

Toezeggingenlijst cie OR 17 mei 2017						
Gedaan in	Nummer	Onderwerp	Actie	Stand van zaken	Verantw. Ph	Einddatum
cie. OR, 19 april 2017	2017-04/91	Beleidsnotitie cultuurhistorische waardevolle groenstructuren	Ph zegt toe te bekijken of het beschermen van de houtwallen in de APV kan worden opgenomen.	Heiloo heeft in de APV een vergunningplicht voor het kappen van bomen die op een bomenlijst staan. De betreffende houtwallen kunnen op de bomenlijst worden gezet. Vervolgens kan vergunning worden geweigerd in het belang van: Natuurwaarde, landschappelijke waarde, stads- en dorpsschoon, beeldbepalende waarde, cultuurhistorische waarde, de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand. Bij een vergunning kan een herplantplicht worden opgelegd.	Opdam	
cie. OR, 19 april 2017	2017-04/90	Woningmarktonderzoek Heiloo 2017	1. Ph zegt toe voor de komende 4 jaar een inhaalslag te maken in sociale woningbouw. Met Kennemer Wonen wordt gekeken waar sociale woningen kunnen komen en hoe daar invulling aan wordt gegeven. 2. Ph gaat zich ervoor inspannen om het woonwensenonderzoek 1 keer per 3 of 4 jaar te doen.	De toezeggingen worden verwerkt in de nieuwe woonvisie.	Opdam	juli/augustus 2017
cie. OR, 15 maart 2017	2017-03/89	Ontwerpbestemmingsplan A9	1. Ph gaat met het college bespreken dat de commissie ervoor pleit dat het verkeersplan naar voren wordt gehaald. 2. De kosten van het beeldkwaliteitsplan en bestemmingsplan gaan ter kennisname naar de commissie OR. 3. De opbouw van de kosten van de overschrijding wordt zodra dat mogelijk is naar de raad gestuurd. 4. Zegt toe in het college op te nemen om te proberen om Landschap Noord-Holland weer aan tafel te krijgen. 5. De brief van Landschap Noord-Holland aan de Provincie wordt ter kennisname gebracht.	1. Het verkeersplan wordt in een eerdere commissievergadering geagendeerd en wel op 13 september 2017. 2. De kosten voor het beeldkwaliteitsplan bedragen 10.436,58 euro. De kosten voor het bestemmingsplan bedragen tot op heden 49.687,07 euro. 3. De projectleiding is gevraagd een notitie over de nieuwe kostenraming te verstrekken. Het college heeft de projectleiding gevraagd om de raad desgewenst in een raadsinformatieavond een toelichting te geven. 24-04-2017: Op 30 mei is er een raadsinformatieavond gepland. 4.en 5. De provincie gaat naar aanleiding van hun brief met het bestuur van landschap Noord-Holland om de tafel. Nadien wordt door de provincie schriftelijk gereageerd op de brief. 12-05-2017 De brief van LNH is besproken in de staf met de gedeputeerde. Alvorens een formele reactie (brief) door de provincie verstuurd wordt, wil de gedeputeerde eerst met LNH in gesprek. Dit overleg wordt op korte termijn ingepland.	Dellelijn	1. 2 oktober 2017 2. afgehandeld 3. 30 mei 2017 4 en 5. loopt
cie. OR, 18 januari 2017	2017-01/87	Spanjaardslaan 12b	Zegt toe om met mevrouw Kruijff en de heer Hageman en de gemeente in gesprek te gaan op korte termijn. Er wordt een afspraak gemaakt.	