

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
PvdA	Omgevingswet	49	Loket voor de burger	De Omgevingswet treedt 1 januari 2024 in werking; de gemeente zal dan moeten voorzien in het inrichten van een loket voor de burger. Dit vindt men niet terug in de financiële stukken.	Yn de organisaasje is der al in front office by fergunnings. Der komme no ek al fragen binnen, sawol digitaal as fan minsken dy't lâns komme; de gemeente is dêrmei bekend. Wat hjir oars is, is dat it loket online ferfongen wurdt troch it digitaal stelsel Omjouwingswet yn ferbining mei de Ryksoerheid. Dat is in soad wurk en mei dêrom hat der in kear útstel west.
				It is dus in front office-barren en der is gjin spesjale ôfdieling foar.	Dat kloppet.
	Energietransitie	50	Verduurzamen	Der stiet in grutte opsomming fan saken dy't we dwaan sille. Is dêrfoar wol genôch kapasiteit fan meiwurkers? Sa net, wat bart der dan? It is earmerke jild, dus nearne oars yn te setten.	Op dizze fraach kin sa gjin antwurd jûn wurde. Advisearre wurdt de fraach skriftlik yn te tsjinjen, sadat it neisjoen wurde kin. Yn it algemien: der is in spesjaal programma 'Energie van morgen'; dy jilden sille maksimaal brûkt wurde.
				De eerste forse indexatie drukte enorm op onze begroting. Wat wordt verwacht voor de toekomst? Wat verwacht men m.b.t. grondbedrijf en centrumontwikkeling nog bij te moeten stellen?	Elk jaar wordt op basis van het afgelopen jaar geprobeerd een beeld te vormen van de indexatie op het grondbedrijf voor de toekomst. Niet verwacht wordt dat opbrengsten stijgen, want de kosten stijgen mee. Risico's stijgen ook en dat maakt dat de druk op de grondprijs spannender wordt. Ontwikkelaars krijgen het steeds zwaarder en klussen worden teruggegeven. Dat zou een dempend effect op bouwkosten kunnen hebben.
				Ook architectenbureaus krijgen het steeds moeilijker. Wat is de verwachting op de begroting op	Het zou kunnen dat prijzen in 2025 lager komen te liggen dan nu. Voor de laatste twee jaar is de indexatie van de eerste twee jaar

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
				lange termijn? De vooruitzichten zien er niet goed uit.	genomen; dat kan nog doorschieten. De begroting op langere termijn ziet er slecht uit. Het Rijk moet na de uitgaven in coronatijd ook herfinancieren, misschien ten koste van het gemeentefonds.
	Grondbeleid	139	Grondbedrijf	M.b.t. sociale woningbouw en goedkopere koopwoningen is er een grote uitdaging. Wie moet die risico's dragen?	Voor de huidige grondexploitatie zijn de effecten in beeld. Kijkend naar nieuwe grondexploitaties: grond waarvan de verwachting is dat er veel sociaal programma in zit, is goedkoper in aankoop. Risico's daar hoeven dus niet groter te zijn. Het wordt echter wel steeds spannender nog grondwaarde te kunnen hebben. Als de grond door opbrengsten minus kosten te weinig waarde krijgt, is woningbouw niet lonend. In Heerenveen is de woningwaarde niet zo hoog dat dit gecompenseerd kan worden. Wellicht kan dit door meer woningen wel gecompenseerd worden.
			Algemeen	Wat zouden jullie ons nog willen meegeven?	De slechte prognose; geen gouden bergen beloven in de verkiezingsprogramma's. Politieke ambities zijn soms lastig voor het ambtelijk apparaat. We moeten interen en kiezen.
