



# VISUALISATIES LANDSCHAPPELIJKE INPASSING OMRIN

HEERENVEEN

RHO ADVISEURS



---

# RHO ADVISEURS

---

**DATUM:** 20-01-2023

**PROJECT:** VISUALISATIES LANDSCHAPPELIJKE INPASSING OMRIN HEERENVEEN

**OPDRACHTGEVER:** OMRIN

**PROJECTNUMMER:** 20181109

**STATUS:** CONCEPT



## INHOUD

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| Inleiding                             | 4  |
| Landschappelijke inpassing            | 5  |
| Visualisaties                         |    |
| - Over het nieuwe Heerenveense kanaal | 8  |
| - Vanaf Oudehaske / de Welleweg       | 10 |
| - Vanaf de Dolten                     | 14 |
| - Vanaf het Greebepad                 | 16 |
| - Vanaf Leeuwarder Straatweg          | 18 |
| - Vanaf de Dolten 8                   | 20 |
| - Vanaf Rijksweg A32                  | 22 |
| - Vanaf Park de Roosnek               | 24 |
| - Vanaf E22                           | 26 |
| - Vanaf Lange Ekers                   | 28 |
| - Vanaf Meenscharweg                  | 30 |

## INLEIDING

Omrin wil haar bedrijfsactiviteiten op de locatie aan de Dolten 11 in Heerenveen voortzetten.

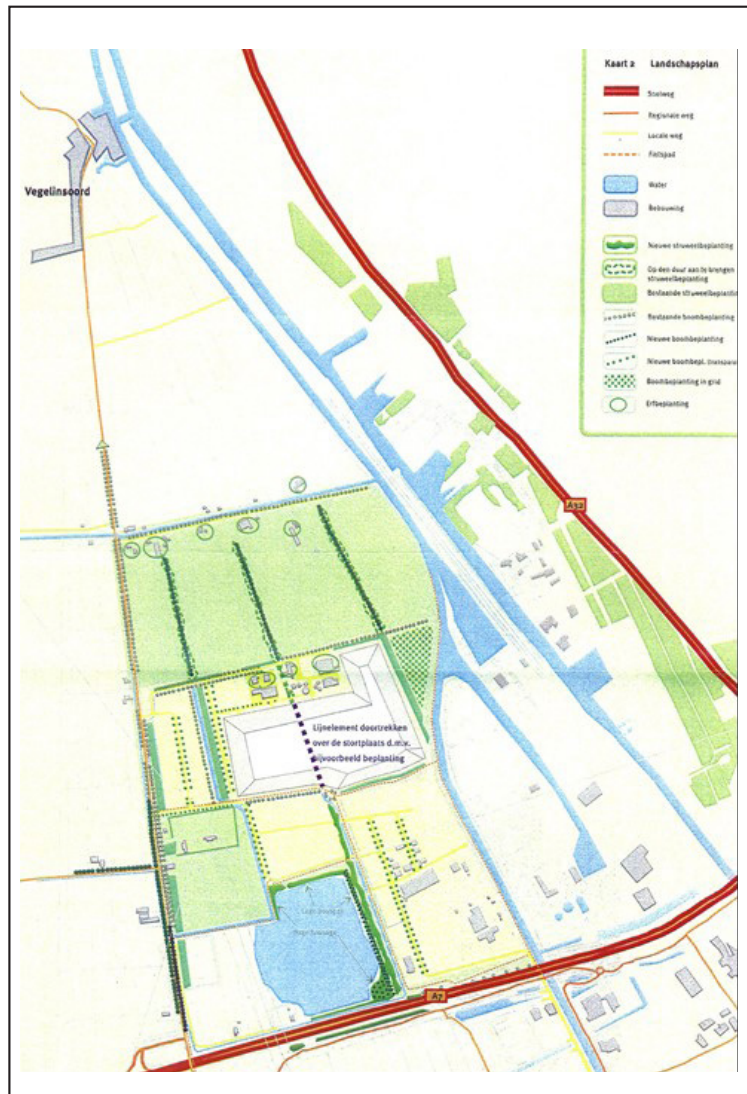
De activiteiten die nu plaatsvinden op een deel van het terrein binnen de ringsloot, zullen verplaatst worden naar het oostelijk deel. Hierdoor komt een grondoppervlakte vrij voor de reeds vergunde uitbreiding van de stort.

De stortplaats wordt aan de noordwest zijde uitgebreid. Daarnaast zal de stort verhoogd worden van 24 tot maximaal 29 meter. Na inklinking is de verwachting dat de stortplaats uiteindelijk 25 a 26 meter hoog zal zijn. Bij de visualisaties in dit boekwerk is uitgegaan van een hoogte van 29 meter.

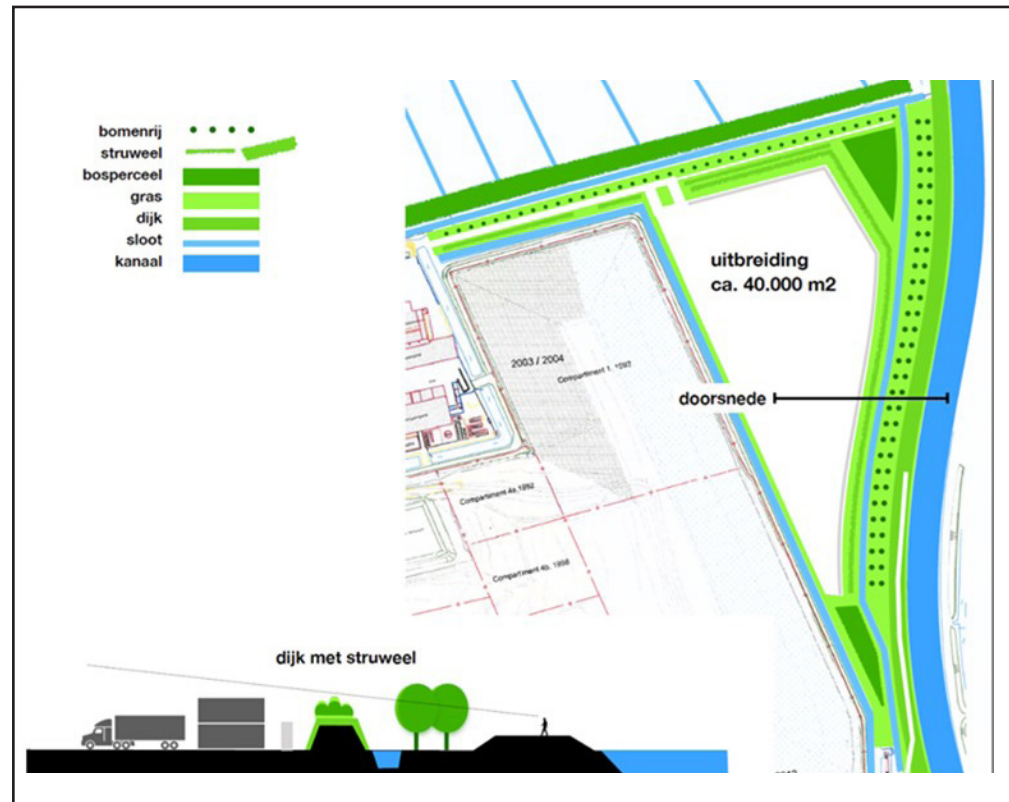
Het oostelijke deel van het plangebied betreft uitbreiding van het terrein. Hier komt verharding en wordt het terrein ingericht ten behoeve van de opslag van RDF-balen, kunststofbalen, digestaat, grondachtige stromen en lege containers. De opslag zal een maximale hoogte hebben van 10 meter.







Landschapsplan Ecopark de Wierde



Inrichtingsprincipe

## LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Het inrichtingsprincipe hanteert als uitgangspunt dat de landschappelijke bufferwerking van de oostzijde wordt gehandhaafd. De bestaande dubbele bomenrij (Fraxinus exelsior, es) met een hoogte van circa 15 meter blijft gehandhaafd.

