

Toezeggingenlijst cie OR 19 april 2017						
Gedaan in	Nummer	Onderwerp	Actie	Stand van zaken	Verantw. Ph	Einddatum
cie. OR, 15 maart 2017	2017-03/89	Ontwerpbestemmingsplan A9	1. Ph gaat met het college bespreken dat de commissie ervoor pleit dat het verkeersplan naar voren wordt gehaald. 2. De kosten van het beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan gaan ter kennisname naar de commissie OR. 3. De opbouw van de kosten van de overschrijding wordt zodra dat mogelijk is naar de raad gestuurd. 4. Zegt toe in het college op te nemen om te proberen om Landschap Noord-Holland weer aan tafel te krijgen. 5. De brief van Landschap Noord-Holland aan de Provincie wordt ter kennisname gebracht.	Het verkeersplan wordt in een eerdere bestuursvergadering geagendeerd. Exacte datum volgt. De kosten voor het beeldkwaliteitsplan bedragen 10.436,58 euro. De kosten voor het bestemmingsplan bedragen tot op heden 49.687,07 euro. De projectleiding is gevraagd een notitie over de nieuwe kostenraming te verstrekken. Het college heeft de projectleiding gevraagd om de raad desgewenst in een raadsinformatieavond een toelichting te geven. De provincie gaat naar aanleiding van hun brief met het bestuur van landschap Noord-Holland om de tafel. Nadien wordt door de provincie schriftelijk gereageerd op de brief.	Dellelijn	
cie. OR, 15 maart 2017	2017-03/88	Verordening tot wijziging huisvestingsverordening	Ph zegt toe de commissie inzicht te geven in het aantal huurwoningen dat per jaar wordt verhuurd ten opzichte van het aantal statushouders.	In de tweede helft van 2016 zijn er in Heiloo totaal 62 sociale huurwoningen verhuurd. Hiervan zijn 15 woningen naar vergunninghouders gegaan. Van het aanbod is dus 24% naar vergunninghouders gegaan. Voor het eerste halfjaar van 2017 is de taakstelling voor Heiloo 18 vergunninghouders. Voor de tweede helft van 2016 waren dit er 31.	Opdam	Afgehandeld
cie. OR, 18 januari 2017	2017-01/87	Spanjaardslaan 12b	Zegt toe om met mevrouw Kruijff en de heer Hageman en de gemeente in gesprek te gaan op korte termijn. Er wordt een afspraak gemaakt.	Er heeft op 10 februari 2017 een gesprek met de heer en mevrouw Kruijff plaatsgevonden. Plannen van Hageman en planologische situatie en procedure zijn toegelicht. Aanvullende informatie nadien toegestuurd. Inspraakreactie wordt afgewacht. Gesprek met dhr. Hageman heeft nog niet plaatsgevonden. Tweede gesprek met familie Kruijff heeft plaatsgevonden op vrijdag 24 maart jl. Uit het gesprek met familie Kruijff is gekomen dat we de inspraakreacties die zijn ingediend op het voorontwerp uitwerkingsplan Spanjaardslaan 12b gaan behandelen. Daarnaast gaan we met de burgemeester in gesprek over de situatie en met de vraag of er bemiddeling vanuit de gemeente noodzakelijk is tussen Hageman en familie Kruijff. Dat gesprek met Hans Romeijn heeft inmiddels plaatsgevonden, daarbij waren aanwezig ph Dellelijn, Projectleider Zuiderloo, Handhaving en de planbegeleider van het uitwerkingsplan Spanjaardslaan 12b.	Dellelijn	
cie. OR, 18 januari 2017	2017-01/86	Houtwallen	Ph zegt toe er op terug te komen hoe aanvullend beleid tav houtwallen verankerd kan worden in de bestemmingsplannen. Komt hier op korte termijn op terug.	Het raadsvoorstel en beleidsnotitie cultuurhistorische waardevolle groenstructuren zijn geagendeerd in de cie. OR op 19 april 2017.	Opdam	19 april 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/85	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016	Op verzoek van de commissie zijn bij de volgende bespreking van de voortgangsrapportage beide portefeuillehouders aanwezig.	De griffie nodigt bij de volgende bespreking beide ph's uit.	griffie	juni 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/84	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Sociale Woningbouw	De oproep om fonds sociale woningbouw op te zetten wordt doorgegeven aan ph Opdam.	Voor een goede onderbouwing van de voorwaarden en uitgangspunten van een fonds sociale woningbouw is een woonvisie noodzakelijk. De raad heeft aangegeven dat er eerst een woonwensenonderzoek uitgevoerd moet worden. Dit onderzoek dient als basis voor nieuw woonbeleid. De bespreeknotitie met de conclusies van het woningmarktonderzoek Heiloo 2017 is geagendeerd in de cie OR op 19 april 2017. De bespreeknotitie Woningmarktonderzoek Heiloo 2017, inclusief het Woningmarktonderzoek Heiloo 2017, wordt op 19 april behandeld in de cie OR. De uitkomst van deze bespreking geeft de richting aan voor de nieuwe woonvisie. Gestreefd wordt om de woonvisie in juli aan te bieden aan de raad.	Dellelijn / Opdam	juli 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/83	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - A9	De vraag over de regionaal gedragen visie over afwikkeling kustverkeer tav A9 wordt doorgeleid naar ph Opdam.	Op 26 oktober 2016 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen ph opdam en ph Van Huissteden van gemeente Bergen. Daarin is o.a. benoemd dat er een gedeelde visie is om doorgaand (kust)verkeer buiten de kernen (Heiloo/Egmond-Binnen) om te geleiden. Het is op dit moment nog te vroeg om over de exacte invulling van deze visie te praten. Het aanbrengen van bebording, beïnvloeden van navigatiesystemen en het aanbrengen van een permanent telpunt in Egmond-Binnen zijn hierbij o.a. als potentiële voorbeelden besproken.	Dellelijn / Opdam	geen nieuwe info ontvangen.

cie. OR, 14 december 2016	2016-12/82	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Boekelermeer	De suggesties over het doortrekken van de Middenweg geeft ph door aan ph Opdam en komt hier op terug voor februari 2017.	De gemeente is op verzoek van Ondernemend Heiloo en na opmerkingen uit de cieOR bezig met een onderzoek naar vroegtijdige openstelling van de Middenweg. We wachten op het gereedkomen van het geactualiseerde verkeersmodel (basisjaar 2016) voor een doorrekening. Dit is medio maart 2017 gereed. Vooruitlopend hierop is een doorrekening gemaakt met het oude model (basisjaar 2010). Op deze wijze hebben we een eerste inzicht verkregen in de gevolgen. Bij het onderzoek hoort ook consultatie van de gemeente Castricum over gemaakte afspraken. Hiervoor wordt een afspraak ingepland tussen de verantwoordelijke ph's.	Dellelijn / Opdam	geen nieuwe info ontvangen.
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/81	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Nieuw Varne	Ph zegt toe zich er voor in te spannen dat er meer groen komt in Nieuw Varne.	Het beplantingsplan is vastgesteld en maakt onderdeel uit van de afspraken met de ontwikkelaar (BPD). Bij de werkzaamheden aan de zuidkant van de ontwikkeling direct ten noorden van de Zeeweg is teveel beplanting weggehaald. Daar waar mogelijk wordt de beplanting aangevuld. De ontwikkelaar heeft aangegeven dat er in april geplant gaat worden.	Dellelijn	geen nieuwe info ontvangen.
