



Motie ex artikel 36 Reglement van Orde voor de vergadering van de gemeenteraad van Heerenveen

Van : SP Heerenveen – Jan van der Veen

Aan : De voorzitter van de raad

Agendapunt : 7

Onderwerp : Kamerverhuurbeleid

Datum raadsvergadering : 8 juli 2019

Spreekt uit/constateert dat:

- de raad op 10 juli 2017 en met de motie op 18 juni 2018 heeft aangegeven welk doel de raad wenst te dienen, namelijk: het waarborgen/bevorderen van de veiligheid van de kamerhuurder, gericht op aanpak en voorkomen van overlast door kamerverhuur voor de omgeving.
- het invoeren van een onttrekkingsvergunning een middel is dat invulling geeft aan het doel dat de raad wenst te dienen en gelijktijdig ruimte geeft voor het gemeentebeleid om los te laten/ruimte te geven aan maatschappelijke veranderingen.

Overwegende dat:

- iedereen zeker moet zijn van een fijne woonplek;
- wel of niet clusteren van kamerverhuur afhankelijk is van doelgroep;
- de leefbaarheid van wijken/straten een groot goed is in Heerenveen;
- huisvesting niet volledig aan de markt overgelaten kan worden;
- het beleid van de gemeente gericht is op loslaten/ruimte geven aan maatschappelijke veranderingen;
- binnen de huisvestingswet er ruimte is voor gemeenten om bij onevenwichtige en onrechtvaardige effecten te sturen.

Verzoekt het college/ draagt het college op:

- om bij het ontwerpen van het paraplubestemmingsplan naast de input van het vastgestelde kamerverhuurbeleid ook over te gaan tot:
 - het invoeren van een onttrekkingsvergunning ten behoeve van onzelfstandige woonruimte;
 - een daarbij behorende beleidsregel onttrekkingsvergunning ten behoeve van zelfstandige woonruimte.

Ingediend door: SP

Deze motie is: ☐ Aangenomen ☐ Verworpen ☐ Ingetrokken

Stemverhouding: Fractie(s) voor: _____ Fractie(s) tegen: _____

Handtekening griffier: