



Vereniging van Eigenaren,  
Appartementencomplex "Tulip Garden" Heiloo

Datum: 15 maart 2017

Betreft: Uiteenzetting fietsverkeer Afslag A9 en in - en uitrit appartementencomplex Tulip Garden

**Inspreektekst Raadscommissie vergadering Openbare Ruimte-OR d.d. 15 maart 2017**

Onderwerp: Bespreking notitie ontwerp bestemmingsplan aansluiting A9

Geachte raadsleden (Voorzitter, Wethouder, Pers)

Ik ben Frans Endel en vertegenwoordig de VvE Tulip Garden, het appartementencomplex met 63 appartementen, gelegen achter Hotel Fletcher, als lid van de werkgroep A9 en Zandzoom. Ik ben tevens bestuurslid binnen deze VvE.

Excuses voor het feit dat de VvE Tulip Garden niet alert heeft gereageerd op dit onderwerp op de momenten die daarvoor beschikbaar waren. Vakantie periodes en personele bezetting werkgroep waren hiervan de oorzaak.

Dat is ook de reden dat u de VvE Tulip Garden niet terug ziet in het "Overzicht inspraak vooroverleg reacties met beantwoording"

Voor ons de reden dat wij nu van het inspraakrecht tijdens uw vergadering gebruik willen maken op het onderwerp: "Bespreking notitie ontwerp bestemmingsplan aansluiting A9"

A.d.h.v. het rapport van Royal Haskoning DHV van 5 september 2016 "Contra expertise en beantwoording motie" én de notitie van de PVDA met de beantwoording van Royal Haskoning het volgende. Naast alle uitgebreide uiteenzettingen en belichtingen met de mogelijke opties, missen wij in dit rapport de optie om de kruising Lagelaan/Kennemerstraatweg/Kapellaan geheel te vrijwaren van fietsverkeer.

Doordat de kruising nu meer zuidelijk is geprojecteerd, ontstaan ons inzicht nieuwe mogelijkheden om op deze kruising geen brom/fietsverkeer toe te laten.

Dat de veiligheid van het fietsverkeer gegarandeerd moet worden en derhalve een cruciaal aspect is, wordt terecht meerdere malen in het rapport aangehaald en staat ook voor ons voorop.

Met de door ons beschreven alternatieven om deze kruising brom/fietsvrij te houden en daarbij ook rekening houdend met de toekomstplannen van de inrichting van de Zandzoom met haar ontsluitingswegen, willen wij aangeven waar de kansen en mogelijkheden liggen. Zie bijlage

Met deze optie zien wij direct nieuwe mogelijkheden in het traject afslag A9.

- a. De veiligheid voor het brom/fietsverkeer is niet meer aan de orde
- b. Een kruising met stoplichten is dan niet meer noodzakelijk en kan vervangen worden door een rotonde
- c. De aanleg van een kruising met stoplichten is veel duurder dan de aanleg van een rotonde, dus wanneer zou worden gekozen voor een rotonde, kan (veel) geld worden bespaard
- d. Geld dat dan gebruikt zou kunnen worden om een fietstunnel aan te leggen onder de geplande rotonde Lagelaan/Oosterzijweg. Uit de vele reacties in het "Overzicht inspraak



## Vereniging van Eigenaren, Appartementencomplex "Tulip Garden" Heiloo

vooroverleg reacties met beantwoording" blijkt namelijk een voorkeur om onder de geplande rotonde Lage laan/Oosterzijweg een fietstunnel aan te leggen, iets dat zeker de veiligheid van de het brom/fietsverkeer zal bevorderen.

**Ons verzoek** is of u onze zienswijze wil bestuderen om de kruising Kapellaan/Kennemerstraatweg/Lage laan vrij te houden van het fietsverkeer, zodat kan worden gekozen voor een rotonde ipv een kruispunt met stoplichten, waardoor geld wordt bespaard dat vervolgens kan worden gebruikt om een fietstunnel onder de rotonde Lagelaan/Oosterzijweg aan te leggen

Daarnaast willen wij u attenderen op de situatie op de Kapellaan ter hoogte van de in- en uitrit van het appartementencomplex.

De werkgrens van de verlegging van de Kapellaan vanaf de nieuwe gesitueerde kruising houdt vlak vóór de in- en uitrit van het appartementen complex op. Dit betekent dat de breedte van de Kapellaan ter hoogte van de in-en uitrit van het appartementencomplex (en tot aan de Hoogeweg) ongewijzigd blijft.

De bewoners van het appartementencomplex voorzien hierdoor problematische situaties bij het in- en uitrijden naar en van het complex:

- a. Door de afbuiging naar rechts én door de bomen en het struikgewas tussen de eigen weg van de VvE Tulip Garden en het terrein van van Veen/Fletcher ontstaat een zeer onoverzichtelijke situatie
- b. Het verkeer op de Kapellaan tussen de kruising en de in- en uitrit van het appartementencomplex zal alleen maar toenemen vanwege de nieuw gesitueerde in - en uitrit van Fletcher op de Kapellaan en het te verwachten groeiend aantal klanten dat via de nieuwe afslag A9 naar Fletcher wil rijden
- c. Het toenemende vrachtverkeer van Holland Blumenmarkt en GP-Groot i.v.m. de verwachte groei van deze bedrijven
- d. Het toenemende verkeer, auto's en bussen, vanaf de afslag A9 i.v.m. bezoek aan bedevaartsoord O.L.V. ter Nood en vice versa
- e. De inkorting van de Kapellaan vanaf de Kennemerstraatweg mede door de aanleg van een aparte (brom) fiets oversteekplaats met stoplichten, waardoor de veiligheid van het (brom)fietsverkeer op de Kapellaan in het geding komt.

Door de werkgrens meer westelijk te verplaatsen, bijvoorbeeld t/m Holland Blumenmarkt, zal het in- en uitrijdend verkeer van zowel het appartementencomplex als de Blumenmarkt, zonder het andere verkeer te hinderen, ongestoord van de Kapellaan gebruik kunnen maken. Tevens kan dan het (brom) fietsverkeer meer veiligheid geboden worden.

Wij verzoeken u om deze punten nog eens goed op te nemen in de huidige tekeningen en plannen en zodat een herzien besluit tot de mogelijkheden gaat behoren.

Dank u wel voor uw aandacht.