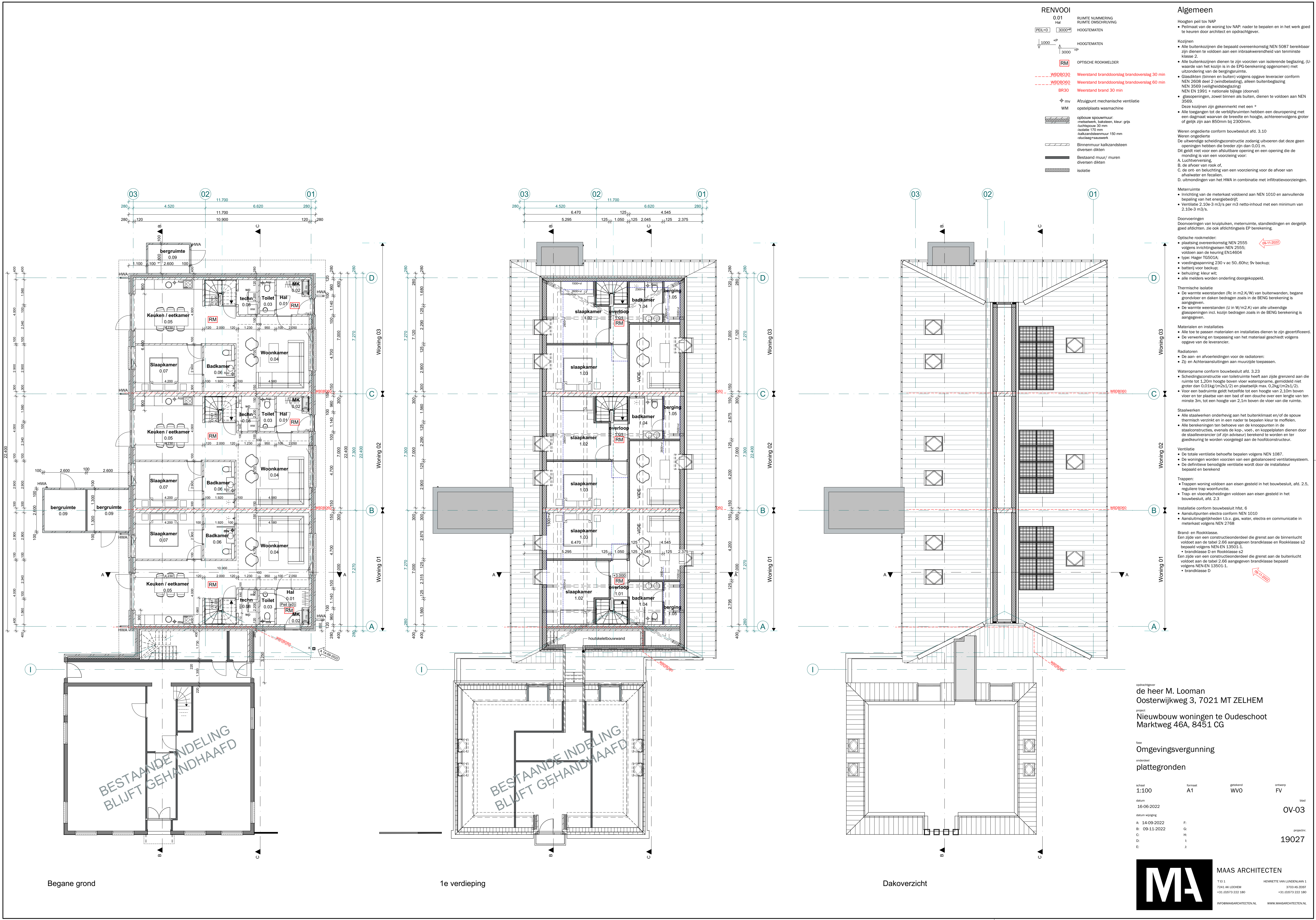




Algemeen

Hoogten peil tov NAP
• Peilmaat van de woning tov NAP: nader te bepalen en in het werk goed te keuren door architect en opdrachtgever.

- Kozijnen
- Alle buitenkozijnen die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn dienen te voldoen aan een inbraakwerendheid van tenminste klasse 2
 - Alle buitenkozijnen dienen te zijn voorzien van isolerende beglazing, (U-waarde van het kozijn is in de EPG-berekening opgenomen) met uitzondering van de bergingsruimte.
 - Glasdikten (binnen en buiten) volgens opgave leverancier conform NEN 2608 deel 2 (windbelasting), alleen buitenbeglazing NEN 2559 (veiligheidsbeglazing)
 - NEN EN 1991 + nationale bijlage (doorval)
 - glasopeningen, zowel binnen als buiten, dienen te voldoen aan NEN 3569.
- Deze kozijnen zijn gekenmerkt met een *
- Alle toegangen tot de vertijfsruimten hebben een deuropening met een dagmaat waarvan de breedte en hoogte, achtereenvolgens groter of gelijk zijn aan 850mm bij 2300mm.

Weren ongedierte conform bouwbesluit afd. 3.10
Weren ongedierte
De uitwendige scheidingenconstructie zodanig uitvoeren dat deze geen openingen hebben die breder zijn dan 0.01 m.
Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de monding is van een voorziening voor:
A. Luchtverversing.
B. de afvoer van rook of.
C. de ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.
D. uitmondingen van het HWA in combinatie met infiltratievoorzieningen.

Meterruimte
• Inrichting van de meterkast voldoende aan NEN 1010 en aanvullende bepaling van het energiebedrijf.
• Ventilatie 2.10e-3 m³/s per m³ netto inhoud met een minimum van 2.10e-3 m³/s.

Doorvoeringen
Doorvoeringen van kruipruimten, meterruimte, standleidingen en dergelijk goed afsluiten, zie ook dichtingsseis EP berekening.

Optische rookmelder:
• plaatsing overeenkomstig NEN 2555
• volgens inrichtingsseis NEN 2555:
• voldoen aan de keuring EN14604
• type: Hager TG501A;
• voedingsspanning 230 v ac 50..60hz; 9v backup;
• batterij voor backup;
• behuizing kleur wit;
• alle melders worden onderling doorgekoppeld.

Thermische isolatie
• De warmte weerstanden (Rc in m²K/W) van buitenwanden, begane grondvloer en daken bedragen zoals in de BENG berekening is aangegeven.
• De warmte weerstanden (U in W/m²K) van alle uitwendige glasopeningen incl. kozijn bedragen zoals in de BENG berekening is aangegeven.

Materialen en installaties
• Alle toe te passen materialen en installaties dienen te zijn gecertificeerd.
• De verwerking en toepassing van het materiaal geschiedt volgens opgave van de leverancier.

Radiatoren
• De aan- en afvoertleidingen voor de radiatoren:
• Zij- en Achteraansluitingen aan muurzijde toepassen.

Wateropname conform bouwbesluit afd. 3.23
• Scheidingenconstructie van toiletterruimte heeft aan zijde grenzend aan de ruimte tot 1.20m hoogte boven vloer wateropname, gemiddeld niet groter dan 0.01kg/(m²s1/2) en plaatselijk max. 0.2kg/(m²s1/2).
• Voor een badruimte geldt hetzelfde tot een hoogte van 2.10m boven vloer en te plaatsen van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2.1m boven de vloer van die ruimte.

Staalwerken
• Alle staalwerken onderhevig aan het buitenklimaat en/of de spouw thermisch verzinkt en in een nader te bepalen kleur te moffelen.
• Alle berekeningen ten behoeve van de knooppunten in de staalconstructies, evenals de trap-, voet-, en koppelpunten dienen door de staalleverancier (of zijn adviseur) berekend te worden en ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de hoofdconstructeur.

Ventilatie
• De totale ventilatie behoefte bepalen volgens NEN 1087.
• De woningen worden voorzien van een gebalanceerd ventilatiesysteem.
• De definitieve benodigde ventilatie wordt door de installateur bepaald en berekend

Trappen:
• Trappen woning voldoen aan eisen gesteld in het bouwbesluit, afd. 2.5.
• reguliere trap woonruimte
• Trap- en vloerscheidingen voldoen aan eisen gesteld in het bouwbesluit, afd. 2.3

Installatie conform bouwbesluit hfst. 6
• Aansluitpunten electra conform NEN 1010
• Aansluitmogelijkheden t.b.v. gas, water, electra en communicatie in meterkast volgens NEN 2168

Brand- en Rookklassen
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de tabel 2.66 aangegeven brandklasse en Rookklasse s2 bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
• brandklasse D en Rookklasse s2
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de tabel 2.66 aangegeven brandklasse bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
• brandklasse D

opdrachtgever
de heer M. Looman
Oosterwijkweg 3, 7021 MT ZELHEM
project
Nieuwbouw woningen te Oudeschoot
Marktweg 46A, 8451 CG

titel
Omgevingsvergunning
onderdeel
plattegronden

schaal 1:100	formaat A1	getekend WVO	ontwerp FV	blad OV-03
datum 16-06-2022				
datum wijziging A: 14-09-2022 B: 09-11-2022 C: D: E: F:	F: G: H: I: J:			projectnr. 19027