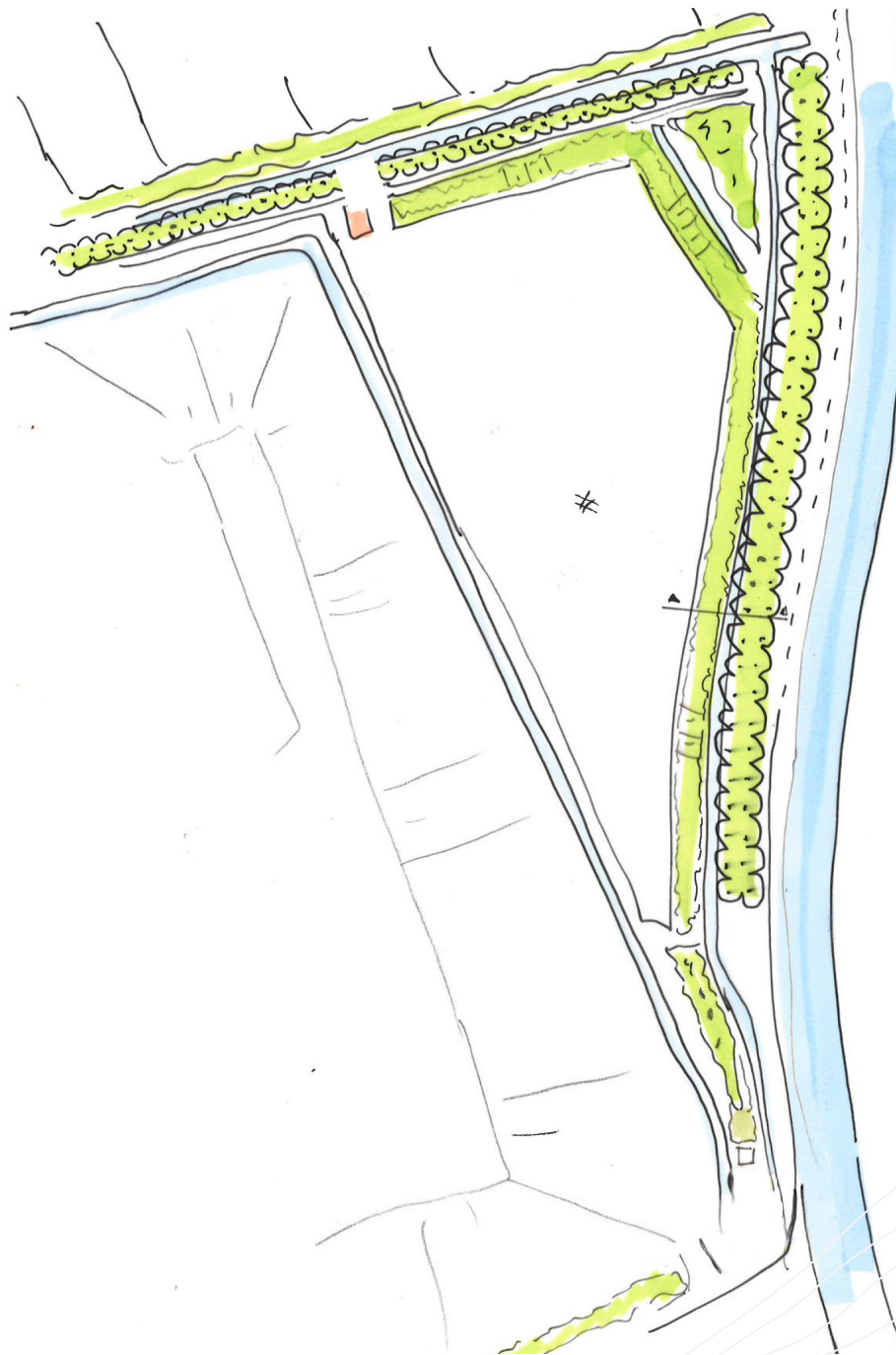
Ten noorden en oosten van de uitbreidingslocatie wordt een geluidwal van 3 à 4 meter hoog gerealiseerd. De geluidwal zal bestaan uit een aarden wal waarop struweelbeplanting wordt aangebracht met een hoogte van circa 6 meter. De totale hoogte van de wal met de beplanting komt daarmee op ongeveer 10 meter.