CU	Mobiliteitsfonds	67	Mutatie reserve	Een bedrag van € 350.000 staat zowel bij zowel de baten als bij de lasten, voor alle jaren. Hoe kan dit?	Ontwikkelaars leggen geld in in het mobiliteitsfonds, gebaseerd op de normen en gelden benoemd in de parkeernormennota. Dit geld gebruikt de gemeente als dekking voor het bouwen van de parkeergarage. Deze baten leiden daardoor weer tot lasten. Het fonds geldt alleen voor het centrum.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Wonen	47	Beleid en doorstroming	Tegen welke dingen loopt de gemeente aan m.b.t. wensen van inwoners die veranderingen in hun woning willen aanbrengen, zodat meer mensen een woning kunnen hebben? Bijvoorbeeld een kangoeroewoning of een huisje achter in de tuin. Welke belemmeringen kent de gemeente voor doorstroming, waardoor jongeren geen kans op een woning krijgen?	In de huidige bestemmingsplannen is een woning voor een (standaard) gezin. Deze plannen zijn oud en er is achterstallig beleid. Voor mantelzorg bouwen in de achtertuin is vergunningsvrij, maar premantelzorg nog niet. Hieraan zou verdere uitwerking gegeven moeten worden. Doorstroming: zowel bij koop als huurwoning blijven mensen langer op dezelfde plek wonen. Bij verhuizen van huurwoning, loop je het risico op veel hogere huur. Er zijn weinig alternatieven; (oudere) mensen blijven gezinswoningen bewonen en de doorstroming is minimaal.
				Wie bepaalt de prioriteiten voor achterstallig beleid?	Het college. In Heerenveen zijn veel projecten gerealiseerd, maar de fte's kunnen daardoor niet worden besteed aan wijzigen van beleid. Veel vraagstukken m.b.t. wonen lopen door elkaar. Er ligt een grote klus voor woningbouwprojecten. De gemeente kan alleen de randvoorwaarden bepalen.
				De ambitie voor 2030 is bekend, maar wat kunnen we nu doen?	Versnellen van individuele maatregelen zal die voor het collectief vertragen. Vraag is dan ook hoe je de ambities uit de woonvisie kunt realiseren. Van een lege ruimte naar een woning zal ca. acht jaar nemen. De raad kan het college vragen doelen scherp te stellen, het college en organisatie vragen plannen te maken en blijven vragen of wat de raad voor ogen heeft, uit te voeren is met de middelen die er zijn.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Circulaire economie en energietransitie	50	Ruimte wijkgerichte initiatieven	Stel een wijk komt met een initiatief; is de gemeente daar klaar voor? Wat kan de gemeente dan oppakken en is er voldoende capaciteit? Hoever is de gemeente met het idee van de participerende burger?	Er zijn twee programma's: Circulariteit en Energie van morgen. Men is druk bezig de programma's in te vullen, te bemensen en te kijken waar behoefte aan is. Rijksgelden hiervoor zijn gelabeld. We staan nog aan het begin van het traject. Programmaleiders zijn sinds begin dit jaar bezig te kijken naar: wat, hoe en wie is nodig met welke kennis. Realiteit is wel dat die mensen er nog niet zijn en vraag is of daarvoor geld is. Voor circulaire economie staat nog maar één projectmedewerker in de begroting.
				Het aangeven van randvoorwaarden aan inwoners zou al waardevol zijn; wat kunnen we wel/niet voor u doen.	
CDA	Lasten	34	Economische promotie	Waarom staat dit bij het thema sociale leefomgeving genoteerd en niet bij economische leefomgeving?	Het budget dat daar staat betreft forensenbelasting en toeristenbelasting. Dat moet daar worden verantwoord.
	Woontransitie	18	Maatschappelijke effecten	Geldt voor alle effecten een bepaalde termijn, wanneer we die bereikt willen hebben?	Ja. De doelen voor wonen zijn de afgelopen tijd scherper gemaakt en gekoppeld aan termijnen. In december volgt een overzicht van de ontwikkelingen woonvisie.
			Sociale huurwoningen	Is er inzicht in de wachttijd sociale huurwoningen? Is het wel haalbaar die op 18 maanden te krijgen?	Dit onderdeel is het moeilijkst in te schatten. De wachttijd is nu gemiddeld ca. 60 maanden. Momenteel worden de meerjarige prestatieafspraken voorbereid en is er overleg met woningbouwcorporaties. Die hebben ambitie om te bouwen, maar of daarmee de tijd terug te brengen is naar 18 maanden, is de vraag. Men verwacht dit binnen 3-6 maanden

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
					te weten. Er zijn veel uitdagingen, zoals oplopende rente- en bouwkosten en bekeken wordt wat haalbaar is. De raad ontvangt in het eerste kwartaal volgend jaar een specifiekere analyse daarvan en handvaten m.b.t. wat door de gemeente wel te beïnvloeden is.
	Algemeen		Bedrijvenloket	Wat doet het loket precies?	Er is een bedrijvenloket en een mailbox, waar ondernemers naar toe kunnen mailen. Communicatie kan ook telefonisch, via de website, sociale media, maar ook face to face. Wat hier staat is de opslagvoorziening voor de Pinkstermarkt. Het is niet bekend, waarom dit hier is toegedeeld.
