

Terugkoppeling van de vergadering van de commissie Openbare Ruimte op 19 september 2018

20:00 -

Voorzitter : Corrie Konijn
Commissiegriffier : Dimph van der Schuur

Aanwezige commissieleden: Linda Veerbeek (Heiloo-2000), Arjen Vroegop (VVD), Pauline Wittebol (D66), Mart Brouwer de Koning (CDA), Cees Rootjes (PvdA), Edith de Jong (Gemeentebelangen Heiloo), Mieke Beemsterboer (Heiloo Lokaal)

Gasten : ph Dellelijn, ph Opdam, C. Ouwerkerk (beleidsadviseur VROM), V. Sanders (beleidsontwikkelaar toerisme en recreatie), P. Broersen (beleidsmedewerker Verkeer)

Afwezig : --

Voorafgaand aan de vergadering staat de voorzitter stil bij het overlijden van raadslid de heer Willem Gomes van NCPN. In de raadsvergadering op 8 oktober a.s. zal er door de voorzitter van de raad uitgebreid stil gestaan worden in een in memoriam.

01. Agendavaststelling

Conform vastgesteld.

02. Insprekrecht

Er zijn twee insprekers bij het agendapunt Verkeersstudie Vennewatersweg.

03. Mededelingen

a. Mededelingen voorzitter

1. Volgende week dinsdag 25 september is er op uw verzoek een raadsinformatieavond over de grondexploitatie. De voorzitter constateert dat de commissieleden zich reeds hebben aangemeld. Aanmelden kan nog bij de griffie.

2. Kennemer Wonen heeft een uitnodiging gestuurd aan deze commissie om een avond te reserveren voor een presentatie. De commissie wordt verzocht een voorkeursdata van de twee nog beschikbare avonden door te geven aan de griffie. Anders wordt het volgend jaar.

b. Mededelingen portefeuillehouders

Geen mededelingen.

c. Mededelingen portefeuillehouders Regionale Samenwerking/Verbonden Partijen/Gemeenschappelijke Regelingen

Geen mededelingen.

d. Mededelingen commissieleden

Heiloo Lokaal wil gebruik maken van de informatie-uitwisseling.

VVD heeft een vraag aan ph Opdam over de bouwstop bij de Leeghwaterbrug; wanneer wordt de bouwstop opgeheven, wat kan het college er aan doen om de bouwstop op te heffen en er voor te zorgen dat men zich houdt aan de oorspronkelijke planning. De griffie stuurt de vraag door naar de ph en beantwoording zal schriftelijk plaatsvinden.

e. Toezeggingenlijst

Heiloo Lokaal heeft vernomen dat de onderhandelingen mbt de bedrijfsverplaatsing Hoogeweg niet zo voorspoedig verlopen. Ph Dellelijn herkent zich hier niet in en geeft aan dat hij op redelijk korte termijn definitieve overeenstemming met de partijen verwacht.

GBH vraagt wanneer de evaluatie van het duurzaamheidsbeleid verwacht wordt. Er staat in het derde kwartaal 2018 maar dat is nu bijna voorbij. De vraag wordt door de griffie doorgeleid naar ph Opdam.

TER ADVISERING

04. Beeldkwaliteitsplan Aansluiting A9

Portefeuillehouder Dellelijn is bij dit punt uitgenodigd

Voorstel

1. Kennis te nemen van de ingebrachte zienswijzen;
2. Nota zienswijzen Beeldkwaliteitsplan Aansluiting A9 vast te stellen;
3. Het Beeldkwaliteitsplan met de ambtshalve voorgestelde wijzigingen als onderdeel van de Welstandsnota vast te stellen (versie G, van 6 juni 2018).

Bespreking commissie

D66 stelt een aantal technische vragen. Waarom wordt het deel tussen Kennemerstraatweg en Oosterzijweg vierbaans? Neemt het mee terug naar de fractie. Bespreekstuk.

GBH heeft artikel 33 RvO vragen gesteld over dit onderwerp. Vraagt rekening te houden met belangrijke cultuurhistorische elementen. Wijst op de lopende procedures bij de Raad van State. Bespreekstuk.

Heiloo Lokaal vraagt of de VRI een stukje verplaatst kan worden. Hebben de fietsen voorrang op de rotonde Oosterzijweg? Steunt het idee om het vierkant van de stolpboerderij op de rotonde te plaatsen. Hamerstuk.

CDA vindt het vierkant op de rotonde niet mooi. Gaat akkoord met de beantwoording van de zienswijzen. Vraagt aandacht voor de ligging van de ventweg en de parallelweg. Volgens het rapport liggen de weilanden een meter lager dan de nieuw aan te leggen weg. Dit is bijzonder onveilig en ongewenst en betekent dat het landbouwverkeer alleen maar over de ventweg mag en over een heuvel moet om op het weiland te komen. Vraagt de ph hier nog eens naar te kijken. Vraagt zich af of het nodig is om verlichting aan te brengen op de parallelweg, de verlichting op de A9 is voldoende. Hamerstuk met de toezegging van de ph om te kijken naar de veiligheid voor het landbouwverkeer.

VVD vraagt zich af waarom de brug bij Heiloo er niet hetzelfde uit komt te zien als de andere bruggen. Hamerstuk.

Heiloo-2000: Hamerstuk.

PvdA vindt het eerste beslispunt overbodig en kan komen te vervallen. Vindt het derde beslispunt niet kloppen. Wil voortaan indieners van zienswijzen zelf horen in de commissie en van daaruit een nota van zienswijzen opstellen. Wat vindt de commissie daarvan? Hamerstuk met de opmerking dat het voorgestelde besluit wordt aangepast.

Toezeggingen ph Dellelijn

- De beantwoording van de artikel 33 vragen van GBH zijn komende week of die week daarop in B&W.
- Er wordt aandacht besteed aan de uitwerking van de ecologische verbindingzones
- De tekening van de dwarsprofielen op pagina 47 (ventweg/parallelweg) van het BKP wordt bekeken of het leidt tot een nadere verklaring.

Advies commissie

De commissie adviseert de raad het voorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 8 oktober 2018 als bespreekstuk.

05. Regionale visie op verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 en bijbehorend ontwikkelkader

Portefeuillehouder Dellemijn is bij dit punt uitgenodigd

Voorstel

1. In te stemmen met de voorliggende Regionale visie op verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 en het bijbehorend Ontwikkelkader

Bespreking commissie

PvdA is er voorstander van om dit regionaal op te pakken. Heiloo komt hij niet veel tegen in de visie. Hamerstuk.

Heiloo-2000 vraagt of de visie tussentijds geëvalueerd wordt. Pragmatische aanpak spreekt aan. Hamerstuk.

VVD vindt het goed om dit regionaal op te pakken. Wat betekent deze visie voor Heiloo en voor de BUCH? Volgens het rapport is Heiloo een agrarisch buitengebied, is het hier niet mee eens. Hamerstuk.

CDA vraagt zich ook af wat dit rapport specifiek voor Heiloo en de BUCH betekent. Hamerstuk.

Heiloo Lokaal neemt het rapport voor kennisgeving aan. Vindt het niet concreet geformuleerd. Wil dat Heiloo zelf een nota recreatie vaststelt.

GBH vindt de kaders te ruim. De contouren van het gebied moeten streng bewaakt worden. Vraagt zich af wat de draagkracht van de natuur is, hoeveel kan er nog bij. Hamerstuk met de toezegging dat er nog een nadere uitwerking komt.

D66 vindt een regionaal ontwikkelkader goed. Welke specifieke kansen zijn er voor Heiloo en de BUCH. Gaat er vanuit dat er nog een nadere uitwerking komt.

Ph Dellemijn geeft aan dat er over twee jaar een evaluatie komt. Het ontwikkelkader is hier niet kaderstellend bedoeld maar meer als ontwikkelscenario. Zegt dat de eigen gemeente in de lead, er vindt wel afstemming plaats met de provincie en de andere gemeenten.

Advies commissie

De commissie adviseert de raad het voorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 8 oktober 2018 als hamerstuk.

06. Verkeersstudie Vennewatersweg

Portefeuillehouder Opdam is bij dit punt uitgenodigd

Voorstel

1. Met betrekking tot de reconstructie van de Vennewatersweg te kiezen voor de versoberde uitwerking van variant 14, waarin de wegvakken tussen de kruispunten niet worden aangepakt;

2. Een investeringskrediet van € 3.910.000, - (geïndexeerd) beschikbaar te stellen voor de verdere uitwerking in detail, de benodigde procedures en de daadwerkelijke realisatie;

3. Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet, in samenhang met een belang, genoemd in artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur, namelijk artikel 10, lid 2b de door het college -op grond van artikel 55, lid 1, Gemeentewet, - op 11-09-2018 opgelegde geheimhouding op de bedragen benoemd in paragraaf 6.2 en 7.1 van bijlage 1, paragraaf 4 van bijlage 2, paragraaf 4 van bijlage 3 en bijlage 4 (geheel) te bekrachtigen in de eerstvolgende raadsvergadering op 8 oktober 2018;

4. Reden voor de geheimhouding is gelegen in artikel 10, lid 2bx lid, van de Wet openbaarheid van bestuur met als juridische grondslag 'economische of financiële belangen van de gemeente', met als motivering dat openbaarheid van het besluit de onderhandelingspositie van de gemeente in het verdere proces (grondverwerving en aanbesteding) verzwakt;

5. De geheimhouding te laten voortduren tot het moment waarop de gemeenteraad de geheimhouding opheft.

Bespreking commissie

CDA zegt dat er een mooi Ria over dit onderwerp is geweest en er is toen veel duidelijk geworden. Vindt variant 14 de beste oplossing. Is er voorstand van om de fietsers te laten afbuigen via de Krommelaan. Vindt het jammer als de wegvakken tussen de plateaus niet meegenomen worden. Pak alles in een keer mee, liever geen uitstel.

VVD vindt een goed ontsloten Vennewatersweg heel belangrijk. Verkeersveiligheid voor auto en fiets staat voorop. Verkeersstudie is zorgvuldig gedaan en ziet de varianten als ontwikkelmodel. Is voorstander van variant 14. Is niet voor een fietstunnel. Wat de fasering betreft, gaat VVD voor optie 1. Akkoord.

D66 vraagt waar het integrale plan voor aansluiting A9, reconstructie Vennewatersweg, spoorwegonderdoorgang en verkeersplan is, er ontbreekt een samenhang tussen deze onderwerpen. Dit is echt noodzakelijk. Kan het voorstel nu niet beoordelen op consequenties.

Vraagt de ph met klem om een integraal plan aan de raad te overleggen. Vindt variant 14 volstrekt onvoldragen. Het is een autoplan. Moeten er met bewoners en belanghebbenden over kunnen spreken. Bewoners en denktank is niet betrokken bij planontwikkeling. Er is een streep gezet door belangrijke fietsverbindingen, de fietstunnel is gesneuveld vanwege de kosten. Pleit voor het handhaven van de fietstunnel en subsidie hiervoor aan te wenden. De fietser wordt ondergeschikt gemaakt. Heeft behoefte aan meer tijd en afstemming om tot een goede afweging te komen. Is er rekening gehouden met de bewoners die uitgekocht moeten worden en wat heeft dit voor consequenties voor de looptijd. Participatietraject is niet zorgvuldig gedaan. Vraagt met klem namens de inwoners dat Heiloo een fietsdorp is en blijft.

GBH heeft behoefte aan een integrale aanpak onder andere qua impact en fasering. De focus moet liggen op de fietsers. Vindt bewonersparticipatie erg belangrijk. Waarom moet de Vennewatersweg zo snel op de schop, het verkeersplan is nog niet gereed, de oteigeningen, bestemmingsplanwijzigingen etc zijn nog niet gereed. En in hoeverre is het afgestemd met de omliggende gemeenten. Blijft 30 km zone gehandhaaft?

Heiloo Lokaal wil een integraal plan. Kiest voor variant 13 met een aanpassing dat er ter hoogte van de Loo-as een tunnel geplaatst wordt. De ontsluiting bij Zuiderloo Oost kan dan versoberd worden. Wil dat de fietser voorrang houdt op de turborotonde Kennemerstraatweg / Vennewatersweg.

Heiloo-2000 vindt de studie duidelijk, de Ria heeft ook veel duidelijkheid gebracht. Veiligheid staat voorop, hier draagt variant 14 toe bij.

PvdA vindt dat het onderwerp niet door kan naar de raad. Bepleit net als D66 en de inspreker voor een integrale aanpak. Denktank moet ook mee kunnen denken over deze reconstructie. Wil gescheiden rijstroken met tussenberm ongeacht welke variant en op de rotondes moeten fietsers voorrang hebben. Is voorstander van fietstunnel. Gaat dit voorstel wel door naar de raad, dan vindt PvdA beslispunt 2 niet aan de orde. Tav geheimhouding van de bijlagen meldt PvdA dat de fractie tegenstander is van het geheim verklaren van stukken. De onderhandelingspositie van de gemeente wordt hier door het openbaar maken op geen enkele manier ondermijnd. Kondigt een bespreknotitie aan over het geheim verklaren van dit soort voorstellen. Gaat niet akkoord.

Ph meldt dat de inwoners wel degelijk gehoord zijn en hun zegje hebben kunnen doen. Heeft gesproken met omliggende gemeenten naar omleidings- en voorkeursroutes. De gemeente wil de overlast zo veel mogelijk beperken dus vandaar dat er met de reconstructie Vennewatersweg een koppeling wordt gemaakt met de spoorwegonderdoorgang en de Vennewatersweg niet twee keer open hoeft te liggen. Er is een bestemmingsplanwijziging nodig voor variant 14, dit wordt aan uw raad voorgelegd. Het wijkt ook af van de kaders genoemd in de Kadernota Zandzoom. De nota kostenverhaal zorgt niet voor voldoende dekking. Er zijn anterieure overeenkomsten gesloten voor Zuiderloo waar deze kosten nog niet in verdisconteerd zijn. Bestaande overeenkomsten kunnen niet worden aangepast, nieuwe overeenkomsten wel.

Ph benadrukt dat er qua varianten niet gekozen is voor een variant met een lager budget maar dat er gekozen is voor een goede verkeersveiligheid.

Advies commissie

De commissie adviseert de raad het voorstel niet te agenderen voor de raadsvergadering van 8 oktober 2018. D66, GBH, Heiloo Lokaal en PvdA zijn tegen agendering. Heiloo-2000, VVD en CDA zijn voor.

07. B&W-besluit d.d. 28-08-2018

Portefeuillehouder Dellelijn is bij dit punt uitgenodigd

Advies commissie

De commissie adviseert de raad het voorstel te agenderen voor de raadsvergadering van 8 oktober 2018 als hamerstuk.

De raad wordt geïnformeerd zodra de geheimhouding is opgeheven.

08. Informatie-uitwisseling commissieleden

Heiloo Lokaal vraagt of er een bestemmingsplanwijziging naar de raad komt ten aanzien van de nieuw te bouwen woningen in het voormalige Open Huis en de parkeerplaatsen die er bij komen. Hoe denkt de commissie hierover? De voorzitter stelt voor dat Heiloo Lokaal de vragen gaat stellen via de griffie.

Van deze vergadering is een geluidsverslag gemaakt. Dit verslag is te beluisteren via de website www.heiloo.nl (en via iBabs) bij de desbetreffende vergaderdatum. U kunt dit verslag beluisteren op agendapunt en ook per spreker.