### Beplantingssoorten

Er wordt gekozen voor beplantingssoorten die op natte kleigronden kunnen staan, omdat deze inheems zijn en in deze omgeving passen. De struiken komen op een grondwal te staan, dus moeten evenwel ook tegen wat drogere omstandigheden kunnen.

Toe te passen soorten voor op de wal zijn: zwarte els, veldesdoorn, hazelaar, kornoelje, sleedoorn, hondsroos en gelderse roos.

De dubbele bomenrij bestaat uit Fraxinus Exelsior (es). Mochten deze doodgaan, dan vervangen door een cultivar die niet of nauwelijks gevoelig is voor de essentaksterfte.



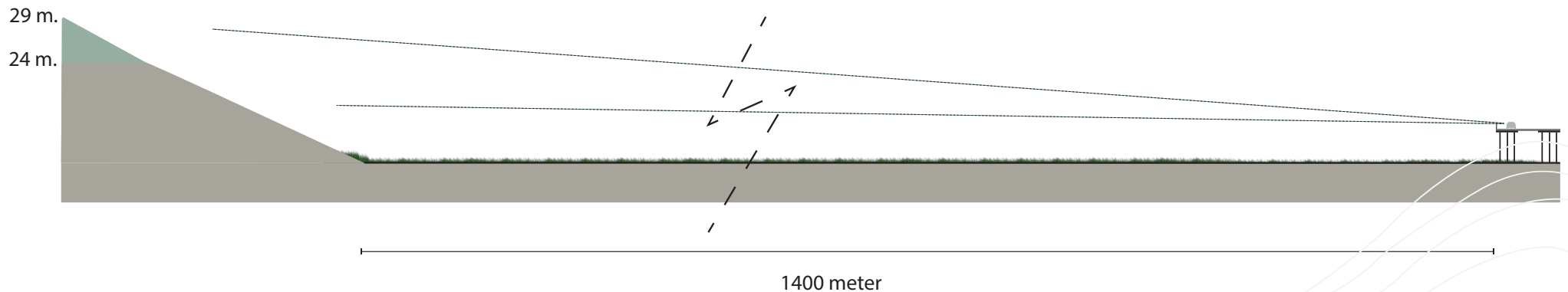




*Hoogteverschillen taluds*

## VISUALISATIES OVER HET NIEUWE HEERENVEENSE KANAAL

Vanaf de A7 is ter hoogte van het Nieuwe Heerenveense Kanaal een korte blik te werpen op de locatie van Ecopark De Wierde. Aan weerszijden van het kanaal staan grote populieren en bedrijfsgebouwen die het zicht ontnemen op de vuilstort. Over het kanaal is de vuilstort wel zichtbaar. De afstand tot Ecopark De Wierde is groot, ongeveer 1000 meter, waardoor ook een berg van 29 meter hoog niet nadrukkelijk aanwezig is.







