

OVB

Aangetekend

Gemeente Heiloo
T.a.v. Gemeenteraad en College van B&W
Postbus 1
1850 AA HEILOO

GEMEENTE HEILOO	
2017	004030
INGEK.: - 7 JUN 2017	
AFD:	mede-advies
PB-PLAN cc	College/Griffie

Tevens per e-mail: info@heiloo.nl
Tevens per fax: 072 535 67 88

Datum

6 juni 2017

Ons kenmerk

FP.ivv.15029384 Steen, Van der/Gemeente Heiloo

Uw kenmerk

Bestemmingsplan Zuiderloo

Advocaat

Mr. F. Postma

E-mail

f.postma@dehaanlaw.nl

Secretaresses

Mevrouw I. van Valburg en

Mw. N.M. Salarie-Kinzel

Rechtstreeks nummer: 058-2948507

Geachte heer/ mevrouw,

Hierbij bericht ik u namens mijn cliënte, Transport- en Handelonderneming Van der Steen B.V., gevestigd aan de Hoogeweg 26d, 1851 PH te Heiloo.

Op 17 maart jl. heeft cliënte ingesproken tijdens de raadsvergadering omtrent het nieuw vast te stellen bestemmingsplan Zuiderloo deelplan 5. Daarbij is onder andere aan de orde gekomen dat de heer Van der Steen heeft voorgesteld het nieuwe bestemmingsplan voor de locatie Hoogeweg 26d gelijktijdig vast te stellen, in één dan wel in twee plannen, met het bestemmingsplan omtrent de woningen nabij de Elzenwal. Hij heeft dit verzoek gedaan vanwege de aaneengesloten ligging en de onderlinge belangen. Op dit verzoek heeft cliënte van u nog geen reactie gekregen. Hierbij verzoek ik u hier alsnog op in te gaan.

Voorts wenst cliënte er nogmaals op te wijzen dat op basis van het geluidsrapport d.d. 9 juni 2016 dat u reeds is toegezonden, de bouw van de woningen aan de Elzenwal op de voorgenomen wijze niet toegestaan kan worden. Tevens wordt benadrukt dat het niet mogelijk is het perceel van cliënte nogmaals onder het overgangsrecht te brengen, in die zin dat niet nogmaals de bestemming wonen aan dit perceel kan worden toegekend (zie ook r.o. 12 e.v. van de uitspraak gepubliceerd onder kenmerk ECLI:NL:RVS:2016:2767).



Hierbij wordt opgemerkt dat recent de pogingen tot het komen tot een oplossing in de zin van bedrijfsverplaatsing op niets zijn uitgelopen. In die zin ligt bedrijfsverplaatsing niet voor de hand.

Het voorgaande maakt dat cliënte hierbij met klem verzoekt alsnog in gesprek te gaan over bedrijfsverplaatsing naar de Vennewatersweg, dan wel het perceel alsnog een bedrijfsbestemming toe te kennen.

Graag verneem ik uw reactie omtrent het voorgaande. Ik verzoek u voorts mij de ontvangst van dit bericht te bevestigen.

Hoogachtend,

F. Postma

70

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



De Haan Advocaten en Notarissen Lvd
Asselschadestraat 10, 8913HB LEEUWARDEN

Port Betaald



R Aangetekend

G-A-1

ecommandé

IL

3SAUCH700002969

Gemeente Heiloo
Gemeenteraad en College B&W
Postbus 1
1850AA HEILOO

aantekenen

1 gr.



3SAUCH700002969

Postbus 851 8901 BR Leeuwarden

Van: Ineke van Valburg <I.vanValburg@dehaanlaw.nl> namens mr. F. Postma
<F.Postma@dehaanlaw.nl>
Verzonden: dinsdag 6 juni 2017 13:45
Aan: Info
Onderwerp: Van der Steen / Gemeente Heiloo [DH-709987]
Bijlagen: Brief Raad 170602.pdf

Geachte heer, mevrouw,

Ik verwijs u ter kennisneming naar de bijlage.