	Overzicht incidentele lasten/baten	156	Economische leefomgeving	Waarom staat hier drie keer onderwijshuisvesting vermeld?	Dit zal met het soort huisvesting te maken hebben.
			Bedrijvenloket	Er komt een nieuw stuk industrieterrein. Is bekend hoeveel bedrijven we er in een jaar bij krijgen?	Bedrijven vestigen zich op het industrieterrein, maar ook in bestaande bouw. Er zijn ongeveer 8000 bedrijven in Heerenveen. De gemeente krijgt cijfers van de KvK, maar verder is er weinig zicht op. Bijvoorbeeld zzp'ers die starten in een woning zijn niet in beeld. Op het IBF-terrein zijn 22 kavels in de markt gezet. Er zijn nog tien andere kavels in de markt gezet.
				Is er vraag naar die kavels die in de markt komen?	Op elke kavel van IBF is ingeschreven; op sommige kavels is er een wachtlijst.
VVD	Energietransitie	50	Ambities	Sommige ambities botsen met elkaar, bijv. meer elektrificatie t.o.v. gas, maar de netcongestie is een probleem. Wat heeft dan prioriteit?	Bekend is dat Liander in De Heide en Tjallebert veel travo's bijplaatst en het netwerk verzwakt. Er is nu wel communicatie over hoe dit goed neer te zetten.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
				Wat is er anders, dat er nu wel communicatie over is?	Voorheen deed Liander één travo per keer. Nu dit veel meer zijn, geeft het de gemeente wel een positie om te zorgen dat het proces goed loopt. Op bedrijventerreinen is een project opgestart o.a. om te kijken waar piek- en dalmomenten zijn. Onderzocht wordt of in een soort collectief met elkaar energie te delen is.
	Circulariteit	51	Restwaarde van objecten	Zijn er voorbeelden te noemen waarbij restwaarde een interessante optie zou zijn?	Als men een circulair gebouw neerzet en materiaal zou kunnen hergebruiken (demontabel), zou men kunnen afschrijven tot 15% in plaats van nul. Dit helpt met de kapitaallasten. Leeuwarden past dit model nu toe. Heerenveen onderzoekt de voor- en nadelen.
	Lasten	56	Openbare orde	De kosten gaan volgend jaar naar € 3,5 ton, daarna dalen ze. Wat doen we in het bijzonder volgend jaar?	Dit is waarschijnlijk incidenteel geld dat uitvalt.
		55	Afval	Het bijplaatsen van ondergrondse containers wordt verder teruggebracht. Is er zoveel bijgeplaatst, of zoveel zwerfafval dat we actief hiermee bezig moeten zijn?	We hebben veel bijplaatsing; een beleidsmatige keuze van jaren geleden. Dit betreft ondergrondse containers, een nieuwe manier van betalen (op basis van gewicht).
				Wat is de beweegreden om dit in te zetten? Is het probleem ontstaan omdat we het nu inzichtelijk maken?	Handhaving heeft cijfers bepaald en die zie je teruglopen; het werk loont.
			Drugs	Is er grip te krijgen op drugsgebruik voor en tijdens voetbalwedstrijden? In de kroegen bijvoorbeeld wordt ook veel gebruikt. Kan de gemeente hieraan wat doen?	Toename van drugsgebruik is een landelijke trend. Geprobeerd wordt in preventieve zin er iets aan te doen, maar bijvoorbeeld bij woningsluitingen is men afhankelijk van de opsporingscapaciteit van de politie.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Circulariteit		Ambachtcentrum	Is hierover iets bekend?	Er is een collegevoorstel in voorbereiding om te kijken hoe we dit mogelijk kunnen maken. Gekeken wordt naar de effecten voor andere kringloopbedrijven. Er is ook precedentwerking (detailhandel op industrieterrein) wat we normaalweg niet willen, maar in dit geval wel. Het zit nog niet in de begroting. Het past wel in de visie circulair.
GL	Duurzaamheid en aanbesteding	51	Inkoop	Hoe wordt duurzaamheid in het aanbestedingsproces meegenomen en evt. aangescherpt?	Het is moeilijk deze vraag nu goed te beantwoorden; geadviseerd wordt deze vraag schriftelijk te stellen.
	Economische ontwikkeling	40/41	Aantrekkelijk vestigingsklimaat	Hieraan wordt € 1,5 miljoen besteed. Wat betekent een aantrekkelijk vestigingsklimaat en wat doen we daarvoor?	Dit zijn voornamelijk personeelskosten. Gewerkt wordt aan o.a. contacten met bedrijven, innovatie, proberen bedrijven naar Heerenveen te krijgen en beleid maken op het gebied van economie, recreatie en toerisme, detailhandel en horeca. Er zitten ook twee fondsen in: het Heerenveens Ondernemersfonds (ca. € 3 ton) en het Centrumfonds (bijna € 2 ton). Dat geld gaat weer terug naar ondernemers en projecten.
				Bedrijven van elders naar hier halen? Concurrereert de gemeente dan met andere gemeenten?	Soms, als dat past bij onze ambitie; bijvoorbeeld duurzaamheid.
	Recreatie	42	Ontwikkeling rondom recreatie	Er is een provinciale ontwikkeling voor kleine recreatie die vergunningvrij kan. Stelt de gemeente daarop zelf nog aanpassend beleid voor, voor het aanhouden van een limiet in bepaalde gebieden?	De gemeente is nog niet meegegaan in de provinciale tendens, maar wil dit zorgvuldig afwegen, afhankelijk van het landschap. We gaan in regionaal verband hiermee aan de slag. Per type gebied komt er een soort (regionale) kaart van wat waar wel of niet mogelijk wordt.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Algemeen		Personeel	Waar ligt de grootste behoefte aan personeel?	Dit is eigenlijk een vraag voor een andere tafel. Er is behoefte aan personeel in de zorg, techniek, onderhoud, onderwijs, gemeente, enz. In provinciaal verband wordt gekeken hoe Friesland op de kaart te zetten en te laten zien dat hier ook banen met potentie zijn.
PAUZE					
D66	Omgevingswet	49	Participatiebeleid	Hoe zit participatiebeleid in de begroting? Het beleid is onlangs vastgesteld. Wat daar is afgestemd, zit dat in de begroting?	De Omjouwingswet hat ambysje om in soad te dwaan oan partisipaasje, mjitwurk, beheining fan ûndersykslêsten, mear yntegraliteit yn it belied oanbringe. Dêr komt lykwols gjin jild foar fan it Ryk. Partisipaasje kriget mei de hjoeddeiske kapasiteit wol omtinken. De ekstra partisipaasjecoach, dy't yn it MJP-trajekt oankundige wie, komt der net.
				Doelmjittich en sober sa as yn de tekst stiet, betsjut dus eins it fêststelde belied wol útfiere, mar dan sûnder partisipaasjecoach.	Dat kloppet. De wykmanagers sitte der ek net yn.
	Landschap en balans		Ruimtetransitie	Is de visie Friesland klimaatbestendig '20-'50 plus hier het uitgangspunt? Hoe wordt die hierin verweven?	Dat is niet bij voorbaat te zeggen, het moet nog worden uitgewerkt. Eerst moet een beleidsmatige basis gevormd worden: wat hanteren we precies als doel, hoever willen we komen en in beeld brengen van wat kunnen we nu. Het meewegen van verschillende aspecten is een belangrijk deel van waar de transitie voor staat.
	Klimaat-adaptatie en biodiversiteit	53	Raadsbrief n.a.v. de motie	Wordt de uitwerking van de transitie nog voorgelegd aan de raad? Buiten de P-nota '20-'24 om?	Ja, voor een deel gebeurt dit in december. In de loop van 2024 zal aan de raad – vanuit de kaderstellende rol – een voorstel voorgelegd

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
					worden m.b.t. definitie, doel, enz.
				Komt er nog een startnotitie? Komt dit nog voor de behandeling van de P-nota? Dan moeten nl. alle transities worden afgewogen.	Het zou kunnen maar misschien is het onderwerp van dien aard dat het in een keer naar het beleidsstuk zou kunnen. Waarschijnlijk komt het wel voor de P-nota.
	Economische leefomgeving	37	Economische promotie	Welke kosten vallen hieronder?	Dit betreft evenementen en bij de baten is het toeristenbelasting.
				Dit valt buiten het hoofdstuk economische leefomgeving?	Dat is juist.
		44	Economische ontwikkeling	Wat valt daar dan onder?	Dat is het budget van het team economie en betreft personeelssubsidies die we verstrekken aan de ondernemersvereniging in het kader van het Ondernemersfonds.