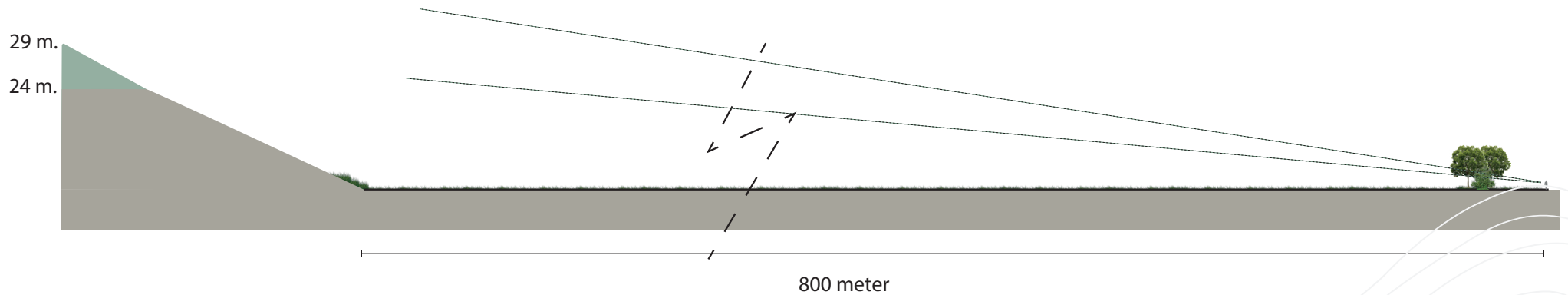
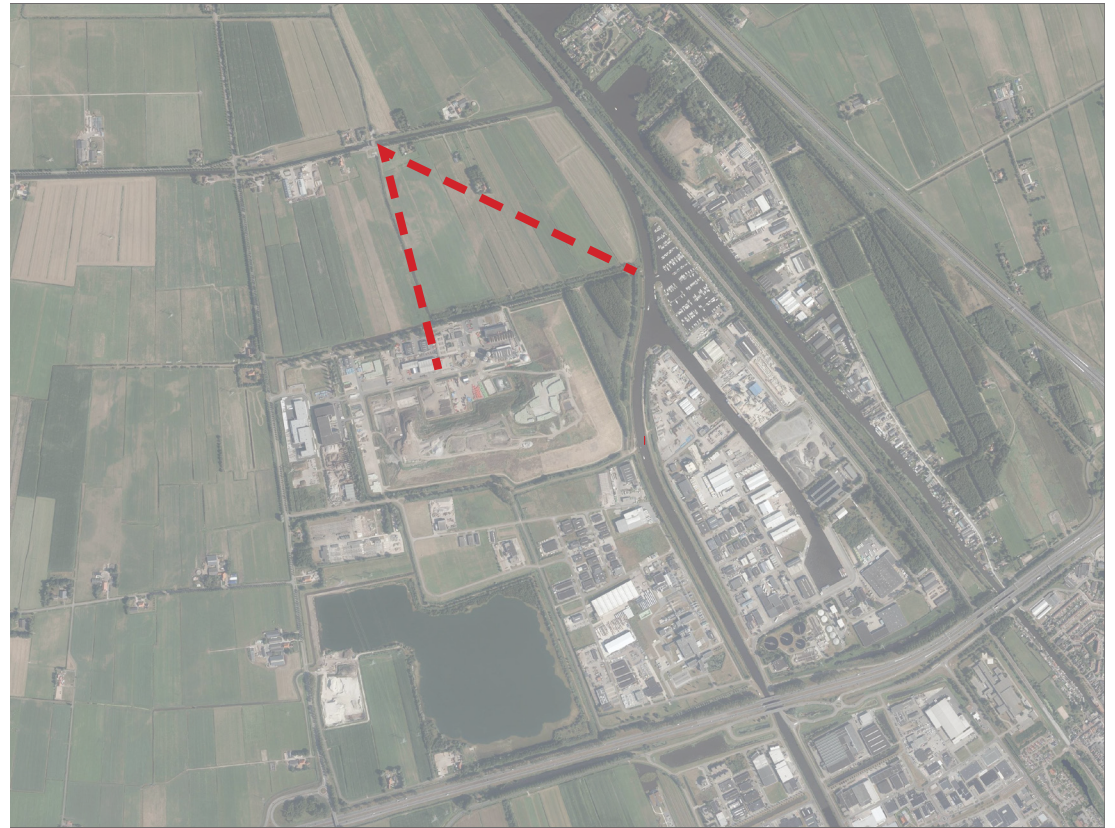
**Huidige situatie**



**Nieuwe situatie**

## VISUALISATIES VANAF OUDEHASKE / DE WELLEWEG

Vanuit het noorden is de vuilstort over een aanzienlijke breedte zichtbaar. Vóór de vuilstort is een dicht bosplantsoen en bomenrij aanwezig. Deze blokkeert het zicht op het onderste deel van de vuilstort. Het bovenste deel is wel zichtbaar. Het verschil met de huidige situatie zal niet groot zijn.











