

ID	Onderwerp	Fractie	Vraag	Antwoord	Agendapunt
83	Provinciale grondbank	D66	Als er vanuit de provincie een grondbank wordt ingesteld, hoe verhoudt zich deze grondbank dan tot het voorliggende gemeentelijke voorkeursrecht?	Een provinciale grondbank en het gemeentelijk voorkeursrecht kunnen complementair werken. Daar waar de gemeente en de provinciale grondbank gezamenlijk kunnen optrekken, zal dit zeker worden opgezocht.	Commissie ROM 08-06-2023 10. Aanwijzing gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is
82	Alternatieve opties	D66	Welke andere opties dan het voorkeursrecht bestaan er en welke van die opties zijn overwogen en op basis van welke argumenten verworpen?	De gemeente kan kiezen voor facilitair, actief, dan wel situationeel grondbeleid. Bij de keuze van grondbeleid is het van cruciaal belang om te kijken in welke mate de ruimtelijke ontwikkeling bijdraagt aan de gemeentelijke beleidsdoelstellingen	Commissie ROM 08-06-2023 10. Aanwijzing gronden waarop de Wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing is

				en ambities. Daarnaast zijn de grondpositie, de marktomstandighed en, de maatschappelijke en financiële aspecten, het risicoprofiel en de mate waarin de gemeente al dan niet regie wil voeren belangrijke factoren die meewegen bij deze keuze. Na zorgvuldige weging van de factoren is gekozen voor situationeel grondbeleid, omdat dit grondbeleid het beste bijdraagt aan de realisatie van de Woonvisie.	
--	--	--	--	---	--