			Gemeentehuis	Zit het nieuwe gemeentehuis in de begroting?	Ja, dit zit in de begroting.
			Ambachtscentrum	Zit dit in de begroting?	Nee.
	Wonen	52	Woonvisie	De woonvisie zoals die nu voorligt; zitten de middelen daarvoor in de begroting?	Ja en nee. Voor het MJP is in totaal € 1,9 miljoen aangevraagd en voorstel is nu om daar € 150.000 van toe te kennen.
				Welke gevolgen heeft dit voor de woonvisie die nu voorligt?	De woningbouwambitie is verlaagd van 3000 naar 2000 woningen. Het overige wordt de komende maanden scherper in beeld gebracht en bekeken wordt hoe dit te compenseren. Dit geeft een enorme uitdaging qua capaciteit. De doorvertaling van de woonvisie in het grondbeleid is ook nog niet gebeurd, dat is ook pas bij de themarekening.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
SP	Openbare orde en veiligheid	34	Lasten	Wêryn sit it grutte ferskil yn de bedraggen € 492.000 en € 1 miljoen?	Der sit in part feiligens yn, personielskosten, senario 1 út it feiligensbelied dêr't foar keazen is; it is in opsomming fan wat ekstra ynvestearrings. It grutste ferskil komt troch in werskikking fan budzjetten.
				Wat is it ferskil yn jild tusken senario 1 en 3?	Senario 1 stiet no yn de begrutting foar € 280.000 en it budzjet fan senario 3 soe € 900.000 wêze. Dat sit gruttendiels yn hânhavening op strjitte ynklusyf it wurk dat dêrút fuortkomt.
	Openbare orde en veiligheid	66	Lasten	De post stiet foar dit jier op € 404.000 en giet it jier dêrnei nei € 200.000.	Dat is wierskynlik ek in ferskowing fan posten. As jo de fraach skirftlik stelle, kin dit presys útsocht wurde.
	Algemeen		Afkortingen	Opmerking: niet alle afkortingen die in het stuk staan, zijn bekend.	
FNP	Omgevingswet	49/50	Participatie sober en doelmatig invullen	It is wichtich dat partisipaasje goed bart; dat jout ek draachflak. Wurdt der oer neitocht hoe't dat sa effektyf mooglik sober kin?	Ien fan de doelstellingen fan de Omjouwingwet is om de partisipaasje ekstra omtinken te jaan. Dat is útwurke yn in útstel dat yn it MJP-trajekt kommen is. It útstel om in partisipaasjecoach yn te stellen hat it net helle. Partisipaasje giet dêrom krekt as no troch ynset fan wykmanagers. Besocht sil wurde om grutte projekten mei eksternen derby oars te finansierjen.
	Omgevingswet	49		Spitich dat der no fersobere wurde moat.	It Ryk hat oangeande de Omjouwingwet oant no ta noch neat betelle.
			Participatie	Is bekend wat no de tefredenheid is ûnder ûndernimmers en ynwenners?	Ut it ûndersyk fan septimber 2020 blykt dat 70% fan de ynwenners en 71% fan de ûndernimmers tefreden is.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Energietransitie	51	Verduurzamen mobiliteit	Wat is 'de gemeentelijke fossielvrije vloot'?	De elektrische dienstauto's van de werkplaats. Nog niet alle wijkbeheerauto's zijn elektrisch.
	Circulaire transitie	51	Nieuwbouw gemeentelijk vastgoed	De nijbou gemeentlik besit wurdt optimaal ûntwurpen en ûntwikkele. Wat binne de gefolgen dêrfan foar it nije gemeentehûs? As wy dat net dogge, kin it gemeentehûs dan goedkeaper boud wurde?	Bekeken wordt waarop in te zetten. Het is beter niet alles circulair te doen, maar een keuze te maken van waar wel, waar niet. Het college zal deze speerpunten beoordelen. Mocht dit betekenen dat het iets duurder wordt, dan moet het weer naar de raad. Je kunt ook met restwaarden werken bij circulair bouwen, zodat afschrijving niet tot nul hoeft. De verwachting is dat dit extra kosten geeft; dit zit nu niet in de begroting.
	Wonen	52	Woningbouw-corporatie	Wat binne de mooglikheden foar in gemeentlike wenningboukorporaasje?	Dat zou in theorie een mogelijkheid zijn, als een gemeente dat een goed instrument vindt. Er moet dan wel een organisatie worden ingericht en er moet kapitaal in; het is de vraag voor welk probleem dit een oplossing zou zijn. Op dit moment is dat niet voor de hand liggend. De gemeente hoopt op goed overleg en afspraken met de woningbouwcorporaties om de doelen in de woonvisie te bereiken, zodat dit niet nodig is.
				Op twa plakken sil de gemeente sels wenningen bouwe. Dit is dochs gjin korporaasje?	Nee, dat is hier een keuze van de gemeente.
				Stel dat de gemeente it mei de korporaasje net iens wurdt oangeande de doelstellingen yn de wenfyzje. Dan soe de gemeente it sels dwaan kinne?	Dat kan, theoretisch gezien. Dat betekent wel iets voor begroting, want de gemiddelde corporatie is niet winstgevend. Een nieuwe huurwoning kost een corporatie ca. € 300,- per maand. Bouwen kan alleen wanneer bestaande huurwoningen zijn afgelost. De gemeente heeft

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
					die woningen niet.
	Energietransitie	50	Klimaatcrisis	Oer de klimaatcrisis binne der yn it lân hieltyd mear skeptyske lûden. Hoe stiet de gemeente dêryn?	It is dreech dêr wat fan te finen. Der is seker wat oan 'e hân mei it klimaat. In het algemeen neemt de polarisatie toe en meningen worden scherper. Het is een uitdaging voor het bestuur hiermee om te gaan.
				Er is een verkenner actief op het gebied van horeca en winkels; door wie wordt die aangestuurd en betaald?	Door de gemeente. Een externe heeft een opdracht van ca. € 20.000. Hij probeert een oplossing te bedenken voor de leegstand.
HL/ GBH	Duurzaamheid			Er is € 1 miljoen voor duurzaamheid. Wat willen/kunnen we daarmee doen?	Er zijn enkele programma's die affiniteit hebben met duurzaamheid. Deze zijn gekoppeld aan het hoofdlijnenakkoord van het college. Het gaat om Energie van morgen, Circulariteit, Landschap en balans. Energietransitie zit geld op. Dat programma is sinds maart in de lucht en daar wordt gekeken wat we daarvoor kunnen doen. We moeten zeker kiezen. De gemeente kan faciliteiten aanbieden.
	Woonvisie	52	Centrum-ontwikkeling/ontwikkelaars	In hoeverre blijft er ruimte over voor particulier initiatief, waar geen voorkeursrecht gemeente op ligt? Of is de stempel van de provincie dusdanig dat het absoluut onmogelijk is?	WVG is geen doel op zich om alles zelf te willen ontwikkelen. Het is vooral een signaal uit de markt. Als er een ontwikkelaar is die een WVG-positie wil ontwikkelen binnen de kaders van de gemeente, dan moet het geen doel van de gemeente zijn dit perse zelf te willen ontwikkelen. WVG-gronden zijn grote posities, dat zal een particulier niet doen.

Tafel 3 - Duurzaamheid, economie en regio					
Fractie	Thema / Paragraaf	Blz.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
				Biedt de woonvisie voldoende ruimte voor particuliere initiatieven?	Ja, en het grondbeleid ook. Particuliere initiatieven worden wel aangemoedigd.
	Woonvisie	52	Initiatieven	Kan in de buitengebieden in dorpen door particulieren bijvoorbeeld nog een nieuw gebouw voor senioren worden ontwikkeld?	Dat hangt af van ruimtelijke omstandigheden. Als het past binnen het bestemmingsplan kunnen particulieren contact opnemen met de gemeente en gaan we in gesprek. De woonvisie heeft een ambitie hoeveel doelen te realiseren. Veel aandacht voor kleine initiatieven kan een negatief effect hebben op de capaciteit voor het grotere geheel. Versnellen van woningbouw kan door randvoorwaarden te creëren, zorgen voor capaciteit voor uitvoering en langjarig uitwerken van plannen.
	Woonvisie		Sociale woningbouw	De grondprijzen zijn hoog; hoe kunnen we die groep bedienen?	De grondprijzen voor sociale huur zijn aangepast, nu ongeveer € 21.000 per woning.
	Centrumplan	54	Fietsdoorstroming	Wordt de noord-zuidlijn voor de fiets gewaarborgd?	Er komt een mobiliteitsvisie en daarin wordt bekeken hoe we de fiets gaan bedienen en bepaalde routes creëren.