Groenstructuur





Aan de zuidzijde van de Vegelinsoord wordt een groenstrook ingericht met bomen en struweel. De groenstrook bestaande uit bomen en struweel zal aansluiten op de huidige groene inrichting van de naastgelegen kavel. Met deze groenstrook zal het zicht op de bebouwing van de stortplaats uit het zicht worden ontnomen en de groene structuur langs de weg versterkt worden.

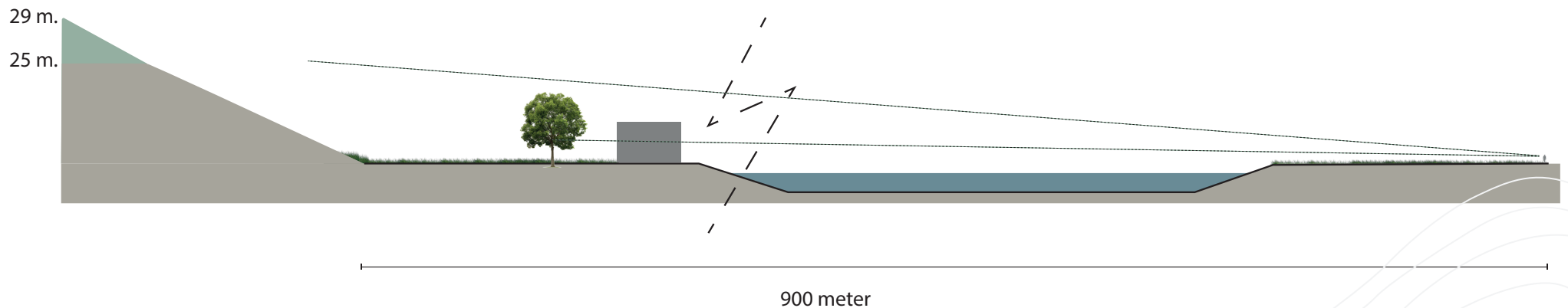
De aanvulling van de huidige groenstrook heeft een breedte van 5 meter. Het struweel is in 3 rijen aangeplant en kent een onderlinge afstand van 1 meter. In het struweel staan de bomen. De beplantingssoorten die toegepast worden zijn:

**Bomen:**  
Berk (30%)  
Zwarte Els (30%)

**Struweel**  
-Hazelaar (10%)  
-Hondsroos (10%)  
-Gelderse roos (10%)

## VISUALISATIES VANAF DE DOLTEN

Aan de westzijde van het bedrijventerrein loopt de weg De Doltten. Omdat er zich tussen deze weg en de vuilstort zowel bebouwing bevindt, als ook opgaande beplanting, zal er slechts op enkele plekken zicht zijn op de vuilstort vanaf deze weg, zoals bijgevoegde foto laat zien. Maar vanwege de bebouwing en bomen is deze alleen voor een klein deel zichtbaar, en zal deze het beeld niet domineren.







