GEMEENTE HEILOO

MEMO VOOR DE GEMEENTERAAD

aan	de gemeenteraad
van	Fred Dellemijn, namens het college
onderwerp	**Toezeggingen commissie Bestuurlijke Zaken dd 18 april 2017**
datum	19 april 2017
bijlagen	Geen

Naar aanleiding van de bespreking Voortzetting regionale samenwerking Noord-Holland Noord en Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord zou er over een aantal zaken nog opheldering gegeven worden.

In de aandeelhoudersovereenkomst wordt gesproken over dochtermaatschappijen. Wat is het risico dat gelopen wordt met de afbouw hiervan.
Bij de start van het Ontwikkelingsbedrijf in 2007 was de gedachte dat het Ontwikkelingsbedrijf risicovolle activiteiten zou gaan ontplooien. Denk daarbij aan vastgoedontwikkeling (bedrijventerreinen) en participaties in bedrijven. Juist hierom hebben de overheden indertijd besloten te kiezen voor een rechtsvorm, die het risico voor de deelnemende overheden beperkt, namelijk de vorm van de Naamloze Vennootschap (NV).
Om het risico voor de NV verder uit te sluiten heeft het toenmalig bestuur besloten verschillende risicovolle activiteiten onder te brengen in zogenaamde dochter BV's. Bij de transitie van het Ontwikkelingsbedrijf hebben de aandeelhouders het bestuur de opdracht gegeven deze dochters zo snel mogelijk af te bouwen. Inmiddels is dat voor het merendeel gerealiseerd. In één dochter, NHN Vastgoed BV, zitten nog activiteiten, waar niet zo snel afstand van kan worden gedaan. Hierover wordt jaarlijks in de jaarrekening verslag gedaan.

Hoe zit het met de dienstreizen die georganiseerd worden naar Amerika
In de media is gesuggereerd dat ONHN studiereizen organiseert, dit is onjuist. Maximaal twee keer per jaar organiseert ONHN een acquisitiereis. Dit heeft een plek gekregen in de jaarlijkse opdracht van ONHN. Ieder jaar naar Houston naar de grootste offshore beurs ter wereld. Aldaar worden werkbezoeken georganiseerd en contacten gelegd. Ondersteund door NFIA (Netherlands Foreign Investment Agency) en Nederlandse ambassade. Maximaal twee medewerkers van ONHN zijn daar aanwezig samen met een grote bedrijvendelegatie uit de regio (offshore bedrijven uit Den helder, maar ook bijvoorbeeld gevestigd in Heerhugowaard). Vorige jaar is door een medewerker van ONHN een bezoek gebracht aan een agribeurs in Chicago. Dit heeft te maken met het feit dat ONHN als deelnemer in de NFIA zitting heeft in het Nationaal Agrarisch Team (logisch gezien het sterke agribusiness karakter van de regio). Medewerkers van verschillende ontwikkelingsbedrijven hebben Nederland samen met de NFIA in Chicago gepresenteerd. Aan deze reizen nemen alleen de inhoudelijk specialisten deel en geen leden van de raad van commissarissen of de directeur.

Ten behoeve van de acquisitie is Noord-Holland Noord aangesloten bij de Netherlands Foreign Investment Agency (NFIA). Dit agentschap van het Ministerie van Economische Zaken heeft tot opdracht de internationale acquisitie van Nederland te coördineren (https://investinholland.com/). Hierbij zijn afspraken gemaakt over de internationale acquisitie, zoals over het proces en rollen en verantwoordelijkheden. Ook het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord heeft een dergelijk convenant met de NFIA gesloten. Daarmee is het Ontwikkelingsbedrijf namens de regio de enige partij die met de NFIA zaken kan doen. Een vooruitgeschoven post als het ware namens alle gemeenten in Noord-Holland Noord en de provincie. In het internationale biedingsproces maakt de NFIA gebruik van de mogelijkheden die regio's bieden.

De geschetste samenwerking tussen Ontwikkelingsbedrijf en NFIA, boekt concrete resultaten. Zo heeft uiteindelijk het bid uit Noord-Holland Noord door het Ontwikkelingsbedrijf in samenwerking met de gemeente Hollands Kroon geleid tot de komst van Microsoft in de Wieringermeer, de investering in het Europese laboratorium van Syngenta in Enkhuizen en de succesvolle verplaatsing van Hazera in de gemeente Schagen. De rol van het Ontwikkelingsbedrijf is daarbij iedere keer dezelfde. Aandragen van informatie en het maken van een regionaal bidbook, begeleiden van inkomende missies tot en met het helpen van gemeenten bij het gereed maken van de nodige bestemmingsplannen. Het Ontwikkelingsbedrijf doet het niet alleen, maar is wel een cruciale schakel als het gaat om succesvolle acquisitie. Via dezelfde NFIA zijn indertijd ook de contacten gelegd met Taqa in de Boekelermeer.
Op dit moment heeft het Ontwikkelingsbedrijf verschillende leads via de NFIA. Vaak langdurige projecten waarbij in de meeste gevallen een zogenaamde non disclosure verklaring moet worden getekend, waardoor ONHN geen informatie naar buiten kan brengen.

De vraag is gesteld naar aanleiding van het advies van Public Result hoe het gaat als naast gemeenten/provincie ook het bedrijfsleven of het onderwijs toetreedt als aandeelhouder.
Het advies van Public Result is niet overgenomen. Private partijen worden geen aandeelhouder. De enige aandeelhouder die op dit moment gaat toetreden is de gemeente Uitgeest.