

ID	Onderwerp	Fractie	Vraag	Antwoord	Agendapunt
69	Minder stalruimte	CU	Nu wordt een kleinere schuur gevraagd. Straks worden de achterliggende gronden door de ouders overgedragen aan de zoon die hier woont. Mogelijk is er dan meer opslagruimte nodig. Wat zijn dan de gevolgen bij een nieuwe aanvraag voor bestemmingswijziging voor uitbreiding, als we met de huidige aanvraag instemmen?	Het raadsvoorstel betreft een verzoek om een VVGB af te geven, zodat een omgevingsvergunning kan worden afgegeven voor de (her-)bouw van de schuur en het gebruiken van de bedrijfswoning als reguliere woning. Door middel van het afgeven van een omgevingsvergunning wordt het bestemmingsplan dus niet gewijzigd. Dit betekent dat er aan de omgevingsvergunning ook geen andere/meerdere rechten (mogelijke uitbreiding) kunnen worden ontleend. Het afgeven van een VVGB (t.b.v. de omgevingsvergunning) heeft daarom	Commissie ROM 11-05-2023 6. Verklaring van geen bedenkingen herontwikkelen perceel Hegedyk 77 in Gersloot

				geen gevolgen voor een mogelijke uitbreiding in de toekomst. Mocht blijken dat er in de toekomst meer opslagruimte nodig is, dan zal moet opnieuw een aanvraag moeten worden ingediend. De aanvraag zal dan moeten worden getoetst aan de op dat moment geldende wet- en regelgeving.	
--	--	--	--	--	--