**Huidige situatie**

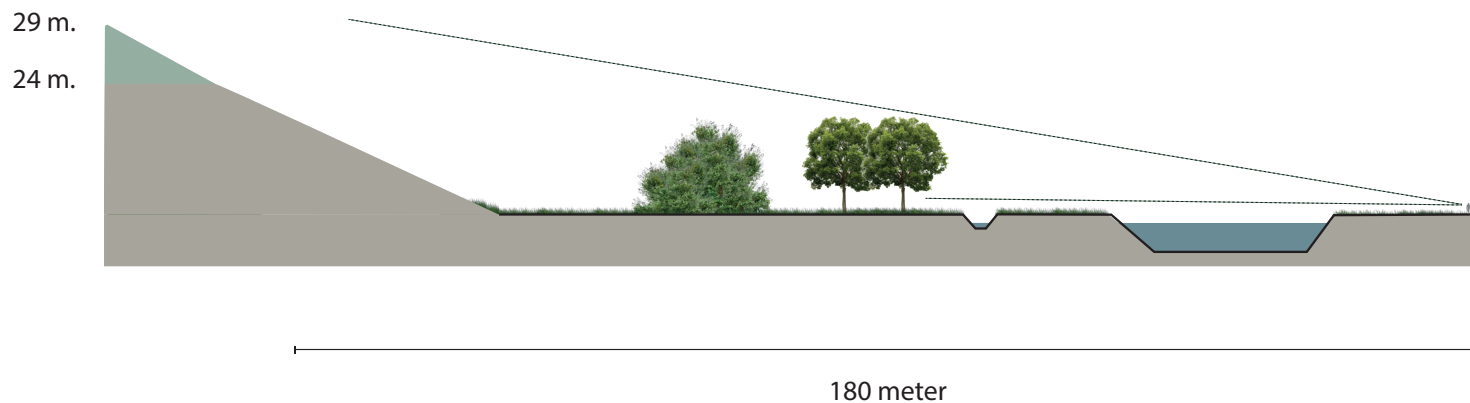


**Nieuwe situatie**

## VISUALISATIES VANAF GREEBEPAD

Vanaf het Greebepad, aan de overzijde van het kanaal, is Ecopark De Wierde goed zichtbaar. Deze weg is niet doorgaand en wordt weinig gebruikt; alleen mensen die naar de roeivereniging gaan, maken er gebruik van. Omdat de dubbele bomenrij en de geluidswal met struweel ook relatief dicht bij het Greebepad staan, zullen deze het beeld op de vuilstort grotendeels filteren.

Ook de roeivereniging en de jachthaven bevinden zich vrij dicht op de dubbele bomenrij en de geluidswal (circa 60 meter). Hierdoor zal deze beplanting het zicht blokkeren op de vuilstort en het verharde deel.







**Huidige situatie**



**Nieuwe situatie**

## VISUALISATIES VANAF LEEUWARDER STRAATWEG

Vanaf het Leeuwarder Straatweg, aan de overzijde van het kanaal, is Ecopark enigszins zichtbaar. Het zicht vanaf deze weg wordt door bebouwing en groen onderbroken.

Ook de afstand van 900 meter zorgt ervoor dat het zonnepark niet tot nauwelijks op zal vallen in het landschap.



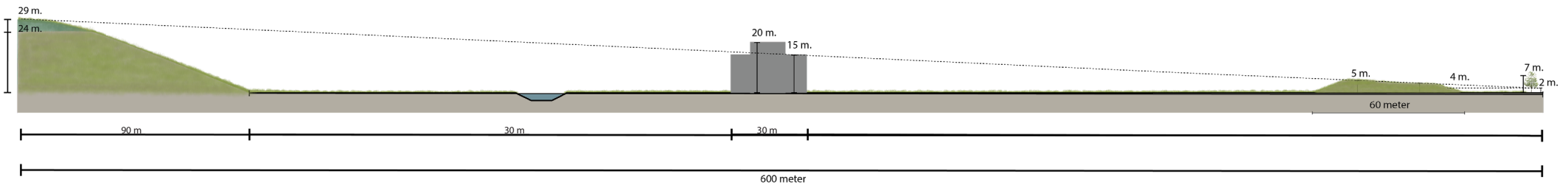




## VISUALISATIES VANAF DE DOLTEN 8

Aan De Dolt 8 en 6 liggen twee woningen tegen de noordwesthoek van Ecopark De Wierde aan. Vanaf hier wordt het zicht op de verhoogde vuilstort grotendeels geblokkeerd door bestaande bebouwing en beplanting.

Op de visualisatie op de volgende pagina is de vuilstort alleen zichtbaar in de ruimte tussen de bestaande bebouwing en beplanting aan de linkerkant van het beeld.



Schaal 1 : 100







## VISUALISATIES VANAF RIJKSWEG A32

Vanaf de lichte bocht in de Rijksweg A32 is het Ecopark enigszins zichtbaar. Het zicht vanaf deze weg wordt door groene beplanting langs de rijksweg onderbroken.

Ook de enorme afstand van 3 kilometer zorgt ervoor dat het Ecopark niet tot nauwelijks op zal vallen in het landschap.







## VISUALISATIES VANAF PARK DE ROOSNEK

Vanaf de Rijksstraat is het Ecopark is het Ecopark niet zichtbaar, doordat het zicht altijd wordt geblokkeerd door woningen of beplanting.

Vanaf Park de Roosnek, gelegen aan een zijstraat van de Rijksstraat, is het Ecopark enigzins zichtbaar. Door de beplanting en de groene uitstraling van het Ecopark gaat het Ecopark op in de omgeving.

Ook de enorme afstand van bijna 1,2 kilometer tot aan het Ecopark zorgt ervoor dat veranderingen aan het Ecopark niet tot nauwelijks op zullen vallen in het landschap.







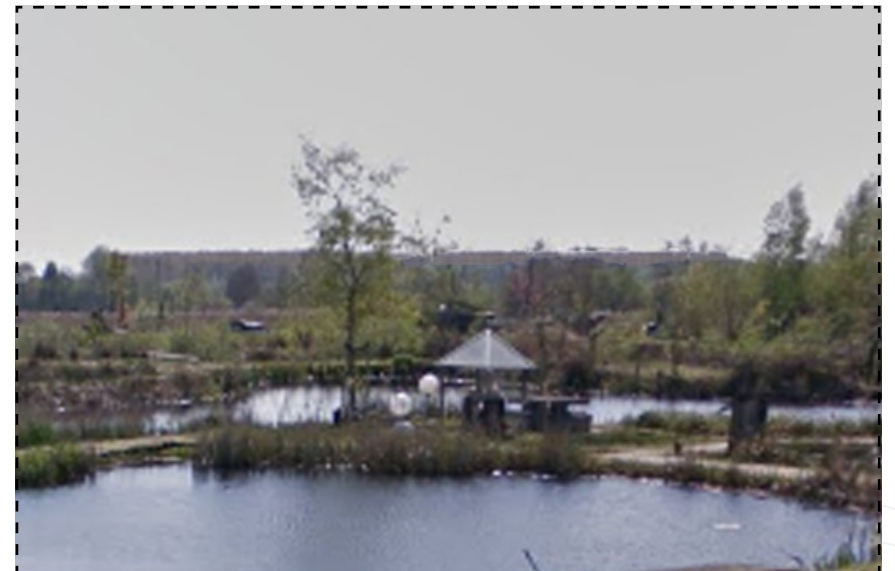
**Huidige situatie**



**Huidige situatie**



**Nieuwe situatie**



**Nieuwe situatie**



## VISUALISATIES VANAF E22

Vanaf de weg E22 is het Ecopark nauwelijks zichtbaar. Het zicht vanaf deze weg wordt door groene beplanting langs de weg geblokkeerd.



**Huidige situatie**









## VISUALISATIES VANAF LANGE ETERS

Vanaf de Lange Eters is het Ecopark enigszins zichtbaar. Door de beplanting en de groene uitstraling van het Ecopark gaat het Ecopark op in de omgeving.

Ook de enorme afstand van bijna 2 kilometer tot aan het Ecopark zorgt ervoor dat veranderingen aan het Ecopark niet tot nauwelijks op zullen vallen in het landschap.







**Huidige situatie**



**Nieuwe situatie**

## VISUALISATIES VANAF MEENSCHARWEG

Vanaf de Meenscharweg is het Ecopark enigszins zichtbaar. Door de beplanting en de groene uitstraling van het Ecopark gaat het Ecopark op in de omgeving.

Ook de enorme afstand van bijna 1,5 kilometer tot aan het Ecopark zorgt ervoor dat veranderingen aan het Ecopark niet tot nauwelijks op zullen vallen in het landschap.





