

De raad van de gemeente Heerenveen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 april 2023

gelet op gelet op artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeente (Wet voorkeursrecht gemeenten),

gelet op het feit dat de gemeente de Ontwerp Woonvisie Heerenveen 2023-2028 ter inzage heeft gelegd en daardoor ontwikkellocaties gaat transformeren naar locaties voor woningbouw,

gelet op het feit dat de bij deze aanwijzing betrokken percelen zijn gelegen in een beoogd ontwikkel- of transformatiegebied, thans de bestemming agrarisch hebben en dat de gemeente als gevolg van de (her)ontwikkeling of transformatie een andere bestemming en een ander gebruik van de percelen voor ogen heeft,

Besluit

1. Ingevolge artikel 5 van de Wvg, de percelen aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24, en 26 van de Wvg van toepassing zijn, met de aantekening dat de percelen zijn betrokken in het besluit tot voorlopige aanwijzing van het college van 18 april 2023.
2. In de voorbereiding naar het (voorgenomen) raadsbesluit op basis van artikel 4:11 onder a van de Awb geen toepassing te geven aan een inspraakprocedure vanwege de vereiste spoed.
3. Toepassing te geven aan artikel 7 van de Wvg door het raadsbesluit (inhoudende een besluit tot aanwijzing) voor een ieder ter inzage te leggen. Deze ter inzagelegging bekend te maken in het Gemeenteblad, op de website van de gemeente en de betrokken eigenaren bij aangetekende brief in kennis te stellen van de (betekenis van de) aanwijzing.
4. Dit besluit tot aanwijzing vervalt van rechtswege na 3 jaar na dagtekening van het besluit, of zoveel eerder als een structuurvisie wordt vastgesteld.
5. Voornemens te zijn om over te gaan tot het opnemen van de percelen in een nog vast te stellen structuurvisie.
6. Burgemeester en wethouders te machtigen om alle in het kader van de Wvg noodzakelijke handelingen te verrichten (of te laten verrichten), zoals onder meer het doen vertegenwoordigen van de raad in bezwaar- en beroepsprocedures en/of overige rechtsgedingen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 22 juni 2023

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw L. Roest-Jonkers

de heer T.J. van der Zwan