Er heeft op 10 februari 2017 een gesprek met de heer en mevrouw Kruijff plaatsgevonden. Plannen van Hageman en planologische situatie en procedure zijn toegelicht. Aanvullende informatie nadien toegestuurd. Inspraakreactie wordt afgewacht. Gesprek met dhr. Hageman heeft nog niet plaatsgevonden. Tweede gesprek met familie Kruijff heeft plaatsgevonden op vrijdag 24 maart jl. Uit het gesprek met familie Kruijff is gekomen dat we de inspraakreacties die zijn ingediend op het voorontwerp uitwerkingsplan Spanjaardslaan 12b gaan behandelen. Daarnaast volgt een intern overleg over de situatie en met de vraag of er bemiddeling vanuit de gemeente noodzakelijk is tussen Hageman en familie Kruijff. Dit overleg heeft inmiddels plaatsgevonden. 24-04-2017: Bespreking van de nota inspraakreacties vindt plaats met belanghebbenden nadat collegebehandeling van de nota inspraakreacties, ontwerpuitwerkingsplan en anterieure overeenkomst heeft plaatsgevonden.	Dellelijn	
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/85	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016	Op verzoek van de commissie zijn bij de volgende bespreking van de voortgangsrapportage beide portefeuillehouders aanwezig.	De griffie nodigt bij de volgende bespreking beide ph's uit.	griffie	juni 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/84	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Sociale Woningbouw	De oproep om fonds sociale woningbouw op te zetten wordt doorgegeven aan ph Opdam.	De besprekingsnotitie Woningmarktonderzoek Heiloo 2017, inclusief het Woningmarktonderzoek Heiloo 2017, is op 19 april 2017 behandeld in de cie OR. De uitkomst van deze bespreking geeft de richting aan voor de nieuwe woonvisie. Gestreefd wordt om de woonvisie in juli aan te bieden aan de raad.	Dellelijn / Opdam	juli 2017

cie. OR, 14 december 2016	2016-12/83	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - A9	De vraag over de regionaal gedragen visie over afwikkeling kustverkeer tav A9 wordt doorgeleid naar ph Opdam.	Op 26 oktober 2016 heeft een gesprek plaatsgevonden tussen ph opdam en ph Van Huissteden van gemeente Bergen. Daarin is o.a. benoemd dat er een gedeelde visie is om doorgaand (kust)verkeer buiten de kernen (Heiloo/Egmond-Binnen) om te geleiden. Het is op dit moment nog te vroeg om over de exacte invulling van deze visie te praten. Het aanbrengen van bebording, beïnvloeden van navigatiesystemen en het aanbrengen van een permanent telpunt in Egmond-Binnen zijn hierbij o.a. als potentiële voorbeelden besproken. Tbv de cie van mei 2017 geen update ontvangen.	Opdam	
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/82	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Boekelermeer	De suggesties over het doortrekken van de Middenweg geeft ph door aan ph Opdam en komt hier op terug voor februari 2017.	De gemeente is op verzoek van Ondernemend Heiloo en na opmerkingen uit de cie OR bezig met een onderzoek naar vroegtijdige openstelling van de Middenweg. We wachten op het gereedkomen van het geactualiseerde verkeersmodel (basisjaar 2016) voor een doorrekening. Dit is medio maart 2017 gereed. Vooruitlopend hierop is een doorrekening gemaakt met het oude model (basisjaar 2010). Op deze wijze hebben we een eerste inzicht verkregen in de gevolgen. Bij het onderzoek hoort ook consultatie van de gemeente Castricum over gemaakte afspraken. Hiervoor wordt een afspraak ingepland tussen de verantwoordelijke ph's. Ook worden de planologische consequenties inzichtelijk gemaakt. Stand van zaken 09-05-2017 In de commissie Openbare Ruimte d.d. 15 maart 2017 is een bespreknotitie van de VVD m.b.t. het opstellen van de Middenweg besproken. Hierbij is geconcludeerd dat op basis van nieuwe gegevens van gedachten met de commissie zou kunnen worden gewisseld. VVD beraadt zich op basis van deze gegevens over het opnieuw inbrengen van het voorstel. Een advies is in voorbereiding.	Dellelijn / Opdam	juli 2017
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/81	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Nieuw Vame	Ph zegt toe zich er voor in te spannen dat er meer groen komt in Nieuw Vame.	Het beplantingsplan is vastgesteld en maakt onderdeel uit van de afspraken met de ontwikkelaar (BPD). Bij de werkzaamheden aan de zuidkant van de ontwikkeling direct ten noorden van de Zeeweg is teveel beplanting weggehaald. Daar waar mogelijk wordt de beplanting aangevuld. De ontwikkelaar heeft aangegeven dat er in april geplant gaat worden. Stand van zaken 09-05-2017: Er is volgens afspraak extra bosplantsoen aangeplant. Plan is dat er ook nog twee bomen worden bijgeplaatst die elders in depot waren gezet t.b.v. plaatsing in het plangebied.	Dellelijn	afgehandeld
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/79	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Zuiderloo	1. In januari 2017 komt er een update over diverse aspecten nav de verloren rechtszaak Van der Steen Zuiderloo. 2. ph neemt de suggestie van de commissie mee om het stuk grond aan de Kanaalweg van Van der Steen in het voorstel over bedrijfsverplaatsing vanuit Zuiderloo op te nemen. 3. Met de ph van Bergen in overleg over bedrijfsverplaatsing Sprekeling naar een stukje grond in gemeente Bergen.	1. Staat geagendeerd in de cie OR op 17 mei 2017. 2. Deze suggestie wordt meegenomen bij het overleg met Van der Steen, rapportage volgt voor eind van 1e kwartaal 2017. 3. Deze suggestie is bekeken maar wordt niet uitvoerbaar geacht om financiële redenen. Daarom lijkt verder onderzoek c.q. overleg met gemeente Bergen de ph niet opportuun. Runxputteweg is in beeld als mogelijk alternatief. Consequenties, w.o. financiële, worden inzichtelijk gemaakt.	Dellelijn	afgehandeld
cie. OR, 14 december 2016	2016-12/79	Voortgangsrapportage grote projecten RO 2e helft 2016 - Melco	1. Zoekt uit hoe het zit met de bomen op het Ter Coulster land. 2.- Op basis van het exploitatieplan wordt de exploitatiebijdrage berekend die de gemeente kan verhalen op de ontwikkelaar van Melco. Zoekt uit hoe dit zit.	1. De ontwikkelaar van het Campina-terrein [Melco] is in onderhandeling met de familie Van der Feen de Lille over bijplaatsing van bomen op het terrein van landgoed Ter Coulster in aanvulling op de te handhaven bomen op de grens met het oude fabrieksterrein. Beide partijen worden geadviseerd vanuit het project Groenspoor Noord-Holland. Gekeken wordt hoe de ontwikkeling op het Campina-terrein kan aansluiten op dit project. Het project Groenspoor gaat uit van natuurcombinaties gekoppeld aan natuur en gezondheid, klimaatbestendigheid, duurzame recreatie, participatie en sociale cohesie. 2. Op 8 december 2016 is de posterieure overeenkomst met Melco ondertekend. Betaling van de reeds gemaakte plankosten incl. aansluiting Kanaalweg vindt begin februari plaats, 6 weken na verlening omgevingsvergunning. Overige kosten worden in termijnen in rekening gebracht bij de ontwikkelaar.	Dellelijn	afgehandeld