Met vriendelijke groet,

Fonny Postma

Met vriendelijke groet,



Ineke van Valburg, Secretaresse | De Haan Advocaten & Notarissen | Tesselschadestraat 10, 8913 HB Leeuwarden
Postbus 851, 8901 BR Leeuwarden | ☎ +31(0)58 212 10 75
✉ i.vanvalburg@dehaanlaw.nl | 🌐 www.dehaanlaw.nl

GEMEENTE HEILOO	
INGEK.: - 7 JUN 2017	
AFD:	mede-advies

Aangetekend

Gemeente Heiloo
T.a.v. Gemeenteraad en College van B&W
Postbus 1
1850 AA HEILOO

Tevens per e-mail: info@heiloo.nl
Tevens per fax: 072 535 67 88

Datum

6 juni 2017

Ons kenmerk

FP.ivv.15029384 Van der Steen/Gemeente Heiloo

Uw kenmerk

Bestemmingsplan Zuiderloo

Advocaat

Mr. F. Postma

E-mail

f.postma@dehaanlaw.nl

Secretaresses

Mevrouw I. van Valburg en

Mw. N.M. Salarie-Kinzel

Rechtstreeks nummer: 058-2948507

Geachte heer/ mevrouw,

Hierbij bericht ik u namens mijn cliënte, Transport- en Handelsonderneming Van der Steen B.V., gevestigd aan de Hoogeweg 26d, 1851 PH te Heiloo.

Op 17 maart jl. heeft cliënte ingesproken tijdens de raadsvergadering omtrent het nieuw vast te stellen bestemmingsplan Zuiderloo deelplan 5. Daarbij is onder andere aan de orde gekomen dat de heer Van der Steen heeft voorgesteld het nieuwe bestemmingsplan voor de locatie Hoogeweg 26d gelijktijdig vast te stellen, in één dan wel in twee plannen, met het bestemmingsplan omtrent de woningen nabij de Elzenwal. Hij heeft dit verzoek gedaan vanwege de aaneengesloten ligging en de onderlinge belangen. Op dit verzoek heeft cliënte van u nog geen reactie gekregen. Hierbij verzoek ik u hier alsnog op in te gaan.

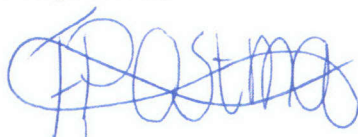
Voorts wenst cliënte er nogmaals op te wijzen dat op basis van het geluidsrapport d.d. 9 juni 2016 dat u reeds is toegezonden, de bouw van de woningen aan de Elzenwal op de voorgenomen wijze niet toegestaan kan worden. Tevens wordt benadrukt dat het niet mogelijk is het perceel van cliënte nogmaals onder het overgangsrecht te brengen, in die zin dat niet nogmaals de bestemming wonen aan dit perceel kan worden toegekend (zie ook r.o. 12 e.v. van de uitspraak gepubliceerd onder kenmerk ECLI:NL:RVS:2016:2767).

Hierbij wordt opgemerkt dat recent de pogingen tot het komen tot een oplossing in de zin van bedrijfsverplaatsing op niets zijn uitgelopen. In die zin ligt bedrijfsverplaatsing niet voor de hand.

Het voorgaande maakt dat cliënte hierbij met klem verzoekt alsnog in gesprek te gaan over bedrijfsverplaatsing naar de Vennewatersweg, dan wel het perceel alsnog een bedrijfsbestemming toe te kennen.

Graag verneem ik uw reactie omtrent het voorgaande. Ik verzoek u voorts mij de ontvangst van dit bericht te bevestigen.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'F. Postma', with a large, stylized initial 'F'.

F. Postma



Onderwerp: FW: 0725356788

Bericht:

Van: Ineke van Valburg

Verzonden: dinsdag 6 juni 2017 13:15

Aan: Receptie Lccuwarden <Lccuwarden@dehaanlaw.nl>

Onderwerp: 0725356788

Met vriendelijke groet,



Ineke van Valburg, Secrerderesse | De Haan Advocaten & Notarissen | Torenslachdreef 10, 8015
HE Lccuwarden
Postbus 854, 8801 BR Lccuwarden | ☎ +31(0)56 212 1675
✉ i.vanvalburg@dehaanlaw.nl | 🌐 www.dehaanlaw.nl

GEMEENTE HEILOO	
INGEK.: - 7 JUN 2017	
AFD:	mede-advies



Aangetekend

Gemeente Heiloo

T.a.v. Gemeenteraad en College van B&W

Postbus 1

1850 AA HEILOO

Tevens per e-mail: info@heiloo.nl

Tevens per fax: 072 535 67 88

Datum

6 juni 2017

Ons kenmerk

FP.ivv.15029384 Van der Steen/Gemeente Heiloo

Uw kenmerk

Bestemmingsplan Zuiderloo

Advocaat

Mr. F. Postma

E-mailf.postma@dehaanlaw.nl**Secretaresses**

Mevrouw I. van Valburg en

Mw. N.M. Salarie-Kinzel

Rechtstreeks nummer: 058-2948507

Geachte heer/ mevrouw,

Hierbij bericht ik u namens mijn cliënte, Transport- en Handelsonderneming Van der Steen B.V., gevestigd aan de Hoogeweg 26d, 1851 PH te Heiloo.

Op 17 maart jl. heeft cliënte ingesproken tijdens de raadsvergadering omtrent het nieuw vast te stellen bestemmingsplan Zuiderloo deelplan 5. Daarbij is onder andere aan de orde gekomen dat de heer Van der Steen heeft voorgesteld het nieuwe bestemmingsplan voor de locatie Hoogeweg 26d gelijktijdig vast te stellen, in één dan wel in twee plannen, met het bestemmingsplan omtrent de woningen nabij de Elzenwal. Hij heeft dit verzoek gedaan vanwege de aaneengesloten ligging en de onderlinge belangen. Op dit verzoek heeft cliënte van u nog geen reactie gekregen. Hierbij verzoek ik u hier alsnog op in te gaan.

Voorts wenst cliënte er nogmaals op te wijzen dat op basis van het geluidsrapport d.d. 9 juni 2016 dat u reeds is toegezonden, de bouw van de woningen aan de Elzenwal op de voorgenomen wijze niet toegestaan kan worden. Tevens wordt benadrukt dat het niet mogelijk is het perceel van cliënte nogmaals onder het overgangsrecht te brengen, in die zin dat niet nogmaals de bestemming wonen aan dit perceel kan worden toegekend (zie ook r.o. 12 e.v. van de uitspraak gepubliceerd onder kenmerk ECLI:NL:RVS:2016:2767).



GEMEENTEHUIS

Raadhuisplein 1 Postbus 1

Heiloo

1850 AA Heiloo

t 072 535 66 66

f 072 535 67 88

e info@heiloo.nl

i www.heiloo.nl

IBAN:

NL41BNGH0285003658

BIC:

BNGHNL2G

UW KENMERK	FP.IVV.15029384 STEEN, VAN DER	de Haan Advocaten
UW BRIEF VAN	6 juni 2017	t.a.v. Mr. F. Postma
ONS KENMERK	2017/4030	Postbus 851
		8901 BR LEEUWARDEN
INLICHTINGEN BIJ	KCC	
TELEFOON	072 535 66 66	
DATUM	7 juni 2017	
BIJLAGEN	geen	
ONDERWERP	bericht van ontvangst	

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij bevestigen wij de ontvangst van uw brief / e-mail van 6 juni 2017. De brief / e-mail is geregistreerd met kenmerk 2017/4030.

Als u vragen heeft over de afhandeling van uw brief / e-mail kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC). Het KCC is tijdens kantooruren bereikbaar op telefoonnummer 072 535 66 66. Of stuur onder vermelding van het kenmerknummer, een e-mail naar info@heiloo.nl.

Met vriendelijke groet,

afdeling Documentaire Informatie Voorziening

Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend