

Voorstel aan de gemeenteraad

Portefeuillehouder

J. van Veen

Datum collegebesluit**Opsteller**

L. van der Bijl

Registratie**Agendapunt****Onderwerp**

Bestemmingsplan Regelstation Akkrum Oost

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Regelstation Akkrum Oost, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0074.BPNRegelstatioAKKR-VG01, dat conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening in elektronische vorm is vastgelegd, in die vorm vast te stellen.
2. Op de naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijzen te besluiten zoals aangegeven in de bij dit raadsvoorstel gevoegde reactienota
3. Aan te geven dat bij dit bestemmingsplan als ondergrond behoort de) Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT), bestaand ten tijde van de vaststelling en kenbaar uit het elektronische bestand o_NL.IMRO.0074.BPNRegelstatioAKKR-VG01.

Inleiding

Voor de stroomvoorziening van en naar Akkrum is een regelstation met een hogere capaciteit nodig. Inmiddels heeft netbeheerder Liander een rood schaarste niveau afgekondigd voor het voorzieningsgebied van regelstation Akkrum, waardoor geen nieuwe duurzame energie initiatieven aangesloten kunnen worden totdat het bestaande regelstation Akkrum is vervangen. Dat moet op een nieuwe locatie, omdat de locatie van het huidige regelstation te klein is.

In samenspraak met Liander en na overleg met de provincie Fryslân is een locatie gevonden voor het nieuwe regelstation. Een regelstation is volgens het geldende bestemmingsplan niet toegestaan, daarom is gekozen een nieuw bestemmingsplan te maken.

Tijdens de inzageperiode zijn vier zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn beantwoord in een reactienota.

Motivering

Beoogd effect

Het mogelijk maken van een nieuw regelstation in Akkrum.

Argumenten

1. Het bestemmingsplan vast te stellen

Het plangebied heeft op dit moment volgens het bestemmingsplan een agrarische bestemming. Deze bestemming staat het realiseren van een regelstation op deze locatie niet toe. Om het nieuwe regelstation mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan benodigd. Door middel van het voorliggende bestemmingsplan wordt de beoogde ontwikkeling mogelijk gemaakt.

In het bestemmingsplan wordt ingegaan op de ruimtelijke gevolgen van de voorgenomen ontwikkeling van het betreffende gebied. Ook wordt een beschrijving gegeven van het relevante ruimtelijk beleid. Hieruit volgt dat de wijziging van de bestemming niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Er zijn tijdens de inzageperiode vier zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn beantwoord in bijgevoegde reactienota. In de verschillende zienswijzen worden vergelijkbare punten naar voren gebracht. Voornamelijk betreft dit bezwaren ten aanzien van de locatiekeuze en de landschappelijke inpassing. Daarnaast wordt ook meermaals naar voren gebracht dat het niet correct is dat Liander al gestart is met werkzaamheden, terwijl de bestemmingsplanprocedure nog niet is afgerond. De zienswijzen geven geen aanleiding om het voorliggende bestemmingsplan te wijzigen. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Risico's of kanttekeningen

Liander heeft al een aantal (illegale) werkzaamheden verricht op het perceel waar het nieuwe regelstation moet komen. De werkzaamheden met betrekking tot het aanleggen van een nieuwe uitrit zijn op legale wijze uitgevoerd, de gemeente Heerenveen heeft hiervoor een omgevingsvergunning verleend. Voor het verbreden van de watergang en het aanleggen van een duiker is door het waterschap een vergunning verleend. Echter was voor de uitvoering van deze werkzaamheden ook een omgevingsvergunning van de gemeente Heerenveen benodigd. Hetzelfde geldt voor het plaatsen van het (tijdelijke) hekwerk. Liander geeft aan niet op de hoogte te zijn van deze verplichting. Er is aan Liander aangegeven dat de activiteiten illegaal zijn uitgevoerd. Hierop is Liander gestopt met het uitvoeren van werkzaamheden. Daarnaast is Liander gewaarschuwd dat als er opnieuw illegaal werkzaamheden worden uitgevoerd, er een officieel handhavingstraject opgestart zal worden. Op dit moment is handhavend optreden ten aanzien van de uitgevoerde werkzaamheden niet aan de orde. Aangezien er al een ontwerpbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen is er volgens de wet sprake van een concreet zicht op legalisatie. Wel zal er na vaststelling van het bestemmingsplan nog een vergunning verleend moeten worden voor de illegaal uitgevoerde werkzaamheden. Dit kan gecombineerd worden met de omgevingsvergunning bouwen voor de bouw van het regelstation.

Communicatie en participatie

Na de vaststelling wordt het bestemmingsplan bekend gemaakt in de Heerenveense Courant, het Gemeentebblad en op de website van de gemeente Heerenveen. Hierna bestaat voor een ieder gedurende zes weken de mogelijkheid beroep aan te tekenen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Boodschap	Doelgroep	Via welk middel	Door wie	Wanneer
Het bestemmingsplan ligt na vaststelling 6 weken ter inzage voor beroep	Iedereen	Openbare besluitenlijst	Communicatie	Na besluit raad
	Iedereen	Heerenveense Courant, Staatscourant, website en per brief	Vakafdeling	Na besluit raad

Financiën

Bijlagen

1. Ontwerpbestemmingsplan
2. Reactienota
3. Zienswijzen