Cie. OR, 24 november 2016	2016-11/78	Zuiderloo Inrichtingsplan UWP1 – fase 2 BPD	1. Er zijn afspraken gemaakt met omwonenden / klankbordgroep van het buurtbos Zuiderloo over het wel of niet weghalen van de bomen, deze verslagen komen naar de cie. 2. Informeert de cie over de stand van zaken tav de twee percelen bij het buurtbos (waar de twee villa's zouden komen).	1. Afspraak met het bewonerscollectief Buurtbos Zuiderloo is dat er bij definitieve ontwikkeling van de percelen gekeken wordt of er een groenstrook als buffer achter de Zevenhuizerlaan kan worden aangelegd. E.e.a. staat vermeld in verslagen en actielijsten uit november 2013. In de Klankbordgroep Zuiderloo is tot nu toe aangegeven dat de gemeente nog geen concrete plannen heeft tot uitwerking en dat de Klankbordgroep nader wordt geïnformeerd en betrokken bij de uitwerking zodra de gemeente hieraan invulling wil geven. 2. Op dit moment wordt gewerkt aan een opzet waarbij enerzijds recht wordt gedaan aan de gemaakte afspraken en anderzijds voldoende opbrengsten worden gegenereerd. Vooralsnog wordt uitgegaan van een tweetal grote kavels voor vrijstaande woningen waarbij het groen zoveel als mogelijk wordt gehandhaafd. Stand van zaken 09-05-2017: Er wordt een afspraak met het buurtcomité ingepland om een mogelijke invulling te bespreken.	Dellelijn	juni 2017
Cie. OR, 24 november 2016	2016-11/77	Zuiderloo, Inrichtingsplan deelplan 2 Timpaan	Ph neemt de suggestie mee om de groensingels tot monumentale groenstructuren te laten behoren. De verantwoordelijke ph bekijkt of dit een goede suggestie is.	Dit is nog in onderzoek. Tbv de cie van mei 2017 geen update ontvangen.	Opdam	
cie. OR, 23 november 2016	2016-11/74	Programmatische scenario's Zandzoom	1. Ph zegt toe met de berekening te komen over wat de kosten zijn als we gaan terug bestemmen, de grond verkopen of als we helemaal niets gaan doen. 2. Ph zoekt uit wat het saldo is als er 150 woningen op 6 hectare in het goedkope segment worden gebouwd. 3. Ph komt met een verfijning van de marges in de berekening van de GVH locatie.	Ad 1 en 2: Afgehandeld Ad 3: Dit wordt duidelijk bij de uitwerking van de BLE-grex. De Bie grex staat voor dit najaar op de agenda.	Dellelijn	1 en 2 afgehandeld 3. 3e kwartaal 2017
Raad, 7 november 2016	2016-11/73	Programmabegroting 2017 - Holle Kiezen	Ph gaat in gesprek over de zogenaamde Holle Kies aan de Zevenhuizerlaan. Als er zich een oplossing aandient, dan gaat het college daarmee aan de slag. Desnoods met externe inhuur.	1. Hoek Stationsweg/Kennemerstraatweg; De nieuwe eigenaar benaderen over zijn voornemen. Er heeft nog geen gesprek plaatsgehad. 2. Zevenhuizerlaan 3/3a (voormalige supermarkt); Gemeente maakt na een gesprek met eigenaar en krakers een plan van aanpak. Er heeft nog geen gesprek plaatsgehad. 3. Kennemerstraatweg 143 (Locatie Wegenaar, voormalige Rabobank); Initiatiefplan ingediend, bestemmingsplan is in voorbereiding. afgehandeld. 4. Hoek Zevenhuizerlaan / Kennemerstraatweg; Omgevingsvergunning is aangevraagd, op 18 mei 2017 is de bezwaarperiode afgelopen. 5. Locatie Rehoboth (Holleweg); Geen prioriteit, afwachten. 6. Hoek Kennemerstraatweg / Heilooer Tolweg; Geen prioriteit. De locatie zal deel gaan uitmaken van het nieuwe bestemmingsplan Landelijk Gebied. 7. Winkelrij Raadhuisweg; Twee panden staan leeg. Na overleg met de eigenaar worden de mogelijkheden voor horeca invulling door de eigenaar onderzocht.	Opdam	3. en 4. afgehandeld.