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/80	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Zandzoom	Er komt een voorstel richting commissie over de fasering van Zandzoom in het eerste kwartaal 2017.	Een voorstel voor de fasering van Zandzoom zal worden opgenomen in de kadernota Zandzoom. Staat geagendeerd in de cie. OR op 19 april 2017	Dellelijn	19 april 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/79	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Zuiderloo	1. In januari 2017 komt er een update over diverse aspecten nav de verloren rechtszaak Van der Steen Zuiderloo. 2. ph neemt de suggestie van de commissie mee om het stuk grond aan de Kanaalweg van Van der Steen in het voorstel over bedrijfsverplaatsing vanuit Zuiderloo op te nemen. 3. Met de ph van Bergen in overleg over bedrijfsverplaatsing Sprengeling naar een stukje grond in gemeente Bergen.	1. Staat geagendeerd in de cie OR op 19 april 2017. 2. Deze suggestie wordt meegenomen bij het overleg met Van der Steen, rapportage volgt voor eind van 1e kwartaal 2017. 3. Deze suggestie is bekeken maar wordt niet uitvoerbaar geacht om financiële redenen. Daarom lijkt verder onderzoek c.q. overleg met gemeente Bergen de ph niet opportuun. Runxputteweg is in beeld als mogelijk alternatief. Consequenties, w.o. financiële, worden inzichtelijk gemaakt.	Dellelijn	geen nieuwe info ontvangen.
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/79	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Melco	1. Zoekt uit hoe het zit met de bomen op het Ter Coulster land. 2.- Op basis van het exploitatieplan wordt de exploitatiebijdrage berekend die de gemeente kan verhalen op de ontwikkelaar van Melco. Zoekt uit hoe dit zit.	1. De ontwikkelaar van het Campina-terrein [Melco] is in onderhandeling met de familie Van der Feen de Lille over bijplaatsing van bomen op het terrein van landgoed Ter Coulster in aanvulling op de te handhaven bomen op de grens met het oude fabrieksterrein. Beide partijen worden geadviseerd vanuit het project Groenspoor Noord-Holland. Gekeken wordt hoe de ontwikkeling op het Campina-terrein kan aansluiten op dit project. Het project Groenspoor gaat uit van natuurcombinaties gekoppeld aan natuur en gezondheid, klimaatbestendigheid, duurzame recreatie, participatie en sociale cohesie. 2. Op 8 december 2016 is de posterieure overeenkomst met Melco ondertekend. Betaling van de reeds gemaakte plankosten incl. aansluiting Kanaalweg vindt begin februari plaats, 6 weken na verlening omgevingsvergunning. Overige kosten worden in termijnen in rekening gebracht bij de ontwikkelaar.	Dellelijn	geen nieuwe info ontvangen.
Cie. OR, 24 november 2016	2016-11/78	Zuiderloo Inrichtingsplan UWP1 – fase 2 BPD	1. Er zijn afspraken gemaakt met omwonenden / klankbordgroep van het buurtbos Zuiderloo over het wel of niet weghalen van de bomen, deze verslagen komen naar de cie. 2. Informeert de cie over de stand van zaken tav de twee percelen bij het buurtbos (waar de twee villa's zouden komen).	1. Afspraak met het bewonerscollectief Buurtbos Zuiderloo is dat er bij definitieve ontwikkeling van de percelen gekeken wordt of er een groenstrook als buffer achter de Zevenhuizerlaan kan worden aangelegd. E.e.a. staat vermeld in verslagen en actielijsten uit november 2013. In de Klankbordgroep Zuiderloo is tot nu toe aangegeven dat de gemeente nog geen concrete plannen heeft tot uitwerking en dat de Klankbordgroep nader wordt geïnformeerd en betrokken bij de uitwerking zodra de gemeente hieraan invulling wil geven. 2. Op dit moment wordt gewerkt aan een opzet waarbij enerzijds recht wordt gedaan aan de gemaakte afspraken en anderzijds voldoende opbrengsten worden gegenereerd. Vooralsnog wordt uitgegaan van een tweetal grote kavels voor vrijstaande woningen waarbij het groen zoveel als mogelijk wordt gehandhaafd. Zodra het voorstel is uitgewerkt, volgt consultatie van de klankbordgroep en overleg met bewoners.	Dellelijn	geen nieuwe info ontvangen.