Raad, 7 november 2016	2016-11/72	Programmabegroting 2017 - Stationsomgeving	Er komt een evaluatie van het omkeren van de rijrichting bij het stationsplein. Daarbij zal ook de situatie van de fietsenstalling betrokken worden. Dit wordt gestart nadat het verkeersplan is afgerond.	In de cie. OR op 17 mei 2017 ligt de bespreeknotitie voor aangaande fietsenstalling. De evaluatie over de rijrichting is hierin niet meegenomen. Dit wordt opgepakt nadat het verkeersplan is afgerond.	Opdam	najaar 2017
Raad, 7 november 2016	2016-11/71	Programmabegroting 2017 - Fietsverkeer	In Heiloo en zeker in nieuwbouwwijken zal er veel aandacht zijn voor het fietsverkeer.	Bij de vormgeving van de nieuwbouwwijken is gekeken naar het faciliteren van comfortabele en veilige fietsroutes naar diverse voorzieningen. Binnen het verkeersbeleid 2017 e.v. is aandacht voor het fietsverkeer. Maatregelen voor de fiets worden aangehaald in het uitvoeringsprogramma behorende bij het verkeersbeleid 2017 e.v. Het verkeersbeleid 2017 e.v. wordt in oktober 2017 aangeboden aan de raad.	Opdam	oktober 2017
cie. OR, 31 oktober 2016	2016-10/69	Omgevingswet	Betrekt de raad al in een vroeg stadium bij de Omgevingswet.	Dit wordt door de BUCH werkorganisatie opgepakt via de implementatiemanager omgevingswet.	Dellelijn / Opdam	doorlopend 2017

cie. OR, 31 oktober 2016	2016-10/67	Programmabegroting 2017	1. Neemt de wens mee om de reconstructie/autoluw maken van de stationsomgeving te betrekken bij het plan van aanpak van de fietsparkeersituatie in de stationsomgeving dat in het tweede kwartaal van 2017 wordt aangeleverd. 2. Gaat na wat de status is van het toepassen van LED verlichting. 3. Zoekt uit of de omwonenden Kerkelaan/Belieslaan geïnformeerd zijn over het uitstellen van het groot onderhoud aan de Kerkelaan/Belieslaan. 4. Informeert waarom er gemaaid wordt in september en niet in juli. 5. Gaat na waarom de indicator tav duurzaamheid bedrijven is losgelaten.	1 tm 4 afgehandeld. 5. Beantwoording volgt zsm. BEANTWOORDING PUNT 5 IS GEVRAAGD DOOR DE CIE. OR OP 19 APRIL 2017 Tbv de cie van mei 2017 geen update ontvangen.	Opdam	
cie. OR, 12 oktober 2016	2016-10/66	Bestemmingsplan Zandzoom	De punten die tijdens de bespreking genoemd zijn worden bekeken en eventueel meegenomen in het bestemmingsplan: - maximale bouwhoogte 12 meter en 3 woonlagen, ook mogelijkheid om in een halfverdiepte garage te parkeren, platte daken en puntaken op bijgebouwen mogelijk, goothoogte 7,5 meter. 1.Ph zegt toe dat er informatie naar de raad komt over het ophogen van het gebied. 2.Ph zegt toe dat er informatie naar de raad komt over de wateroverlast/waterhuishouding. 3.De bovengenoemde punten worden vermeld in een oplegger bij de ter inzage legging. Tevens wordt in deze oplegger verwezen naar de Nota van Uitgangspunten Zandzoom en de stand van zaken betreffende de uitwerking van de punten uit het addendum behorende bij het raadsbesluit Nota van Uitgangspunten Zandzoom 3 oktober 2016.	De punten mbt het bestemmingsplan worden meegenomen bij de verdere uitwerking van het ontwerpbestemmingsplan begin 2017. Medio november is een memo aan de raad gestuurd met daarin de beantwoording op de toezeggingen benoemd in het addendum bij het raadsbesluit Nota van Uitgangspunten Zandzoom. De Kadernota Zandzoom is geagendeerd in de cie OR op 19 april 2017 en vastgesteld in de raad op 8 mei 2017. De punten 1 en 2 zijn onderzocht en verwerkt in voornoemde Kadernota onder het punt betreffende waterstructuurplan en IPOR. Het punt betreffende de bouwhoogtes worden nog onderzocht. De bevindingen worden voorgelegd bij het ontwerpbestemmingsplan.Punt 3 is verwerkt in de tekst van de terinzagelegging.	Dellelijn	1. 2. afgehandeld
Raad, 3 oktober 2016	2016-10/64	Zandzoom	1. Ph zegt toe dat het exploitatieplan en de grondexploitatie naar de raad komen zodra beschikbaar. De raad zit dan aan het stuur als het gaat om woningcategorisering in het plangebied. 2. Ph zegt toe te kijken naar de wens van de raad om het aantal woningen te verhogen.	1. Ontwerpexploitatieplan wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan aan de cie. OR aangeboden, de grondexploitatie volgt daarna. 2. Zowel in de besprekingen met het Regionaal Actie Programma als in de stuurgroep Nieuwe Strandwal worden de woningaantallen aan de orde gesteld. De portefeuillehouder heeft verzocht meer woningen te mogen bouwen in Zandzoom maar daar vooralsnog een negatief antwoord op gekregen.	Dellelijn	1. eind 2017 2. 2e kwartaal 2017
Raad, 3 oktober 2016	2016-10/62	Bestemmingsplan Landelijk Gebied	Ph zegt toe met een planning te komen over het bestemmingsplan Landelijk Gebied.	In overleg met het stedenbouwkundig bureau wordt op korte termijn een nieuwe planning gemaakt en wordt ook gekeken in hoeverre de laatste ontwikkelingen ten aanzien van de Omgevingswet kunnen worden meegenomen.	Opdam	2e kwartaal 2017
Raad, 4 juli 2016 Kaderbrief	2016-07/58	Fietsstallingen station	Nav de motie van de coalitie geeft de ph aan dat hij met een aantal scenario's zal komen voor betere fietsparkeervoorzieningen bij het station.	Een notitie met de uitgangspunten voor het op te stellen Plan van Aanpak heeft u ontvangen via het weekbericht van 28 oktober 2016. In de cie. OR op 17 mei wordt een bespreeknotitie over het fietsparkeren stationsgebied geagendeerd.	Opdam	17-05-2017
Raad, 9 mei 2016 cie. OR, 20 april 2016	2016-05/46 2016-04/43	Spoorwegonderdoorgang Vennewatersweg	46-1 Ph Opdam komt terug naar de gemeenteraad als het budget van 10,8 miljoen wordt overschreden. 1. De bereikbaarheid van bungalowpark Het Caendorp blijft gewaarborgd. 2. De tunnel is gereed voordat de afslag A9 gereed is. Dit wordt goed in de gaten gehouden. 3. De raad krijgt inzage in de aanbestedingen zodra deze bekend zijn. 4. De raad krijgt inzage in de kosten van de minitender. 5. Met Prorail gaat de ph er alles aan doen om te kijken welke oplossingen mogelijke zijn als het bedrag wordt overschreden. 6. Ph zoekt uit of en welk deel van de huidige factuur van Prorail van ca. € 40.000,-; onderhouds- en vernieuwingskosten voor de Vennewatersweg ingezet kunnen worden bij de realisatie van de spoorwegonderdoorgang.	Over de spoorwegonderdoorgang (stand van zaken, planproces, communicatie e.d.) wordt een bestuursvoorstel voorbereid waarin ook de financiën zijn meegenomen. Na het zomerreces wordt deze ter besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. 1. De bereikbaarheid blijft gewaarborgd. 2. De afstemming in de fasering van beide projecten wordt gewaarborgd. 3. De start van de aanbesteding is gepland voor in de tweede helft van 2017. Zodra hierover meer bekend is wordt de raad geïnformeerd. 4. Idem. 5. Idem. 6. Dit onderdeel wordt meegenomen in de bestuursadvisering (zie 1.)	Opdam	3e/4e kwartaal 2017