Cie. OR, 24 november 2016	2016-11/77	Zuiderloo, Inrichtingsplan deelplan 2 Timpaan	Ph neemt de suggestie mee om de groensingels tot monumentale groenstructuren te laten behoren. De verantwoordelijke ph bekijkt of dit een goede suggestie is.	Dit is nog in onderzoek.	Dellelijn / Opdam	geen nieuwe info ontvangen.

cie. OR, 23 november 2016	2016-11/74	Programmatistische scenario's Zandzoom	1. Ph zegt toe met de berekening te komen over wat de kosten zijn als we gaan terug bestemmen, de grond verkopen of als we helemaal niets gaan doen. 2. Ph zoekt uit wat het saldo is als er 150 woningen op 6 hectare in het goedkope segment worden gebouwd. 3. Ph komt met een verfijning van de marges in de berekening van de GVH locatie.	Ad 1 en 2: Afgehandeld Ad 3: Dit wordt duidelijk bij de uitwerking van de BIE-grex.	Dellelijn	1 en 2 afgehandeld 3. 2e kwartaal 2017
Raad, 7 november 2016	2016-11/73	Programmabegroting 2017 - Holle Kiezen	Ph gaat in gesprek over de zogenaamde Holle Kies aan de Zevenhuizerlaan. Als er zich een oplossing aandient, dan gaat het college daarmee aan de slag. Desnoods met externe inhuur.	Het door het college ingediende plan van aanpak Holle kiezen is besproken in de commissie OR van 24 november 2016. De commissie is akkoord met de analyse van het plan van aanpak en de ingeslagen weg. Zie ook 2016-10/63	Opdam	voorjaar 2017
Raad, 7 november 2016	2016-11/72	Programmabegroting 2017 - Stationsomgeving	Er komt een evaluatie van het omkeren van de rijrichting bij het stationsplein. Daarbij zal ook de situatie van de fietsenstalling betrokken worden. Dit wordt gestart nadat het verkeersplan is afgerond.	Zie ook 2016-10/67 punt 1.	Opdam	geen nieuwe info ontvangen.
Raad, 7 november 2016	2016-11/71	Programmabegroting 2017 - Fietsverkeer	In Helloo en zeker in nieuwbouwwijken zal er veel aandacht zijn voor het fietsverkeer.	Bij de vormgeving van de nieuwbouwwijken is gekeken naar het faciliteren van comfortabele en veilige fietsroutes naar diverse voorzieningen. Binnen het verkeersbeleid 2017 e.v. is aandacht voor het fietsverkeer. Maatregelen voor de fiets worden aangehaald in het uitvoeringsprogramma behorende bij het verkeersbeleid 2017 e.v. Het verkeersbeleid 2017 e.v. wordt in oktober 2017 aangeboden aan de raad.	Opdam	oktober 2017
Raad, 7 november 2016	2016-11/70	Programmabegroting 2017 - Woonvisie/woonwensen-onderzoek	In het woonwensen-onderzoek komt ook een paragraaf over opvang c.q. huisvesting van vluchtelingen.	zie ook 2016-10/65. In de woningmarktanalyse wordt rekening gehouden met de huisvesting van vergunninghouders. Het onderzoek is gereed en wordt op 19 april 2017 aan de cie OR aangeboden.	Opdam	19-04-2017
cie. OR, 31 oktober 2016	2016-10/69	Omgevingswet	Betrekt de raad al in een vroeg stadium bij de Omgevingswet.	Dit wordt door de BUCH werkorganisatie opgepakt via de implementatiemanager omgevingswet.	Dellelijn / Opdam	doorlopend 2017
cie. OR, 31 oktober 2016	2016-10/67	Programmabegroting 2017	1. Neemt de wens mee om de reconstructie/autoluw maken van de stationsomgeving te betrekken bij het plan van aanpak van de fietsparkeersituatie in de stationsomgeving dat in het tweede kwartaal van 2017 wordt aangeleverd. 2. Gaat na wat de status is van het toepassen van LED verlichting. 3. Zoekt uit of de omwonenden Kerkelaan/Belieslaan geïnformeerd zijn over het uitstellen van het groot onderhoud aan de Kerkelaan/Belieslaan. 4. Informeert waarom er gemaaid wordt in september en niet in juli. 5. Gaat na waarom de indicator tav duurzaamheid bedrijven is losgelaten.	1 tm 4 afgehandeld. 5. Beantwoording volgt zsm.	Opdam	geen nieuwe info ontvangen.
cie. OR, 12 oktober 2016	2016-10/66	Bestemmingsplan Zandzoom	De punten die tijdens de bespreking genoemd zijn worden bekeken en eventueel meegenomen in het bestemmingsplan: maximale bouwhoogte 12 meter en 3 woonlagen, ook mogelijkheid om in een halfverdiepte garage te parkeren, platte daken en puntaken op bijgebouwen mogelijk, goothoogte 7,5 meter. 1.Ph zegt toe dat er informatie naar de raad komt over het ophogen van het gebied. 2.Ph zegt toe dat er informatie naar de raad komt over de wateroverlast/waterhuishouding. 3.De bovengenoemde punten worden vermeld in een oplegger bij de ter inzage legging. Tevens wordt in deze oplegger verwezen naar de Nota van Uitgangspunten Zandzoom en de stand van zaken betreffende de uitwerking van de punten uit het addendum behorende bij het raadsbesluit Nota van Uitgangspunten Zandzoom 3 oktober 2016.	* De punten mbt het bestemmingsplan worden meegenomen bij de verdere uitwerking van het ontwerpbestemmingsplan begin 2017. * Medio november is een memo aan de raad gestuurd met daarin de beantwoording op de toezeggingen benoemd in het addendum bij het raadsbesluit Nota van Uitgangspunten Zandzoom. De kadernota Zandzoom is geagendeerd in de cie OR op 19 april 2017.	Dellelijn	geen nieuwe info ontvangen.

* Raad, 3 oktober 2016 Raad, 4 juli 2016 Kaderbrief	* 2016-10/65 *	Woonvisie/woonwensen-onderzoek	* Ph zegt toe aan het einde van het jaar met een memo over de resultaten van het woonwensenonderzoek te komen. Dit memo wordt in de commissie OR op 18 januari 2017 behandeld. Daaropvolgend kan de discussie over de woonvisie van start gaan. * Ph gaat na of er in de regio Alkmaar draagvlak is voor een woonwensenonderzoek. Lukt dat niet, dan gaat de ph na of dit op BUCH niveau zou kunnen en desnoods alleen op lokaal niveau. Dit onderzoek is de basis voor de nieuwe woonvisie.	De bespreeknotitie met de conclusies van het woningmarktonderzoek Heiloo 2017 is geagendeerd in de cie OR op 19 april 2017.	Opdam	Afgehandeld
Raad, 3 oktober 2016	2016-10/64	Zandzoom	1. Ph zegt toe dat het exploitatieplan en de grondexploitatie naar de raad komen zodra beschikbaar. De raad zit dan aan het stuur als het gaat om woningcategorisering in het plangebied. 2. Ph zegt toe te kijken naar de wens van de raad om het aantal woningen te verhogen.	1. Ontwerpexploitatieplan wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan aan de cie. OR aangeboden, de grondexploitatie volgt daarna. 2. Zowel in de besprekingen met het Regionaal Actie Programma als in de stuurgroep Nieuwe Strandwal worden de woningaantallen aan de orde gesteld.	Dellelijn	1. eind 2017 2. 2e kwartaal 2017
Raad, 3 oktober 2016	2016-10/62	Bestemmingsplan Landelijk Gebied	Ph zegt toe met een planning te komen over het bestemmingsplan Landelijk Gebied.	Er wordt een planning opgesteld die naar verwachting begin 2017 via het weekbericht naar de raad komt.	Opdam	geen nieuwe info ontvangen.
cie. OR, 22 september 2016	2016-09/61	A9	Mogelijkheid bekijken om de kosten van Kapellaan toe te rekenen aan Zandzoom ipv aan de aansluiting A9.	De kosten van de Kapellaan zullen worden meegenomen bij het exploitatieplan Zandzoom.	Dellelijn	Afgehandeld
Raad, 4 juli 2016 Kaderbrief	2016-07/58	Fietsstallingen station	Nav de motie van de coalitie geeft de ph aan dat hij met een aantal scenario's zal komen voor betere fietsparkeervoorzieningen bij het station.	Een notitie met de uitgangspunten voor het op te stellen Plan van Aanpak heeft u ontvangen via het weekbericht van 28 oktober 2016. In de cie. OR op 17 mei wordt een bespreeknotitie over het fietsparkeren stationsgebied geagendeerd.	Opdam	17-05-2017
Raad, 9 mei 2016 cie. OR, 20 april 2016	2016-05/46 2016-04/43	Spoorwegonderdoorgang Vennewatersweg	46-1 Ph Opdam komt terug naar de gemeenteraad als het budget van 10,8 miljoen wordt overschreden. 1. De bereikbaarheid van bungalowpark Het Caendorp blijft gewaarborgd. 2. De tunnel is gereed voordat de afslag A9 gereed is. Dit wordt goed in de gaten gehouden. 3. De raad krijgt inzage in de aanbestedingen zodra deze bekend zijn. 4. De raad krijgt inzage in de kosten van de minitender. 5. Met Prorail gaat de ph er alles aan doen om te kijken welke oplossingen mogelijk zijn als het bedrag wordt overschreden. 6. Ph zoekt uit of en welk deel van de huidige factuur van Prorail van ca. € 40.000,-; onderhouds- en vernieuwingskosten voor de Vennewatersweg ingezet kunnen worden bij de realisatie van de spoorwegonderdoorgang.	46-1 Dit besluit is genomen en wordt uitgevoerd indien dit aan de orde is. 1. Dit is in het ontwerp meegenomen. Met de eigenaar is contact geweest over de mogelijkheden en de verschillende verkeerskundige opties worden uitgewerkt en met de omwonenden en bedrijven afgestemd. 2. Bij de uitvoering wordt hierop aangestuurd. 3. Voor de eerste twee onderdoorgangen is ProRail vorig jaar een minitender gestart. Op 3 april 2017 wordt de ph bijgepraat over de uitkomsten van de genoemde tenders en zal de raad geïnformeerd worden via een memo. 4. De minitender voor de spoorwegonderdoorgang is nog niet gestart (gepland tweede helft 2017). Zodra hierover meer bekend is wordt de raad geïnformeerd. 5. Deze toezegging blijft staan. 6. Dit element wordt betrokken bij de totstandkoming van de objectovereenkomst tussen ProRail en de gemeente. Er vindt overleg plaats.	Opdam	2e kwartaal 2017
cie. OR, 23 maart 2016	2016-03/39	Kwartalrapportage A9	1. Ph neemt de wens mee om de financiën A9 in beslotenheid met de raad/commissieleden te bespreken. 2. Ph komt er op terug of de memo aan de raad over Ambitie Groengebied ten oosten van de A9 naar organisaties en inwoners gecommuniceerd mag worden. 3. In dat kader gaat de griffie na in het fractievoorzittersoverleg in hoeverre berichten uit het weekbericht openbaar mogen worden.	1 en 3 afgehandeld. 2. Voor de ontwikkeling van de groenopgave is een memo opgesteld. Deze wordt voor de cie. OR op 15 maart gepubliceerd via het weekbericht.	Dellelijn